



UNIONE "VAL D'ENZA"  
Provincia di Reggio Emilia

Prot. 808/2013

Barco di Bibbiano (RE) 27/01/2014

**PROCEDURA APERTA, SUDDIVISA A LOTTI, PER LA REALIZZAZIONE E MESSA IN  
DISPONIBILITA' DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MIGLIORAMENTO  
DELL'EFFICACIA DELLA RETE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DEL COMUNE DI MONTECCHIO  
EMILIA (RE) (LOTTO 1) E DEL COMUNE DI CASINA (RE) (LOTTO 2)**

**BANDO DI GARA**

In esecuzione di quanto disposto nei seguenti atti:

- determinazione a contrarre n. 1 del 17/01/2014 a firma dell'Arch. Edis Reggiani, Direttore del Settore VII "Edilizia, Urbanistica, Suap, Commercio, Ambiente, Lavori Pubblici, Erp" del Comune di Montecchio Emilia (RE);
- determinazione a contrarre n. 8 del 22/01/2014 a firma del Responsabile del Terzo Settore "Uso ed Assetto del Territorio" geom. Giovanni Fiorini del Comune di Casina (RE);

si rende noto che l'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza, indice una gara suddivisa a lotti, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. per l'affidamento e messa in disponibilità ai sensi dell'art. 160-ter del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., degli interventi di riqualificazione energetica e miglioramento dell'efficienza della rete dell'illuminazione pubblica dei comuni di Montecchio Emilia (LOTTO 1) e Casina (LOTTO 2) nelle modalità meglio specificate in seguito.

**Stazione appaltante:** Unione "VAL D'ENZA" Via XXIV Maggio n. 47, Barco di Bibbiano (RE) 42021 per conto dei seguenti enti: comune di Montecchio Emilia (RE) e comune di Casina (RE).

Tel: 0522/243704

Cel: 3346828301

Fax: 0522/861565

Sito: [www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it) ;

Mail: [ufficioappalti@unionevaldenza.it](mailto:ufficioappalti@unionevaldenza.it)

PEC: [segreteria.unionevaldenza@pec.it](mailto:segreteria.unionevaldenza@pec.it)

**LOTTO 1 – COMUNE DI MONTECCHIO EMILIA**

**CIG 55341984A9**

**CUP: H27E13000210006**

**LOTTO 2 – COMUNE DI CASINA**

**CIG 5534212038**

**CUP J66D14000020002**

**Notizie di carattere generale:** La Gara è indetta con bando pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Unione Europea, Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, su un quotidiano nazionale e un quotidiano locale, sull'Albo Pretorio on-line dell'Unione Val d'Enza, sul sito dell'Unione ([www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it)), sul sito del Comune di Montecchio Emilia ([www.comune.montecchio-emilia.re.it](http://www.comune.montecchio-emilia.re.it)), sull'Albo Pretorio on-line del Comune di Montecchio Emilia, sul sito del Comune di Casina ([www.comune.casina.re.it](http://www.comune.casina.re.it)), sull'Albo Pretorio on-line del Comune di Casina.

In base all'art. 34, comma 35, del D.L. 179/2012 l'aggiudicatario dovrà rimborsare alla stazione appaltante entro 60 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva divenuta efficace le spese sostenute per la pubblicazione di cui all'art. 66, comma 7, secondo periodo, del D.Lgs. 163/2006.

Essendo la procedura suddivisa a lotti è possibile presentare offerta per singolo lotto oppure per entrambi i lotti.

### **Ulteriori disposizioni:**

Le eventuali rettifiche, i chiarimenti al presente bando di gara e le risposte ai quesiti saranno pubblicate sui seguenti siti: [www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it) e [www.comune.montecchio-emilia.re.it](http://www.comune.montecchio-emilia.re.it), [www.comune.casina.re.it](http://www.comune.casina.re.it). Eventuali informazioni complementari e/o richieste di chiarimenti sulla documentazione di gara potranno essere richiesti alla stazione appaltante esclusivamente per iscritto a mezzo fax o pec, indirizzate ai punti di contatto precedentemente indicati.

Le richieste potranno pervenire fino a 8 giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte. Non verranno tenute in considerazione le richieste di chiarimenti trasmesse in altra forma o altro indirizzo.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di pubblicare chiarimenti sui siti internet prima citati fino a 5 giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte.

### **Responsabile Unico del Procedimento:**

**LOTTO 1 – MONTECCHIO EMILIA:** Arch. Edis Reggiani, Direttore del Settore VII "Edilizia, Urbanistica, Suap, Commercio, Ambiente, Lavori Pubblici, Erp" del comune di Montecchio Emilia.

**LOTTO 2 – CASINA:** geom. Giovanni Fiorini, Responsabile del Terzo Settore "Uso ed Assetto del Territorio" del Comune di Casina (RE).

**Responsabile del procedimento di gara per tutti i lotti:** dott.ssa Donata Usai, Responsabile dell'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza (RE).

### **Oggetto appalto:**

#### **LOTTO 1 – MONTECCHIO EMILIA e LOTTO 2 – CASINA:**

L'intervento prevede il miglioramento dell'efficacia e la razionalizzazione di tutto il sistema "illuminazione pubblica" del territorio comunale mediante la sostituzione dei corpi illuminanti con armature ad alta efficienza ed elevata tecnologia, per garantire il massimo risparmio ottenibile in termini di consumi e di abbattimento dell'inquinamento luminoso secondo le prescrizioni riportate nei rispettivi Capitolati prestazionali allegati al presente bando.

I nuovi apparecchi illuminanti rimarranno di proprietà dell'aggiudicatario per tutta la durata del contratto, il quale assicurerà alle Amministrazioni aggiudicatrici la disponibilità e la costante fruibilità dell'intervento, nel rispetto dei parametri funzionali previsti dal contratto medesimo, garantendo allo scopo la perfetta manutenzione e risoluzione di tutti gli eventuali vizi, anche sopravvenuti.

L'aggiudicatario dovrà altresì garantire all'Amministrazione i risparmi energetici dichiarati in sede di gara.

L'aggiudicatario assumerà a propria cura e spese i seguenti rischi:

- **il rischio di progettazione e costruzione:** l'aggiudicatario sosterrà gli eventuali addizionali oneri connessi alla realizzazione e progettazione dell'intervento eventualmente generati dal ritardo dei tempi di consegna, dal mancato rispetto degli standard di progetto, dall'aumento dei costi, dagli inconvenienti tecnici dell'intervento, dal mancato completamento dello stesso e dalle esternalità negative che comportino il pagamento di indennizzo a terzi;
- **il rischio di disponibilità connesso alla gestione tecnica della rete di pubblica illuminazione per il periodo di messa a disposizione delle Amministrazioni aggiudicatrici:** i pagamenti pubblici saranno correlati all'effettivo grado di disponibilità dell'intervento e commisurati al volume ed alla qualità predeterminata dei servizi connessi, nonché al raggiungimento dei valori di risparmio energetico dichiarati in sede di gara.

Il rischio di domanda connesso all'intervento è inesistente, essendo l'intervento funzionale all'erogazione del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica che i comuni devono garantire.

A norma dell'art. 163-ter, comma 3, del Codice i soggetti partecipanti dovranno predisporre in sede di gara il progetto preliminare, mentre il progetto definitivo, quello esecutivo nonché le eventuali varianti in corso di intervento, saranno redatti a cura dell'aggiudicatario ai sensi del comma 5 del predetto articolo.

Il progetto preliminare potrà prevedere la riduzione del numero di punti luce complessivi, finalizzata al risparmio energetico lasciando però inalterato il servizio erogato.

Per ulteriori dettagli dei singoli lotti è necessario fare riferimenti ai capitolati prestazionali, i relativi allegati e agli schemi di contratto allegati al presente bando.

**Durata appalto:**

**LOTTO 1 – MONTECCHIO EMILIA:** il contratto avrà durata di 14 anni ed al termine la proprietà degli impianti oggetto del contratto medesimo sarà trasferita all'Amministrazione aggiudicatrice senza il pagamento da parte del Comune di alcun corrispettivo. L'amministrazione, proprietaria delle reti di pubblica illuminazione e dei relativi pali si cui l'aggiudicatario dovrà installare i nuovi corpi illuminanti nonché apportare le varie modifiche, costituirà un diritto di utilizzazione delle reti e dei pali a favore del soggetto affidatario, contestualmente alla sottoscrizione del contratto di disponibilità.

**LOTTO 2 – CASINA:** il contratto avrà durata di 14 anni ed al termine la proprietà degli impianti oggetto del contratto medesimo sarà trasferita all'Amministrazione aggiudicatrice senza il pagamento da parte del Comune di alcun corrispettivo. L'amministrazione, proprietaria delle reti di pubblica illuminazione e dei relativi pali si cui l'aggiudicatario dovrà installare i nuovi corpi illuminanti nonché apportare le varie modifiche, costituirà un diritto di utilizzazione delle reti e dei pali a favore del soggetto affidatario, contestualmente alla sottoscrizione del contratto di disponibilità.

**Importi a base di gara:**

**LOTTO 1 – MONTECCHIO EMILIA**

<b>STIMA SOMMARIA DEGLI INTERVENTI</b>	<b>EURO</b>
INTERVENTO PRINCIPALE: sostituzione corpi illuminanti esistenti con nuovi corpi illuminanti ad alta efficienza, (comprensivo di spese tecniche per progettazione, DL, Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, collaudo e verifica della corrispondenza degli interventi al capitolato prestazionale, IVA esclusa)	
Importo totale lavori soggetti a ribasso	1.543.921,40
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	31.508,60
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>1.575.430,00</b>

**LOTTO 2 – CASINA:**

<b>STIMA SOMMARIA DEGLI INTERVENTI</b>	<b>EURO</b>
INTERVENTO PRINCIPALE: sostituzione corpi illuminanti esistenti con nuovi corpi illuminanti ad alta efficienza, (comprensivo di spese tecniche per progettazione, DL e Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, IVA esclusa)	
Importo totale lavori soggetti a ribasso	477.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	9.200,00
Collaudo e verifica della corrispondenza degli interventi al capitolato prestazionale comprensivo di ritenuta previdenziale 4% ed imposta IVA esclusa (la nomina del collaudatore verrà effettuata dal Comune, ma l'onere è posto in capo all'aggiudicatario)	4.000,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>490.200,00</b>

**Luogo di esecuzione:**

**LOTTO 1 – MONTECCHIO EMILIA:** tutto il territorio del comune di Montecchio Emilia (RE).

**LOTTO 2 – CASINA:** tutto il territorio del comune di Casina (RE).

**Modalità di finanziamento:**

**LOTTO 1 – MONTECCHIO EMILIA:** a carico dell'aggiudicatario, con contributo pubblico in corso d'opera nei limiti di legge e canone di disponibilità.

**LOTTO 2 – CASINA:** a carico dell'aggiudicatario, con contributo pubblico in corso d'opera nei limiti di legge e canone di disponibilità.

**Pagamento corrispettivo:**

**LOTTO 1 – MONTECCHIO EMILIA**

L'affidatario sarà retribuito nel seguente modo:

- mediante riconoscimento di un contributo in corso d'opera da versare per stati di avanzamento lavori fino al raggiungimento dell'importo complessivo previsto in € 260.000,00, nel rispetto delle norme in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- tramite canone di disponibilità, al netto del ribasso offerto in sede di gara, che verrà versato da parte dell'Amministrazione aggiudicatrice solamente a partire dalla effettiva messa in disponibilità dell'intervento. La prima rata verrà riproporzionata in relazione ai mesi effettivi di messa in disponibilità al momento del primo versamento. Lo stesso riproporzionamento verrà effettuato sull'ultima rata. Il canone annuale verrà versato in due rate semestrali di pari importo (corrispondente al 50% del canone annuale) con scadenza rispettivamente il 30 giugno e 31 dicembre. Questo canone sarà proporzionalmente ridotto o annullato nei periodi di ridotta o nulla disponibilità della stessa per manutenzione, vizio o qualsiasi motivo non rientrante nei rischi a carico dell'Amministrazione, secondo quanto previsto dall'art. 163-ter, comma 3, del D.Lgs. 163/06, dal Capitolato prestazionale e dallo schema di contratto. Nel caso in cui il progetto definitivo ed esecutivo prevedano una ulteriore riduzione o aumento concordato del numero dei punti luce, il canone verrà riparametrato proporzionalmente secondo quanto offerto in sede di gara come prezzo unitario per la messa in disponibilità di ogni singolo punto luce.

A base di gara verrà posto un canone annuale di € 144.526,61 (IVA esclusa) per una durata di 14 anni per un totale di € 2.023.372,54 (IVA esclusa).

A partire dalla data di consegna dell'intervento realizzato, successiva al collaudo, l'affidatario fatturerà al comune i canoni periodici di disponibilità.

Tali canoni, decorsi 12 mesi, saranno soggetti ad adeguamento monetario in base al 60% dell'incremento ISTAT FOI.

**LOTTO 2 – CASINA:**

L'affidatario sarà retribuito nel seguente modo:

- mediante riconoscimento di un contributo in corso d'opera da versare per stati di avanzamento lavori al raggiungimento dell'importo di € 119.600,00, nel rispetto delle norme in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- tramite canone di disponibilità, al netto del ribasso offerto in sede di gara, che verrà versato da parte dell'Amministrazione aggiudicatrice solamente a partire dalla effettiva messa in disponibilità dell'intervento. La prima rata verrà riproporzionata in relazione ai mesi effettivi di messa in disponibilità al momento del primo versamento. Lo stesso riproporzionamento verrà effettuato sull'ultima rata. Il canone annuale verrà versato in due rate semestrali di pari importo (corrispondente al 50% del canone annuale) con scadenza rispettivamente il 30 giugno e 31 dicembre. Questo canone sarà proporzionalmente ridotto o annullato nei periodi di ridotta o nulla disponibilità della stessa per manutenzione, vizio o qualsiasi motivo non rientrante nei rischi a carico dell'Amministrazione, secondo quanto previsto dall'art. 163-ter, comma 3, del D.Lgs. 163/06, dal Capitolato prestazionale e dallo schema di contratto. Nel caso in cui il progetto definitivo ed esecutivo prevedano una ulteriore riduzione o aumento concordato del numero dei punti luce, il canone verrà riparametrato proporzionalmente secondo quanto offerto in sede di gara come prezzo unitario per la messa in disponibilità di ogni singolo punto luce.

A base di gara verrà posto un canone annuale di € 40.513,92 (iva esclusa) per una durata di 14 anni per un totale di € 567.194,88 (iva esclusa).

A partire dalla data di consegna dell'intervento realizzato, successiva al collaudo, l'affidatario fatturerà al comune i canoni periodici di disponibilità.

Tali canoni, decorsi 12 mesi, saranno soggetti ad adeguamento monetario in base al 60% dell'incremento ISTAT FOI.

### **Collaudo e riduzione del canone di disponibilità (entrambi i lotti):**

il collaudo sarà svolto dall'Amministrazione aggiudicatrice (con onere delle relative spese tecniche in capo all'aggiudicatario) la quale verificherà la realizzazione dell'intervento al fine di accertare il puntuale rispetto del capitolato prestazionale e delle norme e disposizioni cogenti.

In esito all'attività di collaudo di cui sopra la stazione appaltante potrà proporre al soggetto affidatario modificazioni, varianti e rifacimento di lavori già eseguiti, ovvero nel rispetto delle caratteristiche funzionali essenziali, la riduzione del canone di disponibilità.

Il collaudatore, nominato dalle rispettive Amministrazioni aggiudicatrici, sarà autorizzato ad effettuare le verifiche in corso d'opera e a segnalare eventuali anomalie riscontrate rispetto al capitolato prestazionale ed al progetto presentato. Tenendo conto del cronoprogramma dei lavori allegato al progetto esecutivo, il collaudatore redigerà al termine di ogni fase di lavoro, un collaudo parziale degli interventi.

Il collaudatore è per sua natura autorizzato a chiedere verifiche tecniche per gli elementi forniti ed installati, prima e dopo l'installazione.

Ai sensi del comma 3 dell'art. 160-ter del Codice, le modalità per la riduzione del canone di disponibilità sono disciplinate nei rispettivi Capitolati prestazionali e schemi di contratto.

### **Cauzioni e garanzie**

#### **LOTTO 1 – MONTECCHIO EMILIA**

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà prestare:

- **Cauzione definitiva in fase di esecuzione:** il Concedente costituirà, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., una cauzione definitiva pari al 10% dell'importo risultante dal quadro tecnico-economico del progetto preliminare presentato in sede di gara. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte del Concedente, l'Utilizzatore avrà diritto di valersi della suddetta cauzione. In tal caso il Concedente dovrà reintegrare la cauzione medesima, entro il termine che gli sarà fissato, qualora l'Utilizzatore abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto od in parte di essa.
- **Cauzione definitiva in caso di esercizio:** come previsto dall'art. 160 ter, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., alla data di inizio della messa a disposizione da parte dell'affidatario è dovuta una cauzione a garanzia delle penali relative al mancato o inesatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali relativi alla messa a disposizione dell'opera, da prestarsi con le modalità dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 nella misura del 10% del costo annuo operativo di esercizio (ovvero il 10% del canone di disponibilità offerto in sede di gara). La mancata presentazione di tale cauzione costituisce grave inadempimento contrattuale.
- **Polizza danni:** dalla data di inizio di messa in disponibilità da parte del Concedente all'Utilizzatore e per tutta la durata della messa in disponibilità (14 anni) è dovuta la polizza assicurativa, stipulata a spese e carico del Concedente, di cui all'art. 129, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e di cui all'art. 125 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., relativa alla copertura della responsabilità civile per danni causati a terzi, rovina totale o parziale dell'intervento o da qualsiasi evento di forza maggiore, con massimale corrispondente all'importo del contratto con espressa rinuncia alla rivalsa nei confronti dell'Utilizzatore.

#### **LOTTO 2 – CASINA:**

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà prestare:

- **Cauzione definitiva in fase di esecuzione:** il Concedente costituirà, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., una cauzione definitiva pari al 10% dell'importo risultante dal quadro tecnico-economico del progetto preliminare presentato in sede di gara. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte del Concedente, l'Utilizzatore avrà diritto di valersi della suddetta cauzione. In tal caso il Concedente dovrà reintegrare la cauzione medesima, entro il termine che gli sarà fissato, qualora l'Utilizzatore abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto od in parte di essa.
- **Cauzione definitiva in caso di esercizio:** come previsto dall'art. 160 ter, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., alla data di inizio della messa a disposizione da parte dell'affidatario è dovuta una cauzione a garanzia delle penali relative al mancato o inesatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali relativi alla messa a disposizione dell'opera, da prestarsi con le modalità dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 nella misura del 10% del costo annuo operativo di esercizio (ovvero il 10% del canone di disponibilità offerto in sede di gara). La mancata presentazione di tale cauzione costituisce grave inadempimento contrattuale.
- **Polizza danni:** dalla data di inizio di messa in disponibilità da parte del Concedente all'Utilizzatore e per tutta la durata della messa in disponibilità (14 anni) è dovuta la polizza assicurativa, stipulata a spese e carico del Concedente, di cui all'art. 129, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e di cui all'art. 125 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., relativa alla copertura della responsabilità civile per danni causati a terzi, rovina totale o parziale dell'intervento o da qualsiasi evento di forza maggiore, con massimale corrispondente all'importo del contratto con espressa rinuncia alla rivalsa nei confronti dell'Utilizzatore.

### **Termini di esecuzione delle prestazioni**

**LOTTO 1 – MONTECCHIO EMILIA:** il tempo massimo per la progettazione definitiva ed esecutiva, per l'acquisizione di tutte le autorizzazioni per l'esecuzione dei lavori e per la messa a disposizione dell'intervento è pari a:

- 150 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna delle prestazioni, di cui:
  - 20 giorni per lo svolgimento della progettazione definitiva ed esecutiva,
  - 130 per l'esecuzione dei lavori.

L'intervento dovrà essere messo nella piena disponibilità dell'Amministrazione aggiudicatrice entro e non oltre il 30/11/2014.

Eventuali ritardi nella messa in disponibilità di quanto oggetto del bando non ascrivibili a cause di forza maggiore e imputabili senza dubbio ad imperizia dell'aggiudicatario, saranno sanzionati con penali ammontanti, ai sensi dell'art. 145 del D.P.R. 207/2010, a 1/1000 dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo sul cronoprogramma attuativo fornito dall'impresa ed allegato al progetto esecutivo. Tali somme verranno scomutate dai canoni a partire dal primo dovuto.

**LOTTO 2 – CASINA:** il tempo massimo per la progettazione definitiva ed esecutiva, per l'acquisizione di tutte le autorizzazioni per l'esecuzione dei lavori e per la messa a disposizione dell'intervento è pari a:

- 150 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna delle prestazioni, di cui:
  - 20 giorni per lo svolgimento della progettazione definitiva ed esecutiva,
  - 130 per l'esecuzione dei lavori.

L'intervento dovrà essere messo nella piena disponibilità dell'Amministrazione aggiudicatrice entro e non oltre il 30/11/2014.

Eventuali ritardi nella messa in disponibilità di quanto oggetto del bando non ascrivibili a cause di forza maggiore e imputabili senza dubbio ad imperizia dell'aggiudicatario, saranno sanzionati con penali ammontanti, ai sensi dell'art. 145 del D.P.R. 207/2010, a 1/1000 dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo sul cronoprogramma attuativo fornito dall'impresa ed allegato al progetto esecutivo. Tali somme verranno scomutate dai canoni a partire dal primo dovuto.

### **Subappalti:**

## **LOTTO 1 – MONTECCHIO EMILIA**

### **LOTTO 2 – CASINA**

Eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi in materia.

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalti. Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori e le parti che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art. 118 del Codice e dall'art. 173 del Regolamento; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta l'esclusione dalla gara.

## **Sopralluogo e presa visione della documentazione:**

### **LOTTO 1 – MONTECCHIO EMILIA**

Le visite possono essere effettuate nelle giornate di martedì, mercoledì e venerdì dal 07/02/2014 al 19/02/2014 compresi, previo appuntamento telefonico con l'Ufficio Tecnico (tel. 0522/861846 oppure tel. 0522/861851). Al termine del sopralluogo sarà rilasciato apposito attestato.

Il sopralluogo è OBBLIGATORIO PENA ESCLUSIONE.

Gi elaborati a corredo del presente bando sono scaricabili dai seguenti siti: [www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it), [www.comune.montecchio-emilia.re.it](http://www.comune.montecchio-emilia.re.it)

Si specifica che i suddetti elaborati intendono fornire elementi utili per la progettazione dell'intervento pur essendo meramente indicativi.

### **LOTTO 2 – CASINA:**

Le visite possono essere effettuate previo appuntamento telefonico con geom. Giovanni Fiorini (tel. 0522/604709, cell. 3485815991, g.fiorini@comune.casina.re.it) geom. Fabrizio Filippi (tel. 0522/604717, cell. 3485815993, f.filippi@comune.casina.re.it). Al termine del sopralluogo sarà rilasciato apposito attestato.

Il sopralluogo è OBBLIGATORIO PENA ESCLUSIONE.

Gi elaborati a corredo del presente bando sono scaricabili dai seguenti siti: [www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it), [www.comune.casina.re.it](http://www.comune.casina.re.it)

Si specifica che i suddetti elaborati intendono fornire elementi utili per la progettazione dell'intervento pur essendo meramente indicativi.

*Si precisa che il sopralluogo potrà essere effettuato dal legale rappresentante, direttore tecnico, procuratore del soggetto interessato, pertanto non è richiesto che sia effettuato dal progettista.*

*Il titolo di procuratore dovrà risultare da un atto notarile da esibire in originale o copia autenticata o dichiarata conforme.*

*In alternativa il sopralluogo potrà essere effettuato da soggetti dipendenti, muniti di specifica delega in carta libera a firma del legale rappresentante con allegata una fotocopia del documento di identità di quest'ultimo.*

*In caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti già costituiti o da costituirsi, si considera sufficiente l'effettuazione del sopralluogo anche da parte di una sola delle imprese del raggruppamento (mandataria o mandante) purché munita di dichiarazione del raggruppamento già costituito o da costituirsi.*

*In caso di Consorzio, la presa visione dei luoghi potrà essere effettuata dal legale rappresentante (o procuratore) del consorzio, ovvero dal legale rappresentante (o procuratore) della consorziata per la quale il consorzio concorre, ovvero da loro soggetti debitamente autorizzati nelle modalità sopra indicate.*

**Soggetti ammessi per tutti i lotti:** Possono partecipare alla gara i Soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. a) del d.lgs 163/06 e s.m.i..

Possono, inoltre, partecipare alla gara:

- i Soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) del d.lgs 163/2006 e s.m.i., costituiti prima della presentazione dell'offerta o costituendi.
- i Soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. b), c), e), e-bis), f) del d.lgs 163/06 e s.m.i..
- ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. f-bis del d.lgs 163/06 e s.m.i., possono partecipare alla gara gli operatori economici, ai sensi dell'art. 3, comma 22, del d.lgs. stesso, stabiliti in altri Stati membri conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

*Con riferimento alle associazioni temporanee di concorrenti e ai consorzi ordinari, si precisa che è fatto*

*divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario di concorrenti o aggregazioni di imprese di rete (articolo 37, comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006).*

*Con riferimento ai consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006, si precisa che sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre alla gara; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale (articolo 37, comma 7, ultimo periodo, del D. Lgs. n. 163/2006).*

### **Altre condizioni (tutti i lotti)**

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti per i quali sarà accertato, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

### **A) Requisiti di carattere generale per tutti i lotti:**

- non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del d.lgs 163/06 e s.m.i.;
- assenza delle cause ostative di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.;
- inesistenza ex art. 34, comma 2 d.lgs 163/06 e s.m.i. di forme di controllo con altre imprese concorrenti ex art. 2359 del cod. civ. nonché l'inesistenza di situazioni di collegamento e/o di collegamento sostanziale con altre imprese concorrenti (ad es. la non comunanza con altre imprese concorrenti del legale rappresentante/titolari/soci/direttori tecnici/procuratori con poteri di rappresentanza);
- assenza di misure interdittive ai sensi dell'art. 36 bis, comma 1, D.L. 223/06, conv. con modifiche dalla L. 248/06 e s.m.i.;
- adempimento delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della L. 68/99;
- non essersi avvalso dei piani di emersione dal lavoro sommerso di cui alla L. 383/2001;

*Si rammenta che per i consorzi di cui all'art. 34, c. 1, lett. b) e c) del D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii., i requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 devono essere dichiarati e comprovati dal consorzio e dalle consorziate affidatarie dell'esecuzione del servizio.*

*In caso di Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti ex art. 34, comma 1, lett. d), Consorzio Ordinario di concorrenti ex art. 34, comma 1, lett. e), soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ed art. 34, comma 1 lett. f) ed f-bis), i requisiti di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 devono essere dichiarati e comprovati da parte di ciascun soggetto facente parte il consorzio o il raggruppamento temporaneo.*

## **LOTTO 1 – MONTECCHIO EMILIA**

### **B) Requisiti speciali per l'esecuzione dei lavori**

- possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) in corso di validità e regolarmente autorizzata che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori in oggetto per **prestazioni di progettazione ed esecuzione** ossia **Categoria "OG10 – impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di illuminazione pubblica" Classifica IIIbis**

CATEGORIA	DESCRIZIONE	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTABILE
OG10	<b>impianti per la</b>	III-bis	SI	1.575.430,00	prevalente	Subappaltabile al



	trasformazioni e alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e impianti di illuminazione pubblica					30%
--	---	--	--	--	--	-----

Qualora il soggetto non sia in possesso della qualificazione nella categoria e classifica adeguata di lavori di cui al presente bando, il medesimo dovrà partecipare alla gara in raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) o consorzio ordinario, secondo le modalità indicate dalla normativa vigente.

*In caso di raggruppamento di tipo orizzontale l'impresa capogruppo dovrà possedere minimo il 40% dei requisiti di partecipazione, mentre le mandanti dovranno possedere minimo il 10%. Il raggruppamento deve comunque possedere i requisiti nella stessa misura richiesta per l'impresa singola.*

Nel raggruppamento temporaneo di concorrenti si rammenta che la quota di partecipazione deve corrispondere alla quota di esecuzione e quella della mandataria deve essere maggioritaria.

- Per partecipare alla gara i concorrenti devono essere in possesso di **certificazione di qualità UNI EN ISO 9000** rilasciata da soggetti accreditati. Il possesso della certificazione del sistema di qualità deve risultare dall'attestato SOA oppure da documento prodotto in originale o in copia conforme.  
*In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazioni di rete o consorzio ordinario il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati.*

## **C) Altri requisiti speciali**

### **c.1) REQUISITI PER L'ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE:**

Nel caso in cui il concorrente sia in possesso della attestazione SOA per le sole prestazioni di costruzione, ai sensi dell'art. 53, comma 3, del D.Lgs. 163/2006, il medesimo può partecipare alla gara avvalendosi di progettisti qualificati da indicare in sede di offerta oppure partecipare in raggruppamento con soggetti qualificati per la progettazione.

REQUISITI:

- Il progettista deve essere un soggetto qualificato ex art. 90, lett. d), e), f), f-bis), g) e h) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- Il progettista deve aver svolto servizi di cui all'art. 252, comma 4, del D.P.R. 207/2010 nel decennio anteriore alla data di pubblicazione del bando in GURI, riferiti a lavori appartenenti alla categoria IIIC per un importo pari almeno ad € 100.000,00;
- Il progettista deve essere in possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e non devono trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 253 del D.P.R. 207/2010 e art. 90, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

### **c.2) REQUISITI PER L'ATTIVITA' DI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA:**

Nel caso in cui il concorrente non sia in possesso dei requisiti richiesti per le prestazioni relative al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione di cui al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., il medesimo può partecipare alla gara, ai sensi dell'art. 53, comma 3, del D.Lgs. 163/2006, il medesimo può partecipare alla gara avvalendosi di progettisti qualificati da indicare in sede di offerta oppure partecipare in raggruppamento con soggetti qualificati per l'incarico considerato.

REQUISITI:

- soggetto qualificato ex art. 90, lett. d), e), f), f-bis), g) e h) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- Il soggetto deve aver svolto servizi di cui all'art. 252, comma 4, del D.P.R. 207/2010 nel decennio anteriore alla data di pubblicazione del bando in GURI, riferiti a lavori appartenenti alla categoria IIIC per un importo pari almeno ad € 100.000,00;
- Il soggetto deve essere in possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e non devono trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 253 del D.P.R. 207/2010 e art. 90, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

### **c.3) REQUISITI PER L'ATTIVITA' DI DIRETTORE DEI LAVORI:**

Nel caso in cui il concorrente non sia in possesso dei requisiti richiesti per le prestazioni relative alla attività di direzione lavori di cui al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., il medesimo può partecipare alla gara, ai sensi dell'art. 53, comma 3, del D.Lgs. 163/2006, il medesimo può partecipare alla gara avvalendosi di progettisti qualificati da indicare in sede di offerta oppure partecipare in raggruppamento con soggetti qualificati per l'incarico considerato.

#### **REQUISITI:**

- soggetto qualificato ex art. 90, lett. d), e), f), f-bis), g) e h) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- Il soggetto deve aver svolto servizi di cui all'art. 252, comma 4, del D.P.R. 207/2010 nel decennio anteriore alla data di pubblicazione del bando in GURI, riferiti a lavori appartenenti alla categoria IIIC per un importo pari almeno ad € 100.000,00;
- Il soggetto deve essere in possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e non devono trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 253 del D.P.R. 207/2010 e art. 90, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

**c.4) REQUISITI DEL PERSONALE:** Il personale del soggetto affidatario che eseguirà la manutenzione ordinaria dovrà essere in possesso della qualifica di Persona Esperta (PES) per le specifiche attività e del relativo attestato di idoneità e di autorizzazione, come previsto dalle norme CEI 50110-1 e CEI 11-27.

## **D) REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA-FINANZIARIA**

I soggetti devono avere realizzato un fatturato negli ultimi cinque anni (2009-2013) per lavori e servizi di manutenzione analoghi a quelli oggetto del presente bando per un importo non inferiore ad € 2.000.000,00 (iva esclusa).

*In caso di Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti ex art. 34, comma 1, lett. d), Consorzio Ordinario di concorrenti ex art. 34, comma 1, lett. e), soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ed art. 34, comma 1 lett. f), il requisito deve essere posseduto per almeno il 40% dalla mandataria e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre consorziate, a ciascuna delle quali è comunque richiesto almeno il 10% delle cifre indicate; in ogni caso, tutti i requisiti indicati dovranno essere posseduti per il 100% dal raggruppamento o dal consorzio.*

## **LOTTO 2 – CASINA**

### **B) Requisiti speciali per l'esecuzione dei lavori**

- possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) in corso di validità e regolarmente autorizzata che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori in oggetto per **prestazioni di progettazione ed esecuzione ossia Categoria "OG10 – impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di illuminazione pubblica" Classifica II**

CATEGORIA	DESCRIZIONE	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO €	PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTABILE
-----------	-------------	------------	-----------------------------	-----------	---------------------------	----------------

OG10	impianti per la trasformazione e alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di illuminazione pubblica	II	SI	490.200,00	prevalente	Subappaltabile al 30%
------	---	----	----	------------	------------	-----------------------

Qualora il soggetto non sia in possesso della qualificazione nella categoria e classifica adeguata di lavori di cui al presente bando, il medesimo dovrà partecipare alla gara in raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) o consorzio ordinario, secondo le modalità indicate dalla normativa vigente.

In caso di raggruppamento di tipo orizzontale l'impresa capogruppo dovrà possedere minimo il 40% dei requisiti di partecipazione, mentre le mandanti dovranno possedere minimo il 10%. Il raggruppamento deve comunque possedere i requisiti nella stessa misura richiesta per l'impresa singola.

Nel raggruppamento temporaneo di concorrenti si rammenta che la quota di partecipazione deve corrispondere alla quota di esecuzione e quella della mandataria deve essere maggioritaria.

## C) Altri requisiti speciali

### c.1) REQUISITI PER L'ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE:

Nel caso in cui il concorrente sia in possesso della attestazione SOA per le sole prestazioni di costruzione, ai sensi dell'art. 53, comma 3, del D.Lgs. 163/2006, il medesimo può partecipare alla gara avvalendosi di progettisti qualificati da indicare in sede di offerta oppure partecipare in raggruppamento con soggetti qualificati per la progettazione.

REQUISITI:

- Il progettista deve essere un soggetto qualificato ex art. 90, lett. d), e), f), f-bis), g) e h) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- Il progettista deve aver svolto servizi di cui all'art. 252, comma 4, del D.P.R. 207/2010 nel decennio anteriore alla data di pubblicazione del bando in GURI, riferiti a lavori appartenenti alla categoria IIIC per un importo pari almeno ad € 40.000,00;
- Il progettista deve essere in possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e non devono trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 253 del D.P.R. 207/2010 e art. 90, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

### c.2) REQUISITI PER L'ATTIVITA' DI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA:

~~Nel caso in cui il concorrente non sia in possesso dei requisiti richiesti per le prestazioni relative al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione di cui al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., il medesimo può partecipare alla gara, ai sensi dell'art. 53, comma 3, del D.Lgs. 163/2006, avvalendosi di progettisti qualificati da indicare in sede di offerta oppure partecipare in raggruppamento con soggetti qualificati per l'incarico considerato.~~

REQUISITI:

- soggetto qualificato ex art. 90, lett. d), e), f), f-bis), g) e h) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- Il soggetto deve aver svolto servizi di cui all'art. 252, comma 4, del D.P.R. 207/2010 nel decennio anteriore alla data di pubblicazione del bando in GURI, riferiti a lavori appartenenti alla categoria IIIC per un importo pari almeno ad € 40.000,00;
- Il soggetto deve essere in possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e non devono trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 253 del D.P.R. 207/2010 e art. 90, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

### **c.3) REQUISITI PER L'ATTIVITA' DI DIRETTORE DEI LAVORI:**

Nel caso in cui il concorrente non sia in possesso dei requisiti richiesti per le prestazioni relative alla attività di direzione lavori di cui al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., il medesimo può partecipare alla gara, ai sensi dell'art. 53, comma 3, del D.Lgs. 163/2006, avvalendosi di progettisti qualificati da indicare in sede di offerta oppure partecipare in raggruppamento con soggetti qualificati per l'incarico considerato.

#### **REQUISITI:**

- soggetto qualificato ex art. 90, lett. d), e), f), f-bis), g) e h) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- Il soggetto deve aver svolto servizi di cui all'art. 252, comma 4, del D.P.R. 207/2010 nel decennio anteriore alla data di pubblicazione del bando in GURI, riferiti a lavori appartenenti alla categoria IIIC per un importo pari almeno ad € 40.000,00;
- Il soggetto deve essere in possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e non devono trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 253 del D.P.R. 207/2010 e art. 90, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

## **D) REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA-FINANZIARIA**

I soggetti devono avere realizzato un fatturato negli ultimi cinque anni (2009-2013) per lavori e servizi di manutenzione analoghi a quelli oggetto del presente bando per un importo non inferiore ad € 1.000.000,00.

*In caso di Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti ex art. 34, comma 1, lett. d), Consorzio Ordinario di concorrenti ex art. 34, comma 1, lett. e), soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ed art. 34, comma 1 lett. f), il requisito deve essere posseduto per almeno il 40% dalla mandataria e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre consorziate, a ciascuna delle quali è comunque richiesto almeno il 10% delle cifre indicate; in ogni caso, tutti i requisiti indicati dovranno essere posseduti per il 100% dal raggruppamento o dal consorzio.*

### **Avvalimento (tutti i lotti)**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. il concorrente singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi di un altro soggetto.

A tal fine il concorrente deve allegare all'offerta la documentazione prevista all'art. 49, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione. È vietato che più di un concorrente alla medesima gara si avvalga della stessa impresa ausiliaria.

È vietato altresì che partecipino contemporaneamente alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti: l'impresa ausiliaria non deve partecipare in proprio, né associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Non è ammesso l'avvalimento relativamente ai requisiti generali.

**Modalità di gara e criterio aggiudicazione per tutti i lotti:** Procedura di gara aperta ex art. 55 del D.Lgs 163/2006 con aggiudicazione a singolo lotto mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa valutabile secondo i parametri di seguito.

L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida e ritenuta congrua.

Sono escluse offerte pari o in aumento rispetto all'importo a base di gara. Non sono ammesse offerte parziali.

L'aggiudicazione si intende definitiva per il Comune soltanto dopo le approvazioni intervenute in termini di legge mentre la ditta aggiudicataria rimarrà vincolata fino al momento dell'aggiudicazione.

L'aggiudicazione verrà effettuata a favore della ditta che avrà accumulato il maggior punteggio tenendo conto dei seguenti criteri:

## **LOTTO 1 – MONTECCHIO EMILIA:**

La graduatoria dei soggetti concorrenti, sarà formata prendendo in considerazione gli elementi e sub-criteri (dove indicati) di valutazione come sotto individuati, con i corrispondenti pesi e sub-pesi da attribuire ad ognuno di essi, i quali globalmente, in valore assoluto, valgono il punteggio complessivo pari a **100 (cento)**. Gli elementi di natura economica hanno peso/punteggio pari a **30**, gli altri elementi hanno peso/punteggio pari a **70** ed in particolare:

	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>PUNT. MAX</b>	<b>TOTALI</b>
<b>A</b>	<b>Offerta tecnica</b>		
P1	Proposta progettuale	<b>35</b>	
P2	Efficienza energetica intervento	<b>30</b>	
P3	Ore funzionamento da garanzia	<b>5</b>	
	<b>TOTALE A</b>		<b>70</b>
<b>B</b>	<b>Offerta economica</b>	<b>30</b>	<b>30</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>		<b>100</b>

### **Offerta tecnica**

**Elemento P1: PROPOSTA PROGETTUALE** – punteggio massimo **35**

Criterio di natura qualitativa (Valutazione mediante coefficienti attribuiti dai singoli commissari)

L'offerente deve presentare il progetto preliminare redatto ai sensi dell'art. 17 del DPR 207/10. La valutazione della proposta avrà a oggetto:

• **Miglioramenti e caratteristiche tecniche – totale punteggio 27**

1. Qualità e livello di approfondimento dello stato di fatto e di progetto delle diverse parti dell'impianto di illuminazione pubblica (comunali, ex enel sole, estendimenti provenienti da nuove lottizzazioni), implementazione e/o creazione di un database e razionalizzazione della numerazione adottando un sistema unico in grado di identificare in modo univoco, 'sul campo' e sul software, ogni elemento della rete e fornire su di esso tutte le informazioni utili alla sua gestione, e che consenta l'integrazione di futuri estendimenti e l'integrazione di periferiche anche non direttamente pertinenti al servizio di IP, con georeferenziazione di tutti gli elementi della rete IP. **sub punteggio 3;**
2. le caratteristiche del *software* di gestione e controllo, quali: facilità e intuitività di uso, possibilità di utilizzo con dispositivi diversi (PC, tablet, smatphone etc...) e in modo svincolato dalla postazione di lavoro, possibilità di differenziare i profili di accesso e le operazioni abilitate per i diversi profili, capacità di gestione di eventuali ampliamenti della rete IP e di gestire estensioni alla rete anche non legate all'illuminazione (ex centraline di rilevamento, telecamere, lettura di contatori e *input* di dati, ovvero di *output* come pannelli di comunicazione, accessi wi-fi come evidenziato nell'apposito allegato) – **sub punteggio 3;**
3. Infrastruttura di telecontrollo implementabile mediante protocollo Wi-Fi (802.11b, 802.11g, 802.11n) oppure tramite rete in fibra ottica (802.3, almeno a un 1 Gb/s di velocità) in modo da poter integrare dispositivi per dare servizi di connettività internet, videosorveglianza, controllo accessi ed in generale qualsiasi dispositivo in tecnologia IP. Risulterà premiante la larghezza di banda garantita **sub punteggio 5;**
4. Il numero di apparecchiature per il riarmo automatico dei quadri elettrici tipo "restart" - **sub punteggio 2;**
5. Minor scostamento, a parità di risparmio energetico e conformità normativa, rispetto ai livelli di illuminamento presenti pre operam: **sub punteggio 2;**
6. La proposta progettuale verrà valutata anche rispetto all'integrazione architettonica dell'illuminazione urbana, saranno premianti le proposte che prevedano più scenari realizzabili e la valorizzazione architettonica e paesaggistica della zona storica: **sub punteggio 2;**
7. Limitazione del decadimento funzionale (illuminamento, temperatura di colore ecc. come da capitolato) Estensione della garanzia sui corpi illuminanti, sull'elettronica e sugli impianti : **sub punteggio 3;**

8. Soluzioni per la sistemazione delle linee dei punti luce di proprietà ENEL SOLE srl, tese a svincolare da promiscuità di ordine meccanico ed elettrico apparecchiature ed impianti per cui il comune ha in corso la procedura di riscatto **sub punteggio 5;**
  9. Altre proposte tecniche atte all'integrazione con le infrastrutture esistenti nel rispetto delle indicazioni del protocollo europeo "Smart Cities": adozione di una nuova numerazione analitica e univoca per tutte le arti della rete IP, Implementazione di un database coi dati di ogni elemento della rete IP, possibilità di integrare periferiche non connesse direttamente alla IP, possibilità di 'delocalizzazione' del software rispetto alla postazione di lavoro, Possibilità di utilizzo con dispositivi diversi (portatili, tablet, smartphone etc...), presenza *on board nei corpi illuminanti* di un profilo di riduzione programmata del flusso luminoso autoattivabile anche in eventuale assenza di input dalla rete, presenza di un profilo di accensione e spegnimento progressivo per aumentare/ridurre progressivamente il flusso luminoso all'alba e al tramonto e adeguandolo alla luce ambiente - **sub punteggio 2;**
- **Ulteriori Riduzione di inquinamento luminoso e consumi – totale punteggio 8**
    10. Presenza nel progetto (in relazione a parchi, parcheggi, viabilità minore etc...), di dispositivi di riduzione automatica del flusso luminoso con aumento immediato 'on demand' in caso di presenza di veicoli/persona (parametro: kW sottoposte a regolazione); **sub punteggio 4;**
    11. Proposta di riduzione dei punti luce, a parità di servizio erogato. Corretto soddisfacimento dei parametri di legge in materia di illuminazione erogata evitando ogni sovra illuminazione. - **sub punteggio 2;**
    12. Presenza di un profilo di riduzione programmata del flusso luminoso attivabile anche in eventuale assenza di rete; presenza di un profilo di accensione e spegnimento progressivo per aumentare/ridurre progressivamente il flusso luminoso all'alba e al tramonto e dare così la possibilità di **ulteriore** (rispetto al progetto) riduzione dei consumi nelle fasce F1 e F2 o di adeguare il flusso alla luce ambiente (parametro: kWh/anno ulteriormente risparmiabili): **sub punteggio 2;**

#### **Elemento P2– EFFICIENZA ENERGETICA INTERVENTO $R_p$ – punteggio max 30**

Criterio di natura quantitativa (Valutazione mediante interpolazione lineare):

Il concorrente con il più alto valore di  $R_p$  avrà il massimo punteggio, quello con il valore più basso di  $R_p$  avrà 0 punti. L'attribuzione dei punteggi intermedi si avrà per interpolazione lineare. Non sono ammessi valori di  $R_p$  inferiori a 792.695,00 kWh

E' il risparmio energetico complessivo dell'intervento derivante dalla seguente formula:

$R_p$  (kWh) =  $C_s - [(P_p * \mu) * h]$ , nella quale:

- $C_s$  (Consumi storici = 1.500.940 kWh) indica i Consumi di Illuminazione pubblica pre-intervento, con riferimento all'anno 2012;
- $P_p$  (Potenza Complessiva di progetto espressa in kW) indica la somma delle potenze di tutti gli apparecchi di progetto intesa come potenza totale assorbita dall'apparecchio comprendente sia le sorgenti luminose, che l'alimentatore e che gli eventuali accessori. I valori forniti devono riferirsi a misure eseguite alla temperatura ambiente di 25° e con correnti di alimentazione 350 mA. Tale valore non può essere superiore a 152 kw;
- $\mu$  = coefficiente numerico indicato dal concorrente, compreso tra 1 e 1,25 che tiene conto degli eventuali maggiori consumi legati alla rete;
- $h$  (ore medie di funzionamento annuale = 4.250 h) indica le ore stimate di funzionamento annuo delle lampade di illuminazione pubblica.

#### **Elemento P3– DURATA DI VITA MEDIA APPARECCHI INSTALLATI $h_{media}$ – punteggio max 5**

Criterio di natura quantitativa (Valutazione mediante interpolazione lineare)

E' il numero di ore di funzionamento medio degli apparecchi utilizzati da progetto, maggiore di 65.000 per le quali i corpi illuminanti sono garantiti, derivante dalla seguente formula:

$$H_{media} = \frac{\sum_{i=1}^n (H_i * N_i)}{N_{tot}}$$

Dove

$H_i$  = durata di vita lampada di tipo i-esimo installata

$N_i$  = numero lampade di tipo i-esimo installate

$N_{tot}$  = numero totale lampade installate

**I dati necessari alla valutazione degli elementi precedentemente indicati (P1, P2 e P3) devono risultare esplicitamente nel progetto preliminare presentato in sede di gara.**

### **OFFERTA ECONOMICA – punteggio massimo 30**

Criterio di natura quantitativa (Valutazione per interpolazione lineare ):

L'offerta economica, da redigersi utilizzando il modulo allegato 5, indica la performance economica dell'intervento (RE) per l'Ente, espresso in Euro, derivante dalla seguente formula:

$R_E = (R_p * 0.234) + 40.105 - CD_p$ , nella quale:

- $R_p$  espresso in kWh è il Risparmio energetico complessivo dell'intervento calcolato così descritto per l'elemento P2;
- 0,234 (IVA compresa) espresso in €/kWh è il costo unitario medio di 1 kWh sostenuto dall'Amministrazione nel 2012. Tale valore sarà utilizzato per tutte le comparazioni economiche;
- € 40.105,00 (iva compresa) è l'importo annuale attualmente sostenuto dall'Amministrazione per la manutenzione dell'impianto di illuminazione pubblica;
- $CD_p$  è il canone di disponibilità annuale offerto dal concorrente espresso in € e non potrà avere valore maggiore o uguale a € 176.322,46 (iva inclusa).

Il valore indicato per il risparmio economico  $R_E$  non potrà essere inferiore a:  
**Euro 45.000.00 (iva inclusa).**

L'interpolazione lineare si avrà tra 0 punti per un risparmio economico offerta pari a quello a base di gara (= € 45.000,00) e 30 punti per il risparmio economico più alto offerto in sede di gara.

**A pena di esclusione devono essere indicati i c.d. costi aziendali annuali sostenuti per la sicurezza dei lavoratori (ex art. 86, comma 3-bis, del D.Lgs. 163/2006).**

### **LOTTO 2 – CASINA:**

La graduatoria dei soggetti concorrenti, sarà formata prendendo in considerazione gli elementi e sub-criteri (dove indicati) di valutazione come sotto individuati, con i corrispondenti pesi e sub-pesi da attribuire ad ognuno di essi, i quali globalmente, in valore assoluto, valgono il punteggio complessivo pari a **100 (cento)**. Gli elementi di natura economica hanno peso/punteggio pari a **30**, gli altri elementi hanno peso/punteggio pari a **70** ed in particolare:

	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>PUNT. MAX</b>	<b>TOTALI</b>
<b>A</b>	<b>Offerta tecnica</b>		
P1	Proposta progettuale	<b>35</b>	
P2	Efficienza energetica intervento	<b>30</b>	
P3	Ore funzionamento da garanzia	<b>5</b>	
	<b>TOTALE A</b>		<b>70</b>
<b>B</b>	<b>Offerta economica</b>	<b>30</b>	<b>30</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>		<b>100</b>

### **OFFERTA TECNICA**

**Elemento P1: PROPOSTA PROGETTUALE** – punteggio massimo **35**

Criterio di natura qualitativa (Valutazione mediante coefficienti attribuiti dai singoli commissari)

L'offerente deve presentare il progetto preliminare redatto ai sensi dell'art. 17 del DPR 207/10. La valutazione della proposta avrà a oggetto:

**Miglioramenti e caratteristiche tecniche – totale punteggio 27**

1. Qualità e livello di approfondimento dello stato di fatto e di progetto delle diverse parti dell'impianto di illuminazione pubblica, implementazione e/o creazione di un database e razionalizzazione della numerazione adottando un sistema unico in grado di identificare in modo univoco, "sul campo" e sul software, ogni elemento della rete e fornire su di esso tutte le informazioni utili alla sua gestione, e che consenta l'integrazione di futuri estendimenti e l'integrazione di periferiche anche non direttamente pertinenti al servizio di IP, con georeferenziazione di tutti gli elementi della rete IP. **sub punteggio 3;**
2. le caratteristiche del *software* di gestione e controllo, quali: facilità e intuitività di uso, possibilità di utilizzo con dispositivi diversi (PC, tablet, smatphone etc...) e in modo svincolato dalla postazione di lavoro, possibilità di differenziare i profili di accesso e le operazioni abilitate per i diversi profili, capacità di gestione di eventuali ampliamenti della rete IP e di gestire estensioni alla rete anche non legate all'illuminazione (ex centraline di rilevamento, telecamere, lettura di contatori e *input* di dati, ovvero di *output* come pannelli di comunicazione, accessi wi-fi come evidenziati nell'apposito allegato) – **sub punteggio 3;**
3. Infrastruttura di telecontrollo implementabile mediante protocollo Wi-Fi (802.11b, 802.11g, 802.11n) oppure tramite rete in fibra ottica (802.3, almeno a un 1 Gb/s di velocità) in modo da poter integrare dispositivi per dare servizi di connettività internet, videosorveglianza, controllo accessi ed in generale qualsiasi dispositivo in tecnologia IP. Risulterà premiante la larghezza di banda garantita **sub punteggio 5;**
4. Il numero di apparecchiature per il riarmo automatico dei quadri elettrici tipo "restart" - **sub punteggio 2;**
5. Minor scostamento, a parità di risparmio energetico e conformità normativa, rispetto ai livelli di illuminamento presenti pre operam: **sub punteggio 2;**
6. La proposta progettuale verrà valutata anche rispetto all'integrazione architettonica dell'illuminazione urbana, saranno premianti le proposte che prevedano più scenari realizzabili e la valorizzazione architettonica e paesaggistica della zona storica: **sub punteggio 3 ;**
7. Autodimmer con profili di riduzione variabili stagionalmente **sub-punteggio 3;**
8. Limitazione del decadimento funzionale (illuminamento, temperatura di colore ecc. come da capitolato) Estensione della garanzia sui corpi illuminanti, sull'elettronica e sugli impianti: **sub punteggio 3;**
9. Altre proposte tecniche atte all'integrazione con le infrastrutture esistenti nel rispetto delle indicazioni del protocollo europeo "Smart Cities": adozione di una nuova numerazione analitica e univoca per tutte le arti della rete IP, Implementazione di un database coi dati di ogni elemento della rete IP, possibilità di integrare periferiche non connesse direttamente alla IP, possibilità di "delocalizzazione" del software rispetto alla postazione di lavoro, Possibilità di utilizzo con dispositivi diversi (portatili, tablet, smartphone etc...), presenza *on board nei corpi illuminanti* di un profilo di riduzione programmata del flusso luminoso autoattivabile anche in eventuale assenza di input dalla rete, presenza di un profilo di accensione e spegnimento progressivo per aumentare/ridurre progressivamente il flusso luminoso all'alba e al tramonto e adeguandolo alla luce ambiente - **sub punteggio 3;**

**Ulteriori Riduzione di inquinamento luminoso e consumi – totale punteggio 8;**

10. Presenza nel progetto (in relazione a parchi, parcheggi, viabilità minore etc...), di dispositivi di riduzione automatica del flusso luminoso con aumento immediato –"on demand"- in caso di presenza di veicoli/persone (parametro: kW sottoposte a regolazione); **sub punteggio 4;**
11. Proposta di riduzione dei punti luce, a parità di servizio erogato. Corretto soddisfacimento dei parametri di legge in materia di illuminazione erogata evitando ogni sovra illuminazione. - **sub punteggio 2;**



12. Presenza di un profilo di riduzione programmata del flusso luminoso attivabile anche in eventuale assenza di rete; presenza di un profilo di accensione e spegnimento progressivo per aumentare/ridurre progressivamente il flusso luminoso all'alba e al tramonto e dare così la possibilità di **ulteriore** (rispetto al progetto) riduzione dei consumi nelle fasce F1 e F2 o di adeguare il flusso alla luce ambiente (parametro: kWh/anno ulteriormente risparmiabili): **sub punteggio 2;**

**Elemento P2– EFFICIENZA ENERGETICA INTERVENTO  $R_p$  – punteggio max 30**

Criterio di natura quantitativa (Valutazione mediante interpolazione lineare):

Il concorrente con il più alto valore di  $R_p$  avrà il massimo punteggio, quello con il valore più basso di  $R_p$  avrà 0 punti. L'attribuzione dei punteggi intermedi si avrà per interpolazione lineare.

Non sono ammessi valori di  $R_p$  inferiori a 279.000,00 kWh

E' il risparmio energetico complessivo dell'intervento derivante dalla seguente formula:

$R_p$  (kWh) =  $C_s - [(P_p * \mu) * h]$ , nella quale:

- $C_s$  (Consumi storici = 560,379 kWh indica i Consumi di Illuminazione pubblica pre-intervento, con riferimento all'anno 2012
- $P_p$  (Potenza Complessiva di progetto espressa in kW) indica la somma delle potenze di tutti gli apparecchi di progetto intesa come potenza totale assorbita dall'apparecchio comprendente sia le sorgenti luminose, che l'alimentatore e che gli eventuali accessori. I valori forniti devono riferirsi a misure eseguite alla temperatura ambiente di 25° e con correnti di alimentazione 350 mA. Tale valore non può essere superiore a 152 kw.
- $\mu$  = coefficiente numerico indicato dal concorrente, compreso tra 1 e 1,25 che tiene conto delle eventuali maggiori consumi legati alla rete
- $h$  (ore medie di funzionamento annuale = 4.250 h) indica le ore stimate di funzionamento annuo delle lampade di illuminazione pubblica

**Elemento P3– DURATA DI VITA MEDIA APPARECCHI INSTALLATI  $h_{media}$  – punteggio max 5**

Criterio di natura quantitativa (Valutazione mediante interpolazione lineare)

E' il numero di ore di funzionamento medio degli apparecchi utilizzati da progetto, maggiore di 65.000 per le quali i corpi illuminanti sono garantiti, derivante dalla seguente formula:

$$H_{media} = \frac{\sum_{i=1}^i (H_i * N_i)}{N_{tot}}$$

Dove

- $H_i$ = durata di vita lampada di tipo i-esimo installata
- $N_i$ = numero lampade di tipo i-esimo installate
- $N_{tot}$ = numero totale lampade installate

**I dati necessari alla valutazione degli elementi precedentemente indicati (P1, P2 e P3) devono risultare esplicitamente nel progetto preliminare presentato in sede di gara.**

**OFFERTA ECONOMICA – punteggio massimo 30**

Criterio di natura quantitativa (Valutazione per interpolazione lineare):

L'offerta economica, da redigersi utilizzando il modulo allegato 5, indica la performance economica dell'intervento (RE) per l'Ente, espresso in Euro, derivante dalla seguente formula:

$R_E = (R_p * 0,232) + 12,000 - CD_p$ , nella quale:

- $R_p$  espresso in kWh è il Risparmio energetico complessivo dell'intervento calcolato così descritto per l'elemento P2;
- 0,232 (IVA compresa) espresso in €/kWh è il costo unitario medio di 1 kWh sostenuto dall'Amministrazione nel periodo 2010-2012. Tale valore sarà utilizzato per tutte le comparazioni economiche;

- € 12.000 (iva compresa) è l'importo annuale attualmente sostenuto dall'Amministrazione per la manutenzione dell'impianto di illuminazione pubblica;
- CD<sub>p</sub> è il canone di disponibilità annuale offerto dal concorrente espresso in € e non potrà avere valore maggiore o uguale a € 49.426,98 (iva inclusa).

Il valore indicato per il risparmio economico R<sub>E</sub> non potrà essere inferiore a:  
**€ 28.092,00 (iva inclusa).**

L'interpolazione lineare si avrà tra 0 punti per un risparmio economico offerta pari a quello a base di gara (= € 28.092,00) e 30 punti per il risparmio economico più alto offerto in sede di gara.

**A pena di esclusione devono essere indicati i c.d. costi aziendali annuali sostenuti per la sicurezza dei lavoratori (ex art. 86, comma 3-bis, del D.Lgs. 163/2006).**

**Per tutti i lotti:**

La Commissione giudicatrice ha facoltà, nel corso dell'esame dei progetti-offerta, di richiedere alle imprese in gara ulteriori chiarimenti e delucidazioni sui progetti stessi, allo scopo di poter formulare giudizi meglio approfonditi e documentati.

La Commissione giudicatrice si riserva di aggiudicare i singoli lotti, anche in caso di una sola offerta purché valida ed economicamente vantaggiosa.

L'affidamento dei lotti verrà effettuato dalla Commissione a favore della ditta che presenterà l'offerta più vantaggiosa, in base ai parametri individuati ed in corrispondenza del punteggio determinato complessivamente più alto.

La stazione appaltante, a suo insindacabile giudizio, si riserva di aggiudicare in tutto o in parte i lotti oggetto del presente bando, o di non aggiudicare l'appalto qualora nessuna offerta risulti economicamente vantaggiosa.

**Commissione Giudicatrice:** la valutazione delle offerte tecniche di tutti i lotti sarà effettuata da apposita commissione nominata ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.

**Documentazione:** Il bando con gli allegati e i capitolati speciali di appalto sono reperibili ai seguenti indirizzi Internet: [www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it) e [www.comune.montecchio-emilia.re.it](http://www.comune.montecchio-emilia.re.it), [www.comune.casina.re.it](http://www.comune.casina.re.it),

**Termini e modalità di ricezione delle offerte:  
 entro e non oltre le ore 12:00 del 11/03/2014 presso la sede dell'Unione  
 "VAL D'ENZA" in via XXIV Maggio n. 47 - 42021 Barco di Bibbiano (RE)**

Per la consegna dei plichi sono ammesse tutte le forme. E' ammessa la consegna a mano, esclusivamente c/o l'Ufficio Protocollo dell'UNIONE VAL D'ENZA Via XXIV Maggio 47 - 42021 Loc. Barco - Bibbiano (RE), da effettuarsi esclusivamente nelle seguenti giornate:

dal Lunedì al Venerdì dalle 08.30 - alle 13.30.

Il recapito dei plichi, rimane ad esclusivo rischio dei mittenti, pertanto, non verranno presi in considerazione i plichi che, per qualsiasi motivo, non pervengano entro il suddetto termine perentorio.

I concorrenti dovranno consegnare l'offerta racchiusa in un plico debitamente sigillato con ceralacca o nastro adesivo od ogni altro mezzo sufficiente ad assicurarne la segretezza e la non manomissione, controfirmato sui lembi di chiusura, integro e non trasparente, recante i dati identificativi dell'offerente, l'indicazione dell'oggetto della gara e dei lotti per i quali si intende presentare offerta. All'interno del plico dovrà essere inserita la seguente documentazione:

- **busta A** (obbligatoria), sigillata con ceralacca o nastro adesivo od ogni altro mezzo sufficiente ad assicurarne la segretezza e la non manomissione, controfirmata sui lembi di chiusura, integra e non trasparente, recante la dicitura "**documentazione amministrativa**" e l'indicazione dei lotti per i quali si intende partecipare, con all'interno la seguente documentazione necessaria per la partecipazione alla gara:

- A) **istanza di ammissione alla gara** in bollo, con dichiarazioni da rendere ex artt. 46 e 47 del DPR 445/00 attestanti il possesso dei requisiti per l'ammissione, debitamente sottoscritte dai soggetti indicati nel presente disciplinare e negli allegati stessi corredati da copia leggibile di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore e osservando le seguenti avvertenze (**a pena esclusione**):
1. se il partecipante è un soggetto ex art. 34 comma 1 lettere a), b), c), f-bis) l'istanza di ammissione deve essere conforme **all'allegato 1 - istanza e dichiarazione dei requisiti per l'ammissione alla gara per concorrenti individuali in bollo**;
  2. se il partecipante è un costituendo o costituito raggruppamento temporaneo di concorrenti ex art. 34, comma 1, lett.d) D.Lgs. 163/06, un consorzio ordinario ex art. 34, comma 1 lett. e) D.Lgs. 163/06 o un GEIE ex art. 34, comma 1, lett. f) D.Lgs. 163/06, l'istanza di ammissione deve essere presentata utilizzando **l'allegato 3 - istanza di ammissione alla gara per concorrenti plurimi** in bollo unitamente alle dichiarazioni da rendere ex artt. 46 e 47 del DPR 445/00 attestanti il possesso dei requisiti per l'ammissione utilizzando **un allegato 4 - dichiarazione requisiti singoli di ammissione alla gara per concorrenti plurimi** per ogni aderente, sottoscritto dai soggetti indicati negli allegati stessi;
  3. se il partecipante è costituito quale consorzio ordinario ex art. 34 comma 1 lett. e) D.Lgs. 163/06, raggruppamento temporaneo di concorrenti ex art. 34, comma 1, lett.d) D.Lgs. 163/06 o GEIE ex art. 34, comma 1, lett. f) D.Lgs. 163/06 l'istanza deve essere corredata dal mandato/atto costitutivo (nella forma specificata nelle note dell'allegato 4) originale o in copia autentica o dichiarata conforme all'originale ex DPR 445/00 dal Legale Rappresentante della mandante o suo Procuratore (nel caso con allegato atto notarile in originale o copia conforme);
  4. se il partecipante è un consorzio costituito ex art. 34 comma 1 lettere b) o c), le consorziate indicate quali esecutrici dell'appalto devono presentare le dichiarazioni in merito ai requisiti di ordine generale ex art. 38 D.Lgs. 163/06 utilizzando **l'allegato 4 - dichiarazione requisiti singoli di ammissione alla gara per concorrenti plurimi**;
  5. in caso di avvalimento l'istanza deve essere corredata dalla documentazione ex art. 49 comma 2 D.Lgs. 163/06 e, in particolare, le dichiarazioni ex art. 49 comma 2 lettere c), d), e) devono essere rese utilizzando **l'allegato 4 - dichiarazione requisiti singoli di ammissione alla gara per concorrenti plurimi**;
- B) **Capitolato prestazionale e schema di contratto del/i lotto/i per il/i quale/i si intende partecipare**, siglato in ogni pagina dal Legale Rappresentante o suo Procuratore (nel caso con allegato atto notarile in originale o copia conforme) in segno di accettazione;
- C) **dichiarazione sostitutiva di certificazione e/o atto notorio resa ai sensi del D.P.R. 445/2000**, conforme al modello **allegato 2**, resa dalle persone delegate a rappresentare ed impegnare legalmente il soggetto partecipante e quindi: per **impresa individuale: dal Titolare o il direttore tecnico**; per **società in nome collettivo: da tutti i Soci o direttore tecnico**; per **società in accomandita semplice: dai Soci accomandatari o del direttore tecnico**; per tutti gli altri tipi di società: **dagli Amministratori muniti dei poteri di rappresentanza** o dai **Direttori tecnici** o dal **socio unico**; in caso di **società con meno di quattro soci: socio di maggioranza**; dai quali risulti **l'assenza di cause di esclusione ex art. 38 lettere b), c), m-ter) del D.Lgs. 163/2006**.

Nel caso di impresa individuale la presente dichiarazione dovrà essere resa esclusivamente dal titolare della ditta individuale.

Si precisa che anche le ditte individuali devono indicare i nominativi dei Direttori Tecnici.

Si evidenzia che devono intendersi quali amministratori muniti di poteri di rappresentanza anche gli institori ed i procuratori, che secondo i più recenti orientamenti giurisprudenziali (cfr Cons. Stato, sez V, 16/11/2010 n. 8059, Cons. Stato, sez. V, 20/10/2010 n. 7578) in base ai poteri e ruoli sostanziali attribuiti (ad esempio di partecipare alle gare e di firmare i contratti), rilevabili dal registro delle imprese, siano qualificabili quali e veri e propri amministratori di fatto nonché anche coloro che, in base allo Statuto, hanno il potere di sostituire temporaneamente altri legali rappresentanti, come ad esempio il Vicepresidente.

**L'assenza di cause di esclusione ex art. 38, lett. c) del D.Lgs. 163/2006 deve essere dichiarata anche per i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.**

Si precisa che per quanto riguarda i soggetti individuati dalla normativa e quelli cessati, ove essi siano irreperibili o non disponibili, il legale rappresentante può presentare una dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, in cui affermi "per quanto a propria conoscenza", il possesso dei requisiti richiesti, corredata dai dati anagrafici dei soggetti in modo da consentire alle stazioni appaltanti di effettuare le verifiche necessarie.

La dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà dei soggetti innanzi richiamati deve essere corredata da copia leggibile di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.

D) **ex art. 75 d.lgs 163/06 e s.m.i., cauzione provvisoria intestata all'Unione Val d'Enza, nella misura del 2% dell'importo complessivo dell'appalto:**

<b>LOTTO 1 – MONTECCHIO EMILIA</b>	<b>€ 31.508,60</b>
<b>LOTTO 2 – CASINA</b>	<b>€ 9.804,00</b>

da prestare mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa, o garanzia rilasciata dagli intermediari finanziari, iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs n. 385/1993, autorizzati in via esclusiva o prevalente al rilascio di garanzie ai sensi dell'art. 30, comma 1 L. 109/94 e s.m.i..

Qualora la cauzione venga rilasciata da un Istituto di Intermediazione Finanziaria, dovrà essere allegata, a pena d'esclusione, dichiarazione o documentazione, attestante che l'Istituto è iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.lgs 385/93 e che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie a ciò autorizzato dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione Economica.

I contratti fidejussori o, i contratti assicurativi dovranno essere redatti, esclusivamente sulla base della scheda Tecnica 1.1., schema di polizza tipo 1.1 di cui al D. M. n. 123/12.3.2004.

I concorrenti sono abilitati a presentare la sola scheda tecnica 1.1 debitamente compilata e sottoscritta dalle parti contraenti.

La garanzia dovrà in ogni caso prevedere, a pena d'esclusione, quanto segue:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del cod. civ.;
- l'operatività della garanzia stessa entro 15/gg, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- la validità per 180/gg. dalla data di presentazione dell'offerta;
- l'impegno del fidejussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto a favore dell'Ente committente del lotto relativo.

L'importo della garanzia provvisoria è ridotto del 50% nei casi previsti dall'art. 75 del d.lgs. 163/2006. Per fruire di tale beneficio, il concorrente dovrà presentare, pena l'esclusione dalla gara, fotocopia autentica del certificato di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, rilasciati da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, ovvero dovrà autocertificarne il possesso.

Si precisa che in caso di imprese riunite o in coassicurazione o consorziate ai sensi dell'art. 2602 del c.c., per usufruire del suddetto beneficio ogni impresa dovrà presentare<sup>4</sup> la dichiarazione sostitutiva di certificazione rilasciata ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000 nella quale si attesti il possesso di certificazione di sistema di qualità.

Si precisa che in caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, la riduzione della garanzia sarà possibile se tutti i concorrenti, costituenti il raggruppamento temporaneo o consorzio, sono in possesso dei suddetti requisiti.

In caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari non ancora costituiti, la garanzia fideiussoria deve essere intestata a tutti gli associati pena l'esclusione.

**La cauzione potrà essere unica ma dovrà coprire il 2% dell'intera somma corrispondente all'importo totale lordo a base di gara di tutti i lotti per i quali si partecipa.**

**L'indicazione dei lotti dovrà essere specificata nella cauzione.**

Le cauzioni possono essere costituite anche mediante bonifico bancario presso la tesoreria dell'Unione Val d'Enza con le seguenti coordinate: Tesoreria Unione presso il Banco Popolare, filiale di Montecchio Emilia, Pizzale Cavour 1 Iban: IT 33 E 05034 66390 000000000050.

E) **ricevuta di versamento del contributo all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici a pena di esclusione.** Il contributo dovrà essere versato con le modalità di cui alla deliberazione del 21/12/2011 del Consiglio dell'AVCP:

- o versamento on line mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express collegandosi al "Servizio riscossione" dell'Autorità e seguendo le istruzioni a video oppure, ove emanato, il manuale del servizio;

- o in contanti sulla base del modello da pagamento rilasciato dal "Servizio di riscossione" dell'Autorità presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini (in punto di vendita più vicino è individuato attivando la voce "contributo AVCP" tra le voci di servizio previste dalla funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te") all'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it>.

Si precisa che l'importo del contributo è il seguente:

<b>LOTTO 1 – MONTECCHIO EMILIA</b>	<b>€ 140,00</b>
<b>LOTTO 2 – CASINA</b>	<b>€ 35,00</b>

- F) dichiarazione sostitutiva di certificazione ex DPR 445/2000 e s.m.i contenente i dati relativi al **certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.** competente per territorio, (in caso di ATI/Consorzio, la dichiarazione sostitutiva di certificazione relativa all'iscrizione alla C.C.I.A.A. deve essere presentata da tutte le Imprese in raggruppamento/in consorzio). Nello specifico la dichiarazione deve contenere quanto segue:
- numero di iscrizione;
  - nominativo delle persone delegate a rappresentare e impegnare legalmente la società;
  - dichiarazione che a carico della società non risulta pervenuta negli ultimi 5 anni dichiarazione di fallimento,
  - liquidazione amministrativa coatta, ammissione in concordato o amministrazione controllata;
- contenuta nell'allegato 1 - istanza e dichiarazione dei requisiti per l'ammissione alla gara per concorrenti individuali in bollo o nell'allegato 4 - dichiarazione requisiti singoli di ammissione alla gara per concorrenti plurimi.
- G) Dichiarazione sostitutiva di certificazione ex DPR 445/2000 e s.m.i in merito al **possesso dei requisiti richiesti** (requisiti di ordine economico-finanziario e di capacità tecnica-organizzativa), contenuta nell'allegato 1 - istanza e dichiarazione dei requisiti per l'ammissione alla gara per concorrenti individuali in bollo o nell'allegato 4 - dichiarazione requisiti singoli di ammissione alla gara per concorrenti plurimi e dichiarazione sostitutiva di certificazione ex DPR 445/2000 e s.m.i in merito al **possesso dei requisiti richiesti per l'attività di progettazione** contenuta nell'allegato 2.1 - dichiarazione requisiti richiesti per l'attività di progettazione per concorrenti plurimi e dichiarazione sostitutiva di certificazione ex DPR 445/2000 e s.m.i
- **busta B** sigillata con ceralacca o nastro adesivo od ogni altro mezzo sufficiente ad assicurarne la segretezza e la non manomissione, controfirmata sui lembi di chiusura, integra e non trasparente, recante l'intestazione del mittente, l'oggetto dell'appalto, i lotti per i quali si intende partecipare, nonché la dicitura "offerta tecnica".  
All'interno della busta B devono essere contenute le buste (una per ogni lotto), sigillate con ceralacca o nastro adesivo o ogni altro mezzo sufficiente ad assicurarne la segretezza e la non manomissione, controfirmate sui lembi di chiusura, integre e non trasparenti, contenenti le offerte tecniche di ogni singolo lotto per i quali si intende partecipare.  
Su ogni busta inserita nella busta B dovrà essere indicato il numero del lotto per il quale si intende presentare offerta.  
Ogni busta relativa al singolo lotto, deve contenere l'**offerta tecnica** (progetto preliminare in conformità all'art. 17 del D.P.R. 207/2010 corredato con i dati necessari alla valutazione degli elementi precedentemente indicati (P1, P2 e P3)), sottoscritta dal Legale Rappresentante o suo Procuratore (nel caso con allegato atto notarile in originale o copia conforme), corredata da copia leggibile di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.  
In caso di costituendo raggruppamento temporaneo, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti interessati e corredata da tutti i relativi documenti di identità;

- **busta C**, sigillata con ceralacca o nastro adesivo o ogni altro mezzo sufficiente ad assicurarne la segretezza e la non manomissione, controfirmata sui lembi di chiusura, integra e non trasparente, recante l'intestazione del mittente, l'oggetto dell'appalto, i lotti per i quali si intende partecipare, nonché la dicitura "offerta economica".

All'interno della busta C devono essere contenute le buste (una per ogni lotto), sigillate con ceralacca o nastro adesivo o ogni altro mezzo sufficiente ad assicurarne la segretezza e la non manomissione, controfirmate sui lembi di chiusura, integre e non trasparenti, contenenti le offerte economiche di ogni singolo lotto.

Su ogni busta inserita nella busta C dovrà essere indicato il numero del lotto per il quale si intende presentare offerta.

Ogni busta relativa al singolo lotto, deve contenere l'offerta economica **in bollo (€ 16,00)** sottoscritta dal Legale Rappresentante o suo Procuratore (nel caso con allegato atto notarile in originale o copia conforme), corredata da copia leggibile di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore, espressa utilizzando **l'allegato 5**, il quale deve essere compiutamente redatto indicando le generalità dell'offerente ed esprimere ogni numero in lettere e cifre (in caso di discordanza tra diverse voci prevale il prezzo più favorevole all'amministrazione); in caso di costituendo raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario di concorrenti o GEIE l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti interessati e corredata da tutti i relativi documenti di identità;

**Nell'offerta economica è necessario indicare, a pena di esclusione, i costi aziendali annuali per la sicurezza a tutela dei lavoratori (ex art. 86, comma 3-bis, del D.Lgs. 163/2006).**

### **Modalità di svolgimento della gara**

**La prima seduta di gara si terrà in forma pubblica in data 13/03/2014 alle ore 9:00 presso la sede dell'Unione "VAL D'ENZA" in via XXIV Maggio n. 47, Barco di Bibbiano (RE) 42021**

La commissione di gara procederà in seduta pubblica alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa presentata da tutti i concorrenti. Le comunicazioni con i concorrenti saranno tenute a mezzo fax.

Ai sensi dell'art. 48, comma 1, del Codice, si procederà al sorteggio di almeno il 10% dei concorrenti da sottoporre a verifica del possesso dei requisiti.

Successivamente, sempre in seduta pubblica, si procederà all'apertura delle buste sigillate contenenti le offerte tecniche dei soli soggetti ammessi, mentre in seduta riservata la Commissione giudicatrice valuterà le stesse.

La Commissione attribuirà i relativi punteggi.

Riaperta la seduta al pubblico, la Commissione comunicherà i punteggi ottenuti nell'offerta tecnica, procederà all'esame delle offerte economiche e stilerà una graduatoria.

Si classifica al primo posto della graduatoria il concorrente che ottiene il punteggio più alto.

L'aggiudicazione avverrà a singolo lotto.

L'eventuale verifica delle offerte anormalmente basse avverrà secondo le modalità previste dall'art. 86, comma 2, e dall'art. 87 del Codice; resta comunque ferma la facoltà di cui all'art. 86, comma 3, del Codice.

L'aggiudicazione definitiva è disposta dal Responsabile del procedimento di gara nei confronti del concorrente che ha presentato la miglior offerta congrua per ogni lotto.

Sono ammessi ad assistere alla seduta i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega in carta libera loro conferita dai suddetti rappresentanti.

### **In caso di aggiudicazione per entrambi i lotti**

**Efficacia aggiudicazione:** al termine del positivo esperimento delle verifiche ex art. 48 c. 2 D.Lgs. 163/06.

**Avviso di aggiudicazione:** ex art. 65, comma 4, del D.Lgs. 163/2006, l'Amministrazione pubblicherà l'avviso di avvenuta aggiudicazione sui seguenti siti : [www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it) e [www.comune.montecchio-emilia.re.it](http://www.comune.montecchio-emilia.re.it), [www.comune.casina.re.it](http://www.comune.casina.re.it), in GURI, GUCE, su un quotidiano nazionale e un quotidiano locale.

**Validità dell'offerta:** l'offerta presentata a riscontro della presente è valida per 360 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte stesse.

**Garanzie:** l'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura stabilita ai sensi dell'art. 113 del d.lgs 163/06.

**Contratto:** ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. il contratto di disponibilità sarà stipulato entro 60 giorni dalla comunicazione di avvenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva. Qualora l'impresa aggiudicataria non fornisca la necessaria documentazione e non addivenga nel termine comunicato dalla stazione appaltante alla stipula del contratto potrà essere dichiarata decaduta dall'aggiudicazione con le conseguenze previste dalla legislazione vigente. L'impresa non potrà in alcun modo vantare diritti per ritardi nella stipula del contratto. Il contratto verrà pubblicato in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa, rogato dal Segretario Comunale del comune Committente o notaio rogante secondo le vigenti disposizioni regolamentari e di legge. Tutte le spese di legge per la stipula del contratto verranno poste a carico dell'aggiudicatario. La decorrenza del pagamento del canone di diponibilità avverrà dall'inizio della messa in disponibilità dell'intervento a seguito dell'approvazione del collaudo tecnico funzionale. Nello schema di contratto è meglio specificata la quantificazione e la scadenza delle rate.

#### **Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei lavoratori dipendenti:**

ai sensi dell'art. 118, comma 6 del d.lgs 163/06 e s.m.i., l'appaltatore è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni nei confronti dei propri dipendenti e, inoltre, è tenuto all'osservanza delle disposizioni in materia previdenziale, assicurativa e antinfortunistica; l'appaltatore, prima dell' inizio dell'esecuzione dell'appalto dovrà consegnare al Committente il piano di valutazione dei rischi ex d.lgs 81/08 e il POS.

#### **AVVERTENZE**

- I. Sono parte integrante del presente bando di gara e costituiscono disciplina di gara le istruzioni contenute nei seguenti allegati: Capitolati prestazionali e schemi di contratto relativi ad ogni singolo lotto; **(1)** istanza e dichiarazione dei requisiti per l'ammissione alla gara per concorrenti individuali; **(2)** dichiarazione ex art. 38, comma 1, lett. b), c), m-ter) e comma 2 del d.lgs 163/06; **(2.1)** dichiarazione requisiti richiesti per l'attività di progettazione per concorrenti plurimi e dichiarazione sostitutiva di certificazione ex DPR 445/2000 e s.m.i; **(3)** istanza di ammissione alla gara per concorrenti plurimi; **(4)** dichiarazione del possesso dei requisiti di ordine generale da parte di soggetti plurimi; **(5)** schema di esplicitazione dell'offerta economica;
- II. ~~se il partecipante è un costituendo raggruppamento temporaneo di imprese, un consorzio o un GEIE,~~ a pena di esclusione tutta la documentazione allegata all'istanza per cui è normalmente richiesta la sottoscrizione o la sigla del partecipante, deve essere sottoscritta o siglata da tutti gli aderenti
- III. ~~la stazione appaltante si riserva di non procedere con l'aggiudicazione nel caso in cui la normativa sopraggiunta renda l'operazione non sostenibile finanziariamente per l'ente o comunque non vantaggiosa o realizzabile;~~
- IV. Le autocertificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- V. La mancata apposizione del bollo, ove richiesto, determinerà la regolarizzazione dei relativi documenti a termini del DPR 642/1972.
- VI. La Stazione Appaltante si riserva motivatamente, di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 86, comma 3 del d.lgs 163/06 e s.m.i., o per motivi di pubblico interesse, senza che i concorrenti possano richiedere indennità o compensi di sorta.

- VII. Le comunicazioni tra l'Amministrazione e i concorrenti verranno effettuate tramite telefax.
- VIII. Non sono ammesse offerte in aumento, parziali, incomplete, condizionate e con riserva.
- IX. E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione o sottoscritta da soggetto diverso dall'offerente se privo di legale rappresentanza o di procura.
- X. In caso di offerte con il medesimo punteggio complessivo si prediligerà l'offerta che ha ottenuto il miglior punteggio di offerta tecnica e, in caso di ulteriore parità, mediante sorteggio.
- XI. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta se valida e congrua.
- XII. La stazione appaltante, provvederà d'ufficio, nei riguardi dell'aggiudicatario e del 2° classificato alla verifica del possesso dei prescritti requisiti se non accertati in precedenza e nel caso che tale verifica non dia esito positivo la Stazione Appaltante procederà all'escussione della cauzione provvisoria e alla segnalazione all'Autorità Contr. Pubblici Lavori, Servizi e Forniture, ai fini dell'irrogazione delle sanzioni di cui all'art. 6, comma 11 del d.lgs 163/06, all'applicazione della normativa vigente in materia di false dichiarazioni (det. Aut. N. 1/2008).
- XIII. Sono a carico dell'aggiudicatario le spese di bollo, i diritti segreteria, scritturazione e registrazione del contratto nonché qualsiasi altro eventuale onere fiscale o tributario inerente il contratto stesso.
- XIV. Per tutto quanto qui non previsto nel presente disciplinare si richiama quanto prescritto dal Capitolato speciale d'appalto, dal d.lgs 163/06, e dal d.lgs 81/2008 in materia di sicurezza e costo del lavoro.
- XV. Ai sensi del d.lgs 196/2003 (Codice Privacy), i dati personali relativi ai soggetti partecipanti alla gara sono oggetto di trattamento, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara stessa.
- XVI. Il presente bando può essere impugnato entro 30 giorni dalla pubblicazione dinanzi al Tribunale amministrativo regionale – Emilia Romagna, Sede di Parma.
- XVII. Per l'impugnazione degli atti relativi alla procedura di gara, il ricorso deve essere proposto nel termine di trenta giorni, decorrente dalla ricezione della comunicazione di cui all' articolo 79 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 ss.mm.ii.



Il Responsabile del procedimento di gara  
Dott.ssa Donata Usai