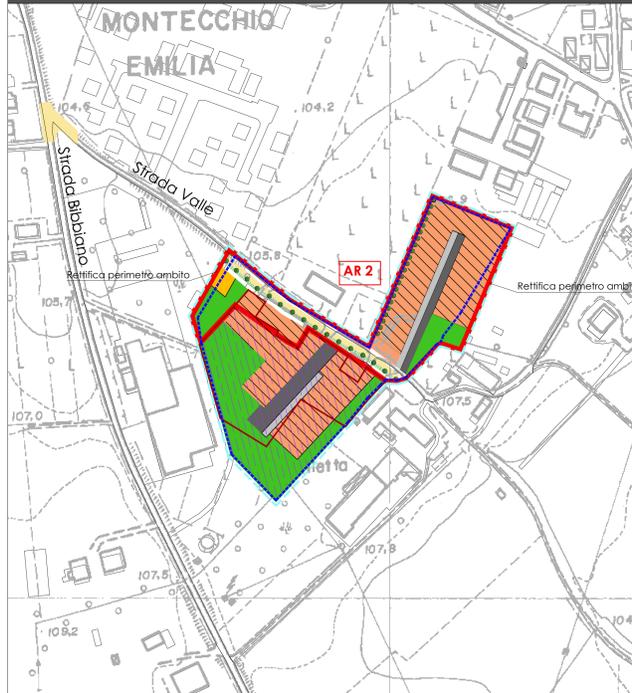
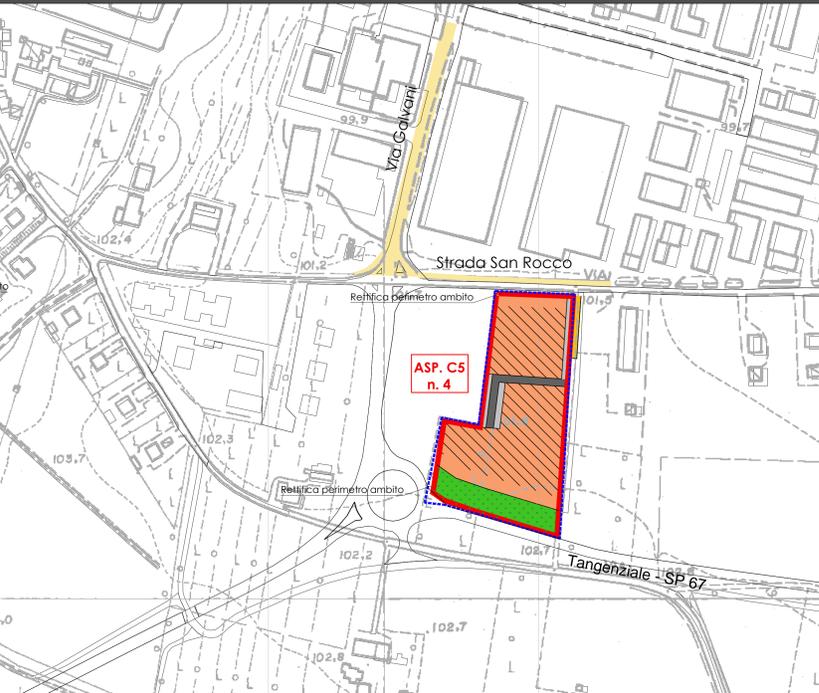


Planimetria generale degli interventi - AR 2 (Montecchio Emilia\_Polo produttivo)



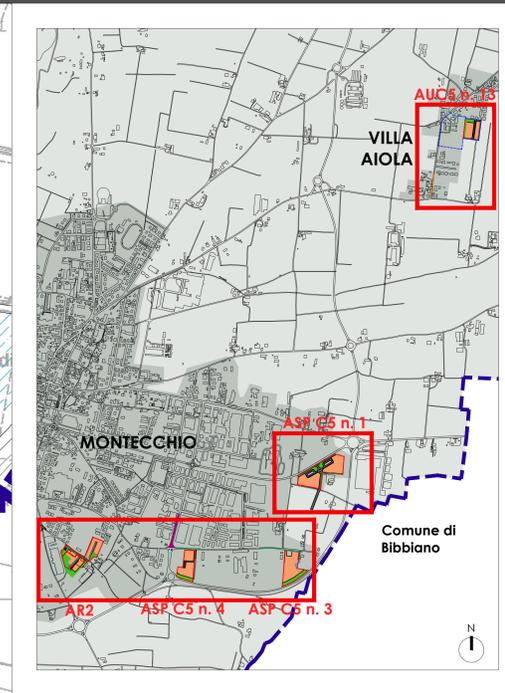
Planimetria generale degli interventi - ASP C5 n. 4 (Montecchio Emilia\_Polo produttivo)



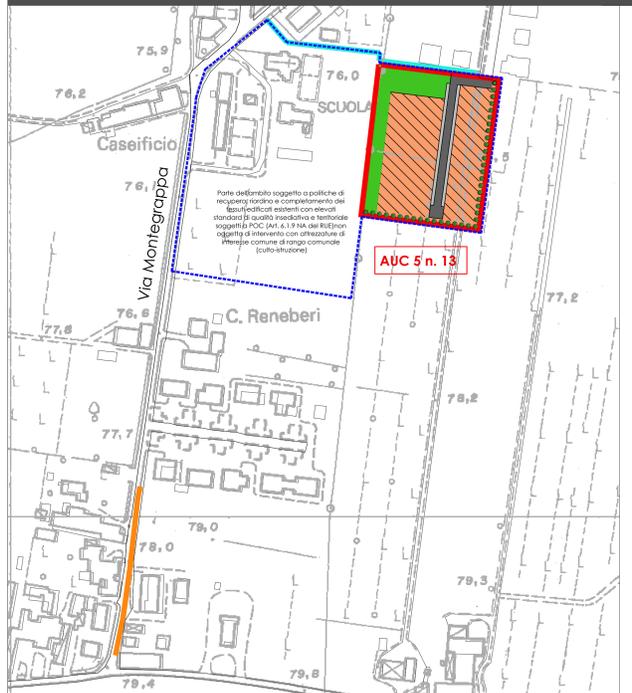
Planimetria generale degli interventi - ASP C5 n. 3 (Montecchio Emilia)



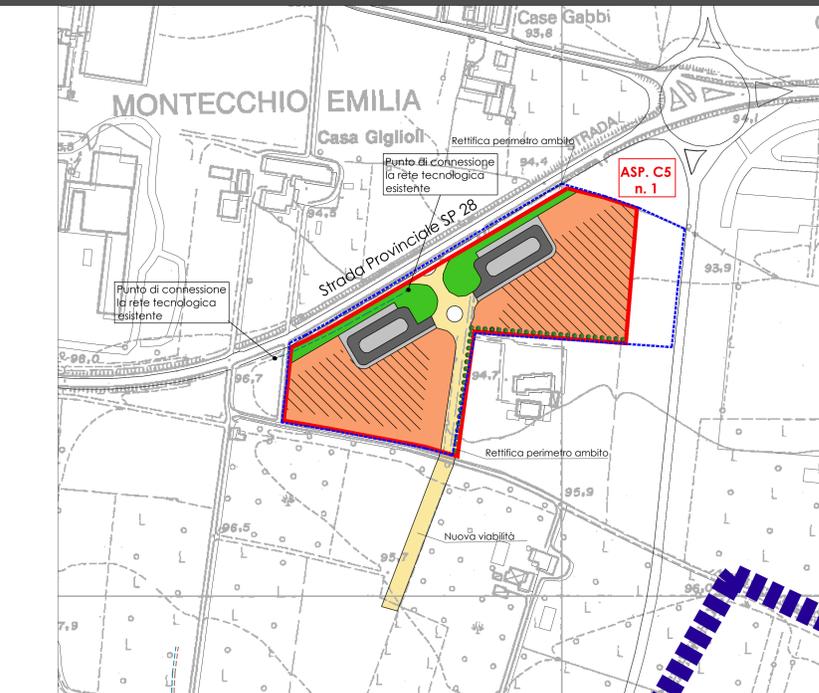
Quadro di unione degli interventi



Planimetria generale degli interventi - AUC 5 n. 13 (Villa Aiola)



Planimetria generale degli interventi - ASP C5 n. 1 (Montecchio Emilia\_Polo produttivo)



Legenda

- Perimetro dell'ambito inserito nel POC, comprensivo di rettifica perimetro alle perimetrazioni degli ambiti del POC
- Perimetro dell'ambito definito dal POC-RUE
- DOTAZIONI TERRITORIALI IN PROGETTO**
- Viabilità pubblica (entro e fuori ambito)
- Parcheggi PI
- Verde pubblico U
- Fascio alberato di mitigazione paesaggistica, cambio verde di connessione in ambito AR2
- Pista ciclabile all'interno del cortina verde di connessione
- Percorso di accesso all'area di verde pubblico
- INTERVENTI DI INTERESSE PRIVATO**
- Si trova disponibile
- Area di massima ingombro dei fabbricati
- Ambito di Riqualificazione - AR2
- Perimetro dell'ambito inserito nel POC con demolizione fabbricati
- Perimetro dell'ambito di rigenerazione urbana (I° + II° straccio)
- Area II° straccio (non oggetto di POC)
- INTERVENTI DOVUTI COME CONTRIBUTO DI SOSTENIBILITA'**
- Realizzazione nuove viabilità/stazione/campanili sessori viarie e intensioni stradali
- Realizzazione di tratti di marciapiedi/percorsi ciclopedonali
- Cessione aree per parcheggi pubblici/stazione viabilità
- Realizzazione reti tecnologiche
- Studio idrogeologico e idraulico finalizzato a risolvere le criticità idrauliche dell'area e di quelle limitate
- Realizzazione e cessione aree per Bosco di cintura urbana (realizzazione pariete/forate)

Comune di Montecchio Emilia  
Provincia di Reggio Emilia

COMUNE DI MONTECCHIO EMILIA P.zza Repubblica 1 - Montecchio Emilia RE  
Sindaco COLLI PAOLO Vice Sindaco GIANCARLO GHIRELLI

**PIANO OPERATIVO COMUNALE  
POC - 2017/2022**  
art. 30 - L. n. 20/2008 art. 17

ADOZIONE

---

PROGETTISTA  
Ing. Claudia Dana Aguzzoli

GRUPPO DI LAVORO: Dott.ssa Piero Scarnano - Dott. Claudio Chevalari

PLANIMETRIA GENERALE DEGLI INTERVENTI: ASSETTO  
URBANISTICO (E MODIFICHE PERIMETRAZIONI AMBITI)

Formato: A1				
G O T I M E P O I P O I A O				
Scala: 1:1000				
Rev.	Descrizione	Data	Redatto	Approvato
1	Elaborazione	27/03/2022	Chevalari	Aguzzoli

Il presente progetto è frutto del lavoro di progettazione e studio di Gruppo con l'incarico conferito al progettista e approvato dal Comune di Montecchio Emilia. Il presente progetto è valido solo se approvato dal Comune di Montecchio Emilia.