



COMUNE DI MONTECCHIO EMILIA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Comune Capodistretto della Val d'Enza

Settore VII - Edilizia Urbanistica Ambiente Commercio

AVVISO

**ALIENAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA ALFONSO D'ESTE N.28
MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA
(ART. 4 COMMA 9 REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DELL'ALIENAZIONE DEGLI IMMOBILI
COMUNALI APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 67 DEL 30/09/2004)**

Il Comune di Montecchio Emilia, in esecuzione della Determinazione del Servizio Urbanistica nr. 591 del 20/11/2015 e in ottemperanza al Regolamento comunale per la disciplina dell'alienazione degli immobili comunali (approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.67 del 30/09/2004) vende a trattativa diretta, a seguito di due aste pubbliche andate deserte, il seguente immobile di proprietà comunale, sito in Via Alfonso D'Este n. 28 nel Comune di Montecchio Emilia, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova:

Immobile ubicato nel centro storico di Montecchio Emilia, in Via Alfonso D'Este 28, della superficie complessiva di mq. 183 così individuato catastalmente: **piano terra** - Unità a destinazione terziaria (A/10) individuata catastalmente al foglio 17 mappale 300 sub 4 superficie commerciale **91 mq**; **piano primo** - Unità a destinazione terziaria (A/10) individuata catastalmente al foglio 17 mappale 300 sub 5 superficie commerciale **92 mq**.

Il valore stimato dell'immobile sul quale si effettuerà la trattativa con i potenziali acquirenti è pari ad € 170.190,00 (fuori campo IVA – attività istituzionale).

Gli interessati a partecipare alla trattativa per l'acquisto dell'immobile devono far pervenire entro e non oltre venerdì 15 Luglio 2016 ore 12.00, la propria manifestazione di interesse a mano presso l'ufficio Protocollo del Comune (tutti i giorni dalle 10.00 alle 12.30)

o

**via PEC all'indirizzo: montecchio-emilia@cert.provincia.re.it
utilizzando in entrambi i casi l'apposito modulo (ALLEGATO A)**

Per informazioni tel. 0522/861857 (Servizio Urbanistica).

Montecchio Emilia, lì 24/06/2016

F.to Il Direttore del Settore
arch.Edis Reggiani

