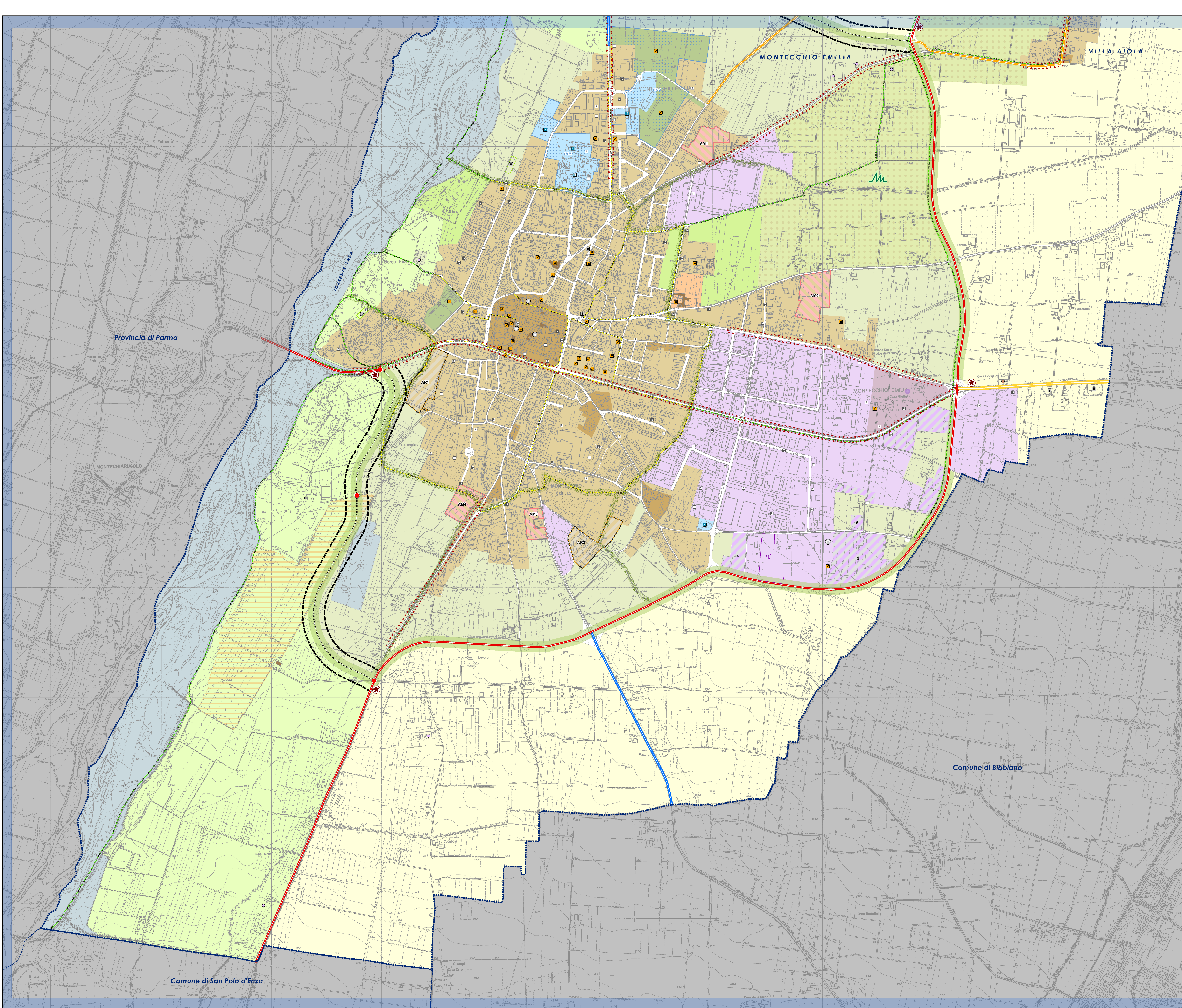




- Legenda**
SISTEMA INSEDIATIVO STORICO
- Centri storici e nuclei storici - Art. 71 e 72
 - Strutture insediative storiche - Art. 73
 - Edifici di interesse storico-architettonico - Art. 77
- TERRITORIO URBANIZZATO**
- AMBITI CONSOLIDATI** A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE
- Ambiti urbani consolidati - Art. 32
- AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITA' ARTIGIANALI E PRODUTTIVE** (comuni)
- Ambiti specializzati per attività artigianali e produttive - Art. 37
 - Ambiti specializzati per attività artigianali e produttive, disordinati e ricettivi - Art. 39
 - Ambiti specializzati per attività artigianali e produttive, destinate a trasferimenti e/o ampliamenti di aziende già insediate nel territorio comunale - Art. 40
- AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE**
- Ambiti urbani da riqualificare (AR n°) - Art. 41
- SPAZI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO DI RILEVANZA SOVRA COMUNALE**
- Attrezzatura ospedaliera distrettuale - Ospedale Franchini (PF.1) - Art. 45
 - Attrezzatura scolastica distrettuale - Istituto D'Azio (PF.2) - Art. 45
- INSEDIAMENTI COMMERCIALI** - Art. 31
- Inseindimenti commerciali di rilevanza provinciale (Livello 8)
- TERRITORIO URBANIZZABILE**
- Ambiti per nuovi insediamenti a prevalente destinazione residenziale (AM n°) - Art. 43
- TERRITORIO RURALE**
- Ambiti di valore naturale e ambientale (AVN) - Art. 17
 - Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (ARP) - Art. 18
 - Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (AVP) - Art. 19
 - Ambiti agricoli periferici (AAP) - Art. 20
 - Ambiti agricoli periferici a campagna - parco
- AREE SOGGETTE AD ATTIVITÀ ESTRATTIVA** (da PAE vigente) - Art. 22
- Impianti di lavorazione materiali inerti in territorio rurale - Art. 23
 - Inseindimenti artigianali e assimilabili in territorio rurale - Art. 23
 - Aree per attività ricreative e assimilabili in territorio rurale - Art. 23
- DOTAZIONI TERRITORIALI**
- INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' E PER L'URBANIZZAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI**
- Viabilità di interesse regionale (categoria C) esistente - Art. 47
 - Sottosistema della viabilità radiale esistente - Art. 47
 - Viabilità di interesse provinciale (categoria C) esistente - Art. 47
 - Viabilità di interesse provinciale (categoria C) in progetto e relativo corridoio di salvaguardia infrastrutturale - Art. 47
 - Viabilità di interesse intercomunale (categoria F) - Art. 47
 - Percorsi ciclabili di rilievo intercomunale - Art. 49
 - Principali percorsi ciclo-pedonali in ambito urbano - Art. 49
 - Aree di valorizzazione e riqualificazione delle dotazioni territoriali - Art. 48
 - Porte della città - Art. 48
 - Principali piazze e/o aree pedonali - Art. 48
 - Principali parcheggi pubblici urbani - Art. 50
 - Aree turistiche attrezzate per la sosta temporanea - Art. 50
 - Impianti per la distribuzione di carburante - Art. 51
- ATTREZZATURE E SPAZI COLLETTIVI** - Art. 45
- Attrezzature di interesse comune di rango sovacomunale:**
- Polo scolastico distrettuale - Istituto Silvio d'Azio
 - Polo sanitario distrettuale - Ospedale Franchini
 - Protezione Civile di Distretto
- Attrezzature di interesse comune di rango comunale**
- Istituzione
 - Attrezzature di interesse comune
 - Culto (e cimiteri)
 - Spazi aperti attrezzati a verde per il gioco, la ricreazione e il tempo libero di rilevanza urbana
 - Spazi aperti attrezzati per attrezzature sportive
- DOTAZIONI ECOLOGICHE ED AMBIENTALI** - Art. 52
- Bacino di accumulo idrico a basso impatto ambientale
 - Impianti e opere di prelievo dell'acqua - Pizzi acquedottistici
 - Isole ecologiche
- ELEMENTI DELLA RETE ECOLOGICA COMUNALE**
- Ambiti agricoli periferici a campagna - parco - Art. 12
 - Corridoi verdi di connessione interna - Art. 13
 - Corridoi verdi di connessione minore - Art. 13
 - Bosco di cintura urbana - Art. 13
- AREE DI GESTIONE - ATTUAZIONE**
- Ambiti urbani consolidati soggetti a politiche di recupero, riordino e completamento dei tessuti edilizi esistenti con elevati standard di qualità insediativa e territoriale soggetti a POC (Art. 35)
 - Ambiti produttivi consolidati soggetti a politiche di recupero, riordino e completamento dei tessuti edilizi esistenti con elevati standard di qualità insediativa e territoriale soggetti a POC (Art. 38)
 - Piani di Recupero da PRG vigente nel territorio rurale - Art. 23 bis
 - Confini comunali

PIANO STRUTTURALE COMUNALE
E REGOLAMENTO URBANISTICO-EDILIZIO

APPROVAZIONE

PROGETTO:
ING. CLAUDIA DANA AGUZZOLI

CON LA CONSULENZA PER IL RUE SOSTENIBILE:
Analisi e impatto paesaggistico, urbanistico del verde: STUDIOSSA s.r.l.
Analisi geologica, ambientale, idrogeologica: Dott. Agr. Rita Bagni
Analisi impiantistica acustica, elettromagnetica, elettromagnetica, rifiuti: STUDIO ALFA s.r.l.
Analisi delle potenzialità archeologiche: ARS Archeologia
Manutenzione e valorizzazione edilizia: Ing. Stefano Simonini
Mobilità e infrastrutture stradali: Ing. Andrea Grassietti
Ecologia e risparmio energetico: Roberto Tancredi Ingegneri Studio Associato di Finelli e Tancredi
Ing. Roberto Tancredi

STAFF DI PROGETTO:
Arch. Luigi Zoppi
Dott. Ugo Francesco Uccellini
Elaborazioni GIE
Elaborazioni Chiara Pardo

Redatto:
ASSETTO DEL TERRITORIO:
AMBITI E SISTEMI STRUTTURALI - TAV. 1

REDAZIONE:
P.S. M.E. Q.T.O.2 D.O.
3916
PRIMEQ102_Q1_3916.mxd
3916
1:5000

PROVAZIONE:
MONTICCHIO
TAV. 1
P.S. M.E. Q.T.O.2 D.O.
3916
PRIMEQ102_Q1_3916.mxd
3916
1:5000