



COMUNE DI MONTECCHIO EMILIA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Comune Capodistretto della Val d'Enza

Piazza della Repubblica, 1 Tel. 0522.861811 – Fax 0522.864709
www.comune.montecchio-emilia.re.it

PROT. 11251

SETTORE VII

Edilizia, Urbanistica, Ambiente, Commercio, SUAP
Lavori Pubblici, Patrimonio, ERP

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.57 COMMA 6 E ART.122 COMMA 7 DEL D.LGS. 163/2006 PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI COMPLETAMENTO DELLA NUOVA SCUOLA MEDIA DI MONTECCHIO EMILIA IN VIA F.LLI CERVI.

Il Comune di Montecchio Emilia intende acquisire manifestazioni d'interesse per procedere all'affidamento di lavori di importo inferiore a 500.000,00 euro, secondo le disposizioni dell'art.57 comma 6 e dell'art.122 comma 7 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. .

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente; le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità a essere invitati a presentare l'offerta.

Il Comune di Montecchio Emilia si riserva di individuare i soggetti idonei in numero non inferiore a 5 operatori, ove esistenti in tale numero, come richiamato dall'art.122 comma 7 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta. In caso di soggetti idonei individuati in numero inferiore a 5 l'Ente si riserva di espletare ugualmente la procedura e di procedere anche all'affidamento diretto nel caso di un solo soggetto idoneo individuato.

L'Ente si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della gara successiva informale per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

In relazione ai lavori da affidare si precisa quanto segue:

STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Montecchio Emilia, con sede in Montecchio Emilia, Piazza della Repubblica n.1, 42027
Indirizzo internet: www.comune.montecchio-emilia.re.it



Matilde di Canossa S.p.a.



Unione Val d'Enza



CIRCUITO
Castelli Matildici
& Corti Reggiane

CARATTERISTICHE DEI LAVORI:

Trattasi della realizzazione di opere necessarie al completamento del nuovo edificio destinato a Scuola Media in via F.lli Cervi in Montecchio Emilia, costruito in virtù del contratto di appalto Rep. N.1855 del 07/09/2012 (e contratto per lavori complementari Rep.n.1882 del 14/01/2013), risolto con Delibera di G.C. n. 66 del 11/07/2014.

Lo stato del cantiere è il seguente:

Opere strutturali completate, in attesa di collaudo.

Impianti termoidraulici realizzati per le parti sottotraccia e le linee di distribuzione (acqua, riscaldamento, ricambio aria), pannelli radianti a pavimento, risultano da realizzare la centrale tecnologica, i terminali dell'impianto di ricambio aria, la fornitura ed installazione delle unità di trattamento aria e delle relative canalizzazioni, la fornitura ed installazione delle apparecchiature sanitarie, l'allacciamento alla rete idrica.

Impianti elettrici (F.M., illuminazione, rete cablata, antintrusione) realizzati per le parti sottotraccia e le linee di distribuzione, risultano da realizzare la centrale tecnologica, installare i terminali degli impianti, i corpi illuminanti, allacciamento alla rete ENEL.

Opere murarie: sono realizzate copertura in lamiera grecata di alluminio, murature perimetrali esterne con finitura a parete ventilata, intonaci, pavimenti, rivestimenti, tramezzature interne, parapetti scale, mentre devono essere realizzate opere di lattoneria, controsoffitti, completamento di tinteggi interni ed esterni, opere di sistemazione esterna.

Quadro Economico dell'intervento

Operarie murarie e affini	248.277,32
Impianti idrotermosanitari	110.730,63
Impianti elettrici	117.740,46
Sommano	476.748,41
Oneri per la sicurezza	9.703,42
Totale	486.451,83

PROCEDURA DI GARA

La procedura di gara consisterà in una procedura negoziata come previsto dall'art.57 comma 6 e dall'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., con **lettera d'invito rivolta a tutti gli operatori economici risultanti idonei che abbiano manifestato interesse ad essere invitati.**

Poiché l'art.122 comma 7 prescrive che l'invito debba essere rivolto ad almeno cinque soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, si specifica che nel caso in cui a riscontro del presente avviso vengano individuati meno di 5 aspiranti idonei, l'Ente si riserva di espletare ugualmente la procedura e di procedere anche all'affidamento diretto nel caso di un solo soggetto idoneo individuato.

I lavori verranno aggiudicati con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, con corrispettivo **a corpo**.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE



Matilde di Canossa S.p.a.



Unione Val d'Enza



CIRCUITO
Castelli Matildici
& Corti Reggiane

- Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;
- Possesso delle seguenti qualificazioni SOA previste per i lavori in oggetto per la relativa classe e categoria: prevalente OG1 classe seconda, scorporabile OG11 classe prima (alternativamente OS 28 e OS 30 classe prima), le opere scorporabili sono subappaltabili;
- Possesso dei requisiti generali previsti per la partecipazione alle procedure aperte di importo equivalente.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE:

Le imprese interessate ad essere invitate possono far pervenire entro le ore 12.00 del 25/09/2014 a mezzo del servizio postale, con posta raccomandata o mediante agenzie di recapito autorizzate o tramite consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Montecchio Emilia (Piazza della Repubblica 1 42027 Montecchio Emilia) una busta chiusa recante l'indicazione completa del mittente e con la seguente dicitura:

“MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.57 COMMA 6 E ART.122 COMMA 7 DEL D.LGS. 163/2006 PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI COMPLETAMENTO DELLA NUOVA SCUOLA MEDIA DI MONTECCHIO EMILIA IN VIA F.LLI CERVI”.

La manifestazione d'interesse può altresì essere inviata entro lo stesso termine (ore 12.00 del 25/09/2014) via PEC al seguente indirizzo:
montecchio-emilia@cert.provincia.re.it

Le istanze e le dichiarazioni pervenute oltre il termine stabilito non saranno ammesse; resta fermo che il recapito della busta rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Le manifestazioni d'interesse dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante dell'Impresa interessata; all'istanza dovrà essere unito anche un documento di riconoscimento in corso di validità, pena l'inammissibilità dell'istanza.

L'impresa interessata dovrà dichiarare l'inesistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i. e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui sopra.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.lgs. 163/2006 e s.m.i. per le finalità unicamente connesse alla procedura del presente affidamento.

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Edis Reggiani.

Ulteriori informazioni di carattere tecnico-amministrativo potranno essere richieste al suddetto Responsabile del Procedimento Arch.Edis Reggiani ai seguenti recapiti:
Tel. 0522/861856 – e-mail: e.reggiani@comune.montecchio-emilia.re.it

Il presente avviso è pubblicato sul sito web del Comune di Montecchio Emilia:
www.comune.montecchio-emilia.re.it

Si informa che il Comune di Montecchio Emilia ha sottoscritto con la Prefettura di Reggio Emilia un protocollo di intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici che, attraverso l'estensione dei controlli



Matilde di Canossa S.p.a.



Unione Val d'Enza



CIRCUITO
Castelli Matildici
& Corti Reggiane

antimafia nel settore delle opere pubbliche, mira ad incrementare le misure di contrasto ai tentativi di infiltrazione mafiosa, garantendo altresì la trasparenza nelle procedure di affidamento e di esecuzione delle opere. La procedura di gara negoziata conseguente al presente avviso verrà espletata nel pieno rispetto delle disposizioni del protocollo sopra citato.

Montecchio Emilia, li 17/09/2014



Il RUP
Arch. Edis Reggiani

A large, stylized handwritten signature in blue ink, written over the typed name "Arch. Edis Reggiani".



Matilde di Canossa S.p.a.



Unione Val d'Enza



CIRCUITO
Castelli Matildici
& Corti Reggiane