

Riservato all'Ufficio
n. _____
Data _____

Al Servizio Tributi  
 del Comune di Montecchio Emilia  
 P.zza Repubblica n.1  
 42027 Montecchio Emilia

mail: [tributi@comune.montecchio-emilia.re.it](mailto:tributi@comune.montecchio-emilia.re.it)  
 pec: [montecchio-emilia@cert.provincia.re.it](mailto:montecchio-emilia@cert.provincia.re.it)

**OGGETTO: Imposta Municipale Propria (IMU), ravvedimento operoso ai sensi art. 13 D. Lgs. 472/97, e successive modifiche ed integrazioni. ANNO/I \_\_\_\_\_**

Il sottoscritto ..... nato a .....  
 Prov. di (.....) il ..... e residente a .....  
 in via ..... n° ..... Telefono n° .....  
 E-mail.....Fax..... Codice Fiscale.....  
 Rappresentante Legale della Ditta.....P. Iva.....

Premesso che:

il sottoscritto/ la Ditta

è titolare dei seguenti immobili (fabbricati e/o terreni) siti nel Comune di Montecchio Emilia

ZC	Foglio	Mappale	Sub.	Cat.	Cl.	Indirizzo	Valore	% poss.
1)	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
2)	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
3)	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
4)	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
5)	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____

che per detti immobili (barrare la voce corrispondente):

◇ *non è stato (non sono stati) effettuato/i il/i versamento/i in acconto*

◇ *non è stato (non sono stati) effettuato/i il/i versamento/i a saldo*

◇ *sono stati effettuati i seguenti versamenti errati che si allegano in fotocopia:*

€ ..... in acconto in data .....

€ ..... a saldo in data .....

◇ *altro.....*

.....

**COMUNICA**

a) che intende avvalersi del ravvedimento operoso per la seguente fattispecie (sanzioni calcolate sull'imposta da versare):

**Fattispecie 1: omesso, ridotto o tardivo versamento in presenza di regolare dichiarazione (barrare la voce che interessa)**

- ◇ Regolarizzazione entro 14 giorni dal termine fissato per il versamento: sanzioni ridotte allo 0,1 % (pari a 1/10 del 1%) per ogni giorno di ritardo e interessi legali calcolati a giorni;
- ◇ Regolarizzazione dal 15° giorno dal termine fissato per il versamento ed entro 30 giorni da medesimo termine: sanzioni ridotte al 1,5% (pari ad 1/10 del 15%) e interessi legali calcolati a giorni;
- ◇ Regolarizzazione oltre il 30° giorno dal termine fissato per il versamento ed entro 90 giorni dal medesimo termine: sanzioni ridotte al 1,67% (pari ad 1/9 del 15%) e interessi legali calcolati a giorni;

- ◇ Regolarizzazione oltre il 90° giorno dal termine fissato per il versamento ed entro il termine di presentazione della dichiarazione IMU (30 giugno) dal medesimo termine: sanzioni ridotte al 3,75% (pari ad 1/8 del 30%) e interessi legali calcolati a giorni

**Fattispecie 2: ridotto versamento in presenza di infedele dichiarazione (barrare la voce che interessa)**

- ◇ Regolarizzazione entro 90 giorni dal termine di presentazione della dichiarazione da emendare o di quella emendativa: sanzioni del 5,56% (pari ad 1/9 del 50%) e interessi legali calcolati a giorni. Occorre presentare la dichiarazione rettificativa per la regolarizzazione contestualmente al pagamento;
- ◇ Regolarizzazione oltre il 90° giorno dal termine fissato per la presentazione della dichiarazione da emendare ed entro il termine di presentazione della dichiarazione relativa all'anno nel corso del quale è stata commessa la violazione: sanzioni del 6,25% (pari ad 1/8 del 50%) e interessi legali calcolati a giorni. Occorre presentare la dichiarazione rettificativa per la regolarizzazione contestualmente al pagamento.

**Fattispecie 3: omessa dichiarazione ed omesso/insufficiente versamento del tributo (barrare la voce che interessa)**

- ◇ Regolarizzazione entro 30 giorni dal termine di presentazione della dichiarazione: sanzione del 5% (pari ad 1/10 del 50%) e interessi legali calcolati a giorni. Occorre presentare la dichiarazione per la regolarizzazione contestualmente al pagamento;
- ◇ Regolarizzazione entro 90 giorni dal termine di presentazione della dichiarazione: sanzione del 10% (pari ad 1/10 del 100%) e interessi legali calcolati a giorni. Occorre presentare la dichiarazione per la regolarizzazione contestualmente al pagamento.

b) di avere provveduto al versamento in data \_\_\_\_\_ della complessiva somma di € \_\_\_\_\_ così calcolata:

Anno	Codice tributo	Imposta	Sanzione	Interessi	Totale versato

**NOTA BENE**

- Gli interessi vanno calcolati sul tributo dovuto in funzione dei giorni di ritardo intercorsi dalla data di scadenza della rata IMU alla data del versamento a sanatoria, la percentuale è pari allo 0,3% annuo dal 01.01.2018, dello 0,8% annuo dal 01.01.2019, dello 0,05% dal 01.01.2020 e dello 0,01% a partire dal 01.01.2021.
- Il versamento deve essere effettuato utilizzando il modello di pagamento F24 o il bollettino postale, barrando l'apposito riquadro riservato al ravvedimento.
- L'imposta, le sanzioni e gli interessi vanno sommati e versati con lo stesso codice tributo relativo alla tipologia di immobile cui si riferisce il versamento.
- Allegare in fotocopia le quietanze dei mod. F24 di versamento errati (se eseguiti) e le quietanze dei mod. F24 di versamento relativi al ravvedimento di cui alla presente comunicazione.

.....li.....

In Fede.....  
(allegare copia documento di identità del firmatario)

**Codici tributo per versamento con modello F24**

Codice comune: F463

3912: IMU – abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie catastali A/1, A/8 ed A/9) - COMUNE

3913: IMU – fabbricati rurali ad uso strumentale - COMUNE

3914: IMU – terreni - COMUNE

3916: IMU – aree fabbricabili - COMUNE

3918: IMU – altri fabbricati (escluse categorie catastali 'D') – COMUNE

3925: IMU - immobili ad uso produttivo categoria catastale 'D' – STATO

3930: IMU - immobili ad uso produttivo categoria catastale 'D' – INCREMENTO COMUNE

3939: IMU – fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita - COMUNE