



Comune di
MONTECCHIO EMILIA

<p>PROGETTAZIONE GENERALE</p> <p>Binini Partners s.r.l. via Gazzata 4 - 42121 Reggio Emilia</p>	
<p>CONSULENZA GEOLOGICA E GEOTECNICA</p> <p>GEOLOG s.c. via Emilia all'Angelo, 14 Reggio Emilia</p> <p>Dott. Geol. Roberto Farioli</p>	
<p>CONSULENZA E PROGETTAZIONE AMBIENTALE</p> <p>Mauro Chiesi STUDIO CONSULENZA AMBIENTALE Via Luca da Reggio, 1 42020 Borzano di Albinea (RE)</p>	
<p>Committente: Costumer:</p>  <p>Via Alessandro Volta 5 42123 Reggio Emilia (RE) Tel. 0522-936200, Fax 0522-792457</p>	<p>402</p> <p>Pratica</p>
<p>Progetto: Project:</p> <p>PIANO DI COLTIVAZIONE E SISTEMAZIONE DELLA SOTTOZONA S.3 DENOMINATA "CAVA LORENZANA" DEL POLO DI P.I.A.E. EN008 "SPALLETTI"</p>	<p>R.07</p> <p>Tavola</p>
<p>Oggetto: Subject:</p> <p>DOCUMENTI Documentazione amministrativa</p>	<p>Scala</p>
<p>02 Revisione 01 Revisione 00 Emissione</p>	<p>Gennaio 2016</p>



Binini Partners S.r.l.
via Gazzata, 4
42121 Reggio Emilia
tel. +39.0522.580.578
tel. +39.0522.580.586

fax +39.0522.580.557
e-mail: info@bininipartners.it
www.bininipartners.it
C.F. e P.IVA e R.I. 02409150352
Capitale sociale euro 100.000 i.v.



INDICE

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE ALLA CAMERA DI COMMERCIO

TITOLI CONFERENTI LA DISPONIBILITÀ DEI TERRENI

ESTRATTI DI MAPPA CATASTALE E PARTITA CATASTALE

DESIGNAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI

DESIGNAZIONE DEL SORVEGLIANTE DEI LAVORI

TITOLI CONFERENTI LA DISPONIBILITÀ DEI TERRENI

**PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO TRATTO DI VIABILITÀ DI ACCESSO
ALLE AREE DI CAVA**

**AUTORIZZAZIONE SCARICO ACQUE PIOVANE AREA DI CAVA NEL RIO
DUCHESSA**

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE ALLA CAMERA DI COMMERCIO

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di REGGIO EMILIA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

VISURA DI EVASIONE

**EMILIANA CONGLOMERATI
S.P.A.**

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	REGGIO EMILIA (RE) VIA ALESSANDRO VOLTA 5 CAP 42123
Indirizzo PEC	emilianaconglomerati@pec.it
Numero REA	RE - 287447
Codice fiscale	02503180354
Forma giuridica	societa' per azioni con socio unico

Estremi di firma digitale

Indice

1	Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
2	Capitale e strumenti finanziari	5
3	Soci e titolari di diritti su azioni e quote	5
4	Amministratori	5
5	Sindaci, membri organi di controllo	13
6	Titolari di altre cariche o qualifiche	15
7	Società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento	16
8	Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri	16
9	Attività, albi ruoli e licenze	17
10	Sede ed unità locali	18
11	Storia delle modifiche dal 12/10/2015 al 12/10/2015	20

1 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Data di iscrizione: 31/10/2011
Estremi di costituzione	Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Sistema di amministrazione	Data atto di costituzione: 24/10/2011
Oggetto sociale	consiglio di amministrazione (in carica)
Poteri da statuto o da patti sociali	LE SEGUENTI ATTIVITA': A) ACQUISIZIONE, PRODUZIONE, COMMERCIALIZZAZIONE E VENDITA DI LATERIZI ED AFFINI, NONCHE' MANUFATTI E MATERIALI POVERI PER L'EDILIZIA, STRUTTURE PREFABBRICATE E PRODOTTI CONNESSI DI QUALSIASI TIPO; ... LA SOCIETA' E' AMMINISTRATA DA UN AMMINISTRATORE UNICO O DA UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, COMPOSTO DA TRE A SETTE MEMBRI; ORGANO DI VIGILANZA E' IL COLLEGIO SINDACALE. ...
Altri riferimenti statutari	Deposito statuto aggiornato, gruppi societari

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 02503180354
del Registro delle Imprese di REGGIO EMILIA
Data iscrizione: 31/10/2011

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 31/10/2011

informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 24/10/2011

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2060

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2011

Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: tradizionale

Soggetto che esercita il controllo contabile: collegio sindacale

forme amministrative

consiglio di amministrazione (in carica)

collegio sindacale

Numero effettivi: 3

Numero supplenti: 2

Oggetto sociale

LE SEGUENTI ATTIVITA': A) ACQUISIZIONE, PRODUZIONE, COMMERCIALIZZAZIONE E VENDITA DI LATERIZI ED AFFINI, NONCHE' MANUFATTI E MATERIALI POVERI PER L'EDILIZIA, STRUTTURE PREFABBRICATE E PRODOTTI CONNESSI DI QUALSIASI TIPO; B) GESTIONE DI FRANTOI PER LA PRODUZIONE DI MATERIALI ARIDI; C) PRODUZIONE E VENDITA DI CONGLOMERATI CEMENTIZI E BITUMINOSI PRECONFEZIONATI; D) ACQUISIZIONE TERRENI E COLTIVAZIONE DEGLI STESSI PER QUALSIASI TIPO DI PRODUZIONE IN ATTESA DI DIVERSI UTILIZZI; E) ASSUNZIONE IN APPALTO O IN REGIME DI CONCESSIONE OD ALTRA FORMA PER ESEGUIRE LAVORI ED OPERE RELATIVE A: - STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, METROPOLITANE; - OPERE MARITTIME E LAVORI DI DRAGAGGIO; - OPERE FLUVIALI, DI DIFESA, DI SISTEMAZIONE AGRARIA, IDRAULICA E DI BONIFICA; - LAVORI DI TERRA CON EVENTUALI OPERE CONNESSE IN MURATURA E CEMENTO ARMATO DEL TIPO CORRENTE, DEMOLIZIONI E STERRI; - LAVORI CIVILI, INDUSTRIALI, MONUMENTALI COMPLETI D'IMPIANTO E D'OPERE CONNESSE ED ACCESSORIE; - LAVORI D'INTONACATURA, IMPERMEABILIZZAZIONE, DEUMIDIFICAZIONE, TINTEGGIATURA E VERNICIATURA; - OPERE IN CEMENTO ARMATO E FONDAZIONI SPECIALI; - OPERE DI CONSOLIDAMENTO DEI TERRENI E OPERE SPECIALI NEL SOTTOSUOLO, IMPERMEABILIZZAZIONE DEI TERRENI, TRIVELLAZIONE E POZZI; - RILEVAMENTI TOPOGRAFICI SPECIALI ED ESPLOREZIONI DEL SOTTOSUOLO CON MEZZI SPECIALI; - OPERE DI URBANIZZAZIONE IN GENERE; - ASSUNZIONE E GESTIONE, SOTTO QUALSIASI FORMA, DI OPERE E SERVIZI PUBBLICI O PRIVATI; - L'ATTIVITA' DI AUTOTRASPORTO CONTO TERZI IN GENERE; - PRODUZIONE, COMMERCIALIZZARE E VENDITA DI IMPIANTI DI DEPURAZIONE, ATTREZZATURA PER LA RACCOLTA E LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI DI OGNI TIPO E PER LA PULIZIA IN GENERE; - OGNI ATTIVITA' INERENTE E CONNESSA CON LA RACCOLTA, IL TRASPORTO, LO STOCCAGGIO, IL RICICLO, IL RECUPERO E LO SMALTIMENTO DI RIFIUTI URBANI ED INDUSTRIALI, NONCHE' LA GESTIONE DEI RELATIVI IMPIANTI ED OGNI ALTRA OPERA; - POSA IN OPERA DI MATERIALI BITUMINOSI ED AFFINI. LA SOCIETA' POTRA', INOLTRE, IN VIA NON PREVALENTE, MA IN FUNZIONE STRUMENTALE AL PERSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE COME SOPRA ESPOSTO, COMPIERE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, INDUSTRIALI ED IMMOBILIARI ED INOLTRE (CON ESPRESSA ESCLUSIONE DI OGNI OPERAZIONE SVOLTA "DA E NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO") POTRA' PORRE IN ESSERE ANCHE LE OPERAZIONI FINANZIARIE E MOBILIARI CHE IL PROPRIO ORGANO AMMINISTRATIVO REPUTASSE OPPORTUNE O NECESSARIE AL FINE DI CONSENTIRE LO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA' DI CUI ALL'OGGETTO SOCIALE PRIMARIO SUINDICATO. ENTRO I LIMITI SOPRA ENUNCIATI, E QUINDI IN FUNZIONE DEL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE PRINCIPALE, LA SOCIETA' POTRA', IN PARTICOLARE: - ASSUMERE, DIRETTAMENTE O INDIRETTAMENTE, ALLO SCOPO DI STABILE INVESTIMENTO, MA NON COME ATTIVITA' PREVALENTE E NON AI FINI DEL COLLOCAMENTO NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO, INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' O IMPRESE AVENTI OGGETTO ANALOGO, AFFINE, O CONNESSO AL PROPRIO, SEMPRE CHE, PER LA MISURA E PER L'OGGETTO DELLA PARTECIPAZIONE, NON RISULTI, DI FATTO, MODIFICATO L'OGGETTO SOCIALE SOPRA ESPOSTO; - COMPIERE OPERAZIONI DI FINANZIAMENTI DAL LATO PASSIVO, CON CONCESSIONE DI GARANZIE SU BENI DI PROPRIETA' SOCIALE. TUTTE LE INDICATE ATTIVITA' DEBONO ESSERE SVOLTE NEI LIMITI E NEL RISPETTO DELLE NORME CHE NE DISCIPLINANO L'ESERCIZIO, ED IN PARTICOLARE, NEL RISPETTO DELLE LEGGI IN MATERIA DI ATTIVITA' DI NATURA FINANZIARIA, NONCHE' NEL RISPETTO DELLA NORMATIVA IN TEMA DI ATTIVITA' RISERVATE AD ISCRITTI A COLLEGI, ORDINI O ALBI PROFESSIONALI.

Poteri

poteri da statuto o da patti sociali

LA SOCIETA' E' AMMINISTRATA DA UN AMMINISTRATORE UNICO O DA UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, COMPOSTO DA TRE A SETTE MEMBRI; ORGANO DI VIGILANZA E' IL COLLEGIO SINDACALE.

SPETTA ALL'ASSEMBLEA ORDINARIA PROVVEDERE ALLA DETERMINAZIONE DEL NUMERO DEI MEMBRI DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO E ALLA LORO NOMINA.

GLI AMMINISTRATORI POSSONO NON ESSERE SOCI, DURANO IN CARICA PER IL PERIODO STABILITO ALLA LORO NOMINA E COMUNQUE NON OLTRE TRE ESERCIZI E SONO RIELEGGIBILI. ESSI SCADONO ALLA DATA DELL'ASSEMBLEA CONVOCATA PER L'APPROVAZIONE DEL BILANCIO RELATIVO ALL'ULTIMO ESERCIZIO DELLA LORO CARICA.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PUO' DELEGARE, NEI LIMITI DI CUI ALL'ARTICOLO 2381 C.C., PARTE DELLE PROPRIE ATTRIBUZIONI AD UNO O PIU' DEI SUOI COMPONENTI, DETERMINANDONE I POTERI E LA RELATIVA REMUNERAZIONE.

IL CONSIGLIO PUO' ALTRESI' DISPORRE CHE VENGA COSTITUITO UN COMITATO ESECUTIVO. PER LA CONVOCAZIONE, LA COSTITUZIONE E IL FUNZIONAMENTO DEL COMITATO ESECUTIVO VALGONO LE NORME PREVISTE PER IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE; LE DELIBERAZIONI SONO PRESE A MAGGIORANZA DEI VOTI DEI PRESENTI E DEI VOTANTI.

AL CONSIGLIO SPETTA COMUNQUE IL POTERE DI CONTROLLO E DI AVOCARE A SE' LE OPERAZIONI RIENTRANTI NELLA DELEGA, OLTRE CHE IL POTERE DI REVOCARE LE DELEGHE. NON POSSONO ESSERE ATTRIBUITE AGLI ORGANI DELEGATI LE COMPETENZE DI CUI ALL'ARTICOLO 2381, COMMA QUARTO C.C.

GLI ORGANI DELEGATI SONO TENUTI A RIFERIRE AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE ED ALL'ORGANO DI CONTROLLO GESTIONALE CON CADENZA ALMENO MENSILE.

L'ORGANO AMMINISTRATIVO PUO' NOMINARE DIRETTORI GENERALI, DETERMINANDONE I POTERI.

ALL'AMMINISTRATORE UNICO O AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SPETTANO TUTTI I POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA'.

LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA ALL'AMMINISTRATORE UNICO O AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE.

SPETTA ALTRESI' AI CONSIGLIERI MUNITI DI DELEGA DEL CONSIGLIO, NEI LITI DELLE DELEGHE.

POSSONO ESSERE NOMINATI INSTITUTE E PROCURATORI PER DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI.

IN OGNI CASO, QUANDO IL SOGGETTO NOMINATO NON FA PARTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, L'ATTRIBUZIONE DEL POTERE DI RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' E' REGOLATA DALLE NORME IN TEME DI PROCURA.

LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' IN LIQUIDAZIONE SPETTA AL LIQUIDATORE O AL PRESIDENTE DEL COLLEGIO DEI LIQUIDATORI ED AGLI EVENTUALI ALTRI COMPONENTI IL COLLEGIO DI LIQUIDAZIONE CON LE MODALITA' ED I LIMITI STABILITI IN SEDE DI NOMINA.

ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

ARTICOLO 31) DELLO STATUTO SOCIALE.

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

deposito statuto aggiornato

CON ATTO DEL NOTAIO ANTONIO CARANCI IN DATA 18/12/2013, REP. N. 44227 RACC. N. 13834 SI E' DELIBERATO DI APPROVARE UN NUOVO TESTO DI STATUTO SOCIALE COMPLETAMENTE RIFORMULATO.

gruppi societari

SOCIETA' SOGGETTA AD ALTRUI DIREZIONE E COORDINAMENTO

2 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro	Deliberato:	10.000.000,00
	Sottoscritto:	10.000.000,00
	Versato:	10.000.000,00
	Conferimenti in natura	
Azioni	Numero azioni:	10.000.000
	Valore:	1,00 Euro

3 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 10/06/2015

pratica con atto del 12/05/2015

capitale sociale

Proprieta'

CONSORZIO COOPERATIVO
FINANZIARIO PER LO SVILUPPO
SOCIETA' COOPERATIVA
ABBREVIATO C.C.F.S.

Data deposito: 10/06/2015
Data protocollo: 10/06/2015
Numero protocollo: RE-2015-20290

L'impresa ha depositato, insieme al bilancio, dichiarazione che l'elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni e quote sociali alla data dell'atto non è variato rispetto all'ultimo depositato

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
10.000.000,00 Euro

Quota composta da: 10.000.000 altre categorie di azioni
pari a nominali: 10.000.000,00 Euro
Codice fiscale: 00134350354

Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CONSORZIO COOPERATIVE FINANZIARIO PER LO SVILUPPO S.**

Tipo di diritto: proprieta'

4 Amministratori

Presidente Consiglio Amministrazione	MONTI MARCO	Rappresentante dell'impresa
Consigliere	BERTANI ALESSANDRO	
Consigliere	ALFANO AGOSTINO	
Consigliere	IMBRIANI ANDREA CESARE	
Consigliere	BIGI LAURA	

Forma amministrativa adottata consiglio di amministrazione

Numero amministratori in carica: 5
Durata in carica: fino approvazione del bilancio

Elenco amministratori

Presidente Consiglio Amministrazione
MONTI MARCO

Rappresentante dell'impresa
Nato a CANOSSA (RE) il 18/04/1948
Codice fiscale: MNTMRC48D18C669Z

domicilio

SAN POLO D'ENZA (RE) VIA CAMPO D'AVETTO 6 CAP 42020

carica

consigliere

Nominato con atto del 02/10/2013

Data iscrizione: 30/10/2013

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2015

Data presentazione carica: 29/10/2013

carica

presidente consiglio amministrazione

Nominato con atto del 02/10/2013

Data iscrizione: 30/10/2013

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2015

Data presentazione carica: 29/10/2013

carica

amministratore delegato

Nominato con atto del 02/10/2013

Data iscrizione: 30/10/2013

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2015

Data presentazione carica: 30/10/2013

poteri

AMMINISTRATORE DELEGATO: DOTT. MARCO MONTI POTERI E DELEGHE OPERATIVE DI SEGUITO INDICATE DA SVOLGERE IN ATTUAZIONE DELLE DELIBERE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE (POTERI DI CUI AL VERBALE C.D.A. DEL 02/10/2013):

1)RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DARE ATTUAZIONE ALLE DELIBERAZIONI ASSUNTE DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E PERTANTO FIRMARE TUTTI GLI ATTI CONSEGUENTI, ENTRO I LIMITI DEI POTERI CONFERITI, NONCHE' TUTTA LA CORRISPONDENZA ORDINARIA DELLA SOCIETA' FACENDO PRECEDERE AL PROPRIO NOME E TITOLO IL NOME DELLA SOCIETA';

2)CONTRATTI DI LAVORO E DI ORGANIZZAZIONE: ASSUMERE, SOSPENDERE E LICENZIARE IMPIEGATI DI CONCETTO O D'ORDINE ED OPERAI, STABILENDO O MODIFICANDO LE RISPETTIVE INCOMBENZE E RETRIBUZIONI, IN ATTUAZIONE DELLE DELIBERE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, E PROVVEDERE CONSEGUENTEMENTE A TUTTI GLI ADEMPIMENTI DI CARATTERE RETRIBUTIVO, NORMATIVO, ASSISTENZIALE E PREVIDENZIALE AFFERENTI IL RAPPORTO DI LAVORO; STIPULARE CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO ED ACCORDI AZIENDALI NELL'AMBITO DEI MANDATI ALL'UOPO CONFERITI DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE; RAPPRESENTARE LA SOCIETA' NEI RAPPORTI CON LE RAPPRESENTANZE SINDACALI, GLI UFFICI PROVINCIALI DEL LAVORO, GLI UFFICI DEL LAVORO, GLI UFFICI DEL COLLOCAMENTO ED OGNI ALTRO UFFICIO OD AUTORITA' PER QUESTIONI RELATIVE A RAPPORTI DI LAVORO SUBORDINATO.

3)LOCAZIONI, DIRITTI REALI: STIPULARE, MODIFICARE E RISOLVERE CONTRATTI DI LOCAZIONE E SUBLOCAZIONE DI IMMOBILI, NONCHE' CONTRATTI DI LOCAZIONE FINANZIARIA DI AUTOVEICOLI DI OGNI GENERE, BENI MOBILI, NON ULTRA NOVENNALI E CON ESCLUSIONE DEI COMPLESSI AZIENDALI E DEI RAMI D'AZIENDA; COSTITUIRE, MODIFICARE E REVOCARE DIRITTI REALI DI GARANZIA SU AUTOVEICOLI DI OGNI GENERE, PROVVEDENDO ALLE RELATIVE TRASCRIZIONI PRESSO GLI UFFICI COMPETENTI; STIPULARE, MODIFICARE E RISOLVERE CONTRATTI DI CONCESSIONE IN COMODATO PRECARIO DI BENI IMMOBILI E MOBILI.

4)APPALTI, GARE E LICENZE: STIPULARE CONTRATTI DI APPALTO, CONCORRERE AD ASTE E LICITAZIONI BANDITE DA IMPRESE O ENTI PRIVATI O DA IMPRESE O ENTI PUBBLICI GOVERNATIVI, REGIONALI O LOCALI ED OGNI ALTRA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, ANCHE ALL'ESTERO; COSTITUIRE E RITIRARE CAUZIONI E DEPOSITI PRESSO OGNI AUTORITA', PRESENTARE, MODIFICARE O RITIRARE OFFERTE ED, IN GENERE, SVOLGERE OGNI OPERAZIONI O FORMALITA' RELATIVA; COMPIERE GLI ATTI NECESSARI PER LE PROCEDURE DI OTTENIMENTO E MANTENIMENTO IN VITA DI MARCHI E/O BREVETTI NOMINANDO A TALE SCOPO, E CONFERENDO LORO I MANDATI RELATIVI, ANCHE CORRISPONDENTI IN ITALIA E ALL'ESTERO; STIPULARE CONTRATTI DI LICENZA, ATTIVA O PASSIVA, PER BREVETTI, MARCHI E TECNOLOGIA IN GENERE O DI FORNITURA DI ASSISTENZA TECNICA.

5)ACQUISTO E CESSIONE DI BENI E SERVIZI: ACQUISTARE O VENDERE, ANCHE CON CONTRATTI A PRESTAZIONE CONTINUATIVA O PERIODICA, PERMUTARE, IMPORTARE ED ESPORTARE, OGNI GENERE DI PRODOTTI E SERVIZI, ESCLUSI BENI IMMOBILI, RELATIVI ALLA GESTIONE TIPICA DELLA SOCIETA', FISSANDO PREZZI, TERMINI E CONDIZIONI, FIRMANDO I RELATIVI ATTI E CONTRATTI, CONCEDENDO, SE DEL CASO, SCONTI O DILAZIONI, CON ESCLUSIONE DELLE OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE CHE NON SIANO CONCLUSE A CONDIZIONI DI MERCATO O CHE COMUNQUE ECCEDANO IL VALORE DI EURO 1.500.000,00 PER SINGOLA OPERAZIONE; ACQUISTARE, PERMUTARE O CEDERE BENI MOBILI

DI OGNI GENERE AVENTI UN VALORE UNITARIO NON SUPERIORE A EURO 400.000,00, FUNZIONALI ALLA GESTIONE ORDINARIA DELLA SOCIETA', DETERMINANDO I RELATIVI PREZZI, TERMINI E CONDIZIONI SECONDO QUANTO DELIBERATO DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE;

6)RISCOSSIONI, QUIETANZE E VERSAMENTI: ESIGERE E RISCOUTERE QUALUNQUE SOMMA, A QUALSIASI TITOLO E PER QUALUNQUE RAGIONE DOVUTA ALLA SOCIETA', AL SOLO FINE DI VERSARLA SUI CONTI CORRENTI DELLA SOCIETA', RILASCIANDO LE RELATIVE RICEVUTE E QUIETANZE IN ACCONTO O A SALDO; RITIRARE DALLE POSTE, FERROVIE E SOCIETA' E DITTE DI TRASPORTO, LETTERE, RACCOMANDATE ED ASSICURATE, PACCHI E TITOLI VARI, RILASCIANDO RICEVUTE CON RELATIVI DISCARICHI. E' ATTRIBUITA ALTRESI' LA FACOLTA' DI RISCOSSIONE ANCHE TRAMITE OPERAZIONI DI PERMUTA DI IMMOBILI NEL LIMITE DI IMPORTO DI EURO 400.000 IN DEROGA A QUANTO PREVISTO AL PRECEDENTE PUNTO 5;

7)OPERAZIONI BANCARIE E FINANZIARIE: PREVIA DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, CON LE MODALITA' E NEI LIMITI DALLO STESSO INDICATE POTRA' FARE VERSAMENTI SUI CONTI BANCARI DELLA SOCIETA', STIPULARE CONTRATTI DI DEPOSITO BANCARIO DI DENARO E TITOLI, DI APERTURA DI CREDITO BANCARIO, DI ANTICIPAZIONE BANCARIA, DI SCONTO BANCARIO, FIDI BANCARI, MUTUI E FINANZIAMENTI, NEGOZIANDONE E DETERMINANDONE TERMINI E CONDIZIONI, GIRARE ASSEGNI O VAGLIA BANCARI, TRATTE ED ALTRI TITOLI DI CREDITO ALL'ORDINE O AL PORTATORE, MA SOLO AI FINI DEL RELATIVO DEPOSITO SUI CONTI CORRENTI BANCARI DELLA SOCIETA'; FARE PRELIEVI SUI CONTI BANCARI DELLA SOCIETA' PER PROVVEDERE AI PAGAMENTI VERSO I CREDITORI DELLA SOCIETA', ANCHE ALLO SCOPERTO, NEI LIMITI DEI FIDI ALLA STESSA CONCESSI ALLA SOCIETA'; EMETTERE ASSEGNI O VAGLIA BANCARI, TRARRE O ACCETTARE CAMBIALI TRATTE, RICHIEDERE ASSEGNI CIRCOLARI; RITIRARE LIBRETTI DI ASSEGNI DA EMETTERE SUI CONTI CORRENTI DELLA SOCIETA' E SOTTOSCRIVERE LA RELATIVA RICHIESTA, RILASCIARE DICHIARAZIONI DI MANLEVA; CEDERE CREDITI A BANCHE, ISTITUTI DI CREDITO, SOCIETA' DI FACTORING A FRONTE DELLA CONCESSIONE DI LINEE DI CREDITO; COSTITUIRE IN PEGNO MERCI E/O BENI A GARANZIA DI SPECIFICHE LINEE DI CREDITO; COSTITUIRE GARANZIE FIDEJUSSORIE ASSICURATIVE O BANCARIE, NECESSARIE PER LA STIPULA DI CONTRATTI DI UTENZE ENERGETICHE; APRIRE, MODIFICARE O ESTINGUERE CONTI CORRENTI POSTALI, COMPIENDO OGNI OPERAZIONE CONSENTITA SUI MEDESIMI COMPRESI; ANTICIPARE FONDI SPESA AI DIPENDENTI.

8)ASSICURAZIONI: STIPULARE CONTRATTI DI ASSICURAZIONE PRIVATA OD OBBLIGATORIA, FIRMANDO LE RELATIVE POLIZZE; MODIFICARE I CONTRATTI, RECEDERE DA ESSI, CONCORDARE, IN CASO DI SINISTRO, L'INDENNITA' DOVUTA DALL'ASSICURATORE, RILASCIANDO QUIETANZA PER L'IMPORTO RISCOSSO, SECONDO QUANTO DELIBERATO DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE IN MATERIA.

9)RAPPORTI CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE ED ALTRI ENTI PUBBLICI: RAPPRESENTARE LA SOCIETA' NEI CONFRONTI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, CAMERE DI COMMERCIO, ENTI LOCALI E PARASTATALI; FARE QUALSIASI PRATICA ED OPERAZIONE, FIRMANDO E PRESENTANDO DOMANDE, RICORSI E DOCUMENTI DI QUALSIASI GENERE RIENTRANTI NEI POTERI QUIVI CONFERITI; COSTITUIRE E RITIRARE DEPOSITI CAUZIONALI PRESSO I MINISTERI, GLI UFFICI DEL DEPOSITO PUBBLICO, LA CASSA DEPOSITI, GLI UFFICI DELLE ENTRATE, GLI UFFICI DOGANALI, I COMUNI, LE PROVINCE, LE REGIONI ED OGNI ALTRO UFFICIO O ENTE PUBBLICO. RAPPRESENTARE LA SOCIETA' INNANZI A QUALSIASI ENTE SINDACALE, PREVIDENZIALE ED ASSOCIAZIONE DI CATEGORIA.

10)RAPPORTI CON IL PRA: COMPIERE QUALSIASI OPERAZIONE PRESSO IL PUBBLICO REGISTRO AUTOMOBILISTICO RICHIEDENDO TRAPASSI, AGGIORNAMENTI ED INDIVIDUAZIONE DI SITUAZIONI, SOTTOSCRIVENDO ATTI E DOCUMENTI IN NOME DELLA SOCIETA'.

11)RAPPRESENTANZA TRIBUTARIA: RAPPRESENTARE LA SOCIETA', NEI LIMITI DEL MANDATO AD ESSO CONCESSO DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, IN QUALSIASI ATTO, DICHIARAZIONE, DOCUMENTO O PRATICA RELATIVA A TASSE, IMPOSTE E CONTRIBUTI, SOTTOSCRIVENDO LE RELATIVE DICHIARAZIONI, ACCETTANDO O RESPINGENDO ACCERTAMENTI, ADDIVENENDO A CONCORDATI E PRESENTANDO RICORSI, RECLAMI, MEMORIE E DOCUMENTI INNANZI A QUALSIASI AUTORITA' O COMMISSIONE TRIBUTARIA AVVALENDOSI DEI DIFENSORI DA NOMINARSI ALL'UOPO, ACCETTARE RIMBORSI E RISCOUTERLI; CURARE L'OSSERVANZA DEGLI ADEMPIMENTI RELATIVI AL PERSONALE DIPENDENTE CUI LA SOCIETA' E' TENUTA QUALE SOSTITUTO D'IMPOSTA, CON FACOLTA', TRA L'ALTRO, DI SOTTOSCRIVERE, AI FINI DI TALI ADEMPIMENTI, DICHIARAZIONI FISCALI, ATTESTAZIONI O QUALSIVOGLIA ATTO O CERTIFICATO; RILASCIARE ESTRATTI DEI LIBRI PAGA ED ATTESTAZIONI RIGUARDANTI IL PERSONALE SIA PER GLI ENTI PREVIDENZIALI, ASSICURATIVI E MUTUALISTICI, SIA PER ALTRI ENTI PUBBLICI O PRIVATI; CURARE L'OSSERVANZA DEGLI ADEMPIMENTI RELATIVI AI PRESTATORI DI LAVORO AUTONOMO CUI LA SOCIETA' E' TENUTA QUALE SOSTITUTO D'IMPOSTA, CON FACOLTA', TRA L'ALTRO, DI SOTTOSCRIVERE AI FINI DI TALI ADEMPIMENTI, DICHIARAZIONI FISCALI, ATTESTAZIONI O QUALSIVOGLIA ATTO O CERTIFICATO.

12)TRANSAZIONI ED ARBITRATI: TRANSIGERE QUALSIASI VERTENZA IN SEDE GIUDIZIALE E STRAGIUDIZIALE, COMPROMETTERE IN ARBITRI ANCHE AMICHEVOLI COMPOSITORI, NOMINANDOLI E REVOCANDOLI, DEFERIRE VERTENZE ED ARBITRATI, NEI LIMITI DEI MANDATI ALL'UOPO CONFERITI DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE.

13) SICUREZZA E TUTELA DELL'AMBIENTE: ATTUARE CON RIFERIMENTO ALLO SVOLGIMENTO DELLA NORMALE ATTIVITA' DELLA SOCIETA' E NEI LIMITI DEI POTERI CONFERITI, TUTTE LE MISURE ANTINFORTUNISTICHE, DI TUTELA DELL'AMBIENTE DI LAVORO E DI TUTELA DELL'ECOSISTEMA CHE SIANO UTILI O NECESSARIE, DANDO OGNI E QUALSIASI DISPOSIZIONE RELATIVA ED ACQUISTANDO MACCHINARI E/O ATTREZZATURE ANTINFORTUNISTICHE ED ANTINQUINAMENTO NECESSARI AD OTTEMPERARE ALLE LEGGI ED AI REGOLAMENTI IN MATERIA O SUGGERITE DAI CRITERI DELLA TECNICA E DELLA PRUDENZA, NONCHE' AVVALERSI ANCHE DI CONSULENTI ESTERNI RICHIEDENDO STUDI E PARERI SU TALI MATERIE, STIPULARE TUTTI I RELATIVI CONTRATTI, FISSANDONE PREZZI E CONDIZIONI, NEI LIMITI DI SPESA CONFERITI DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE. RESTANO SEMPRE ESCLUSE LE OPERAZIONI E GLI ATTI CHE LO STATUTO RISERVA ESPPLICITAMENTE AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE OVVERO ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI. AL CONSIGLIO SPETTA COMUNQUE IL POTERE DI CONTROLLO DELLA OPERATIVITA' DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO NONCHE' IL POTERE DI REVOCARE LE DELEGHE ALLO STESSO ATTRIBUITE.

Consigliere

BERTANI ALESSANDRO

domicilio

Nato a REGGIO EMILIA (RE) il 27/05/1970

Codice fiscale: BRTLSN70E27H223D

REGGIO EMILIA (RE) VIA BEATO ANGELICO 4/2 CAP 42020

carica

procuratore speciale

Nominato con atto del 24/01/2012

Data iscrizione: 01/02/2012

Durata in carica: fino alla revoca

poteri

AFFINCHÉ IN RIFERIMENTO ALL'ATTUALE NORMATIVA, LEGGE 231/2001, RIGUARDANTE LA RESPONSABILITÀ AMMINISTRATIVA DELLE SOCIETÀ PER ATTIVITÀ ILLECITE DERIVANTI DA REATI COMMESSI DA PARTE DI PERSONE FISICHE CHE OPERANO IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETÀ ED IN OGNI CASO NEL SUO INTERESSE ED IL DECRETO LGS. 9 APRILE 2008 N. 81 IN MATERIA DI TUTELA DELLA SALUTE E DELLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO NONCHÉ DELLA TUTELA DELL'AMBIENTE E DELL'ECOLOGIA, RAPPRESENTI LA SOCIETÀ CMR INDUSTRIALE S.R.L. CON SEDE IN REGGIO EMILIA, NELLE FUNZIONI CHE VENGONO LUI DELEGATE.

AL PROCURATORE, SONO PERTANTO ATTRIBUITI I SEGUENTI POTERI:

- A) ORGANIZZARE, GESTIRE E CONTROLLARE IN ASSOLUTA AUTONOMIA TUTTE LE FUNZIONI COLLEGATE ALL'IGIENE, ALLA SALUTE E ALLA SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO NELL'AMBITO DELLA CMR INDUSTRIALE S.R.L.;
- B) RAPPRESENTARE LA CMR INDUSTRIALE S.R.L. NEI RAPPORTI CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE CONCERNENTI PROBLEMATICHE RELATIVE ALL'IGIENE, ALLA SALUTE E ALLA SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO;
- C) DESIGNARE PREVENTIVAMENTE I LAVORATORI INCARICATI DELL'ATTUAZIONE DELLE MISURE DI PREVENZIONE INCENDI E LOTTA ANTINCENDIO, DI EVACUAZIONE DEI LUOGHI DI LAVORO IN CASO DI PERICOLO GRAVE ED IMMEDIATO, DI SALVATAGGIO, DI PRIMO SOCCORSO E, COMUNQUE, DI GESTIONE DELL'EMERGENZA;
- D) NELL'AFFIDARE I COMPITI AI LAVORATORI, TENERE CONTO DELLE CAPACITÀ E DELLE CONDIZIONI DEGLI STESSI IN RAPPORTO ALLA LORO SALUTE E ALLA SICUREZZA;
- E) FORNIRE AI LAVORATORI I NECESSARI E IDONEI DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE, SENTITO IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI PREVENZIONE E PROTEZIONE E IL MEDICO COMPETENTE, OVE PRESENTE;
- F) PRENDERE LE MISURE APPROPRIATE AFFINCHÉ SOLTANTO I LAVORATORI CHE HANNO RICEVUTO ADEGUATE ISTRUZIONI E SPECIFICO ADDESTRAMENTO ACCEDANO ALLE ZONE CHE LI ESPONGONO AD UN RISCHIO GRAVE E SPECIFICO;
- G) RICHIEDERE L'OSSERVANZA DA PARTE DEI SINGOLI LAVORATORI DELLE NORME VIGENTI, NONCHÉ DELLE DISPOSIZIONI AZIENDALI IN MATERIA DI SICUREZZA E DI IGIENE DEL LAVORO E DI USO DEI MEZZI DI PROTEZIONE COLLETTIVI E DEI DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALI MESSI A LORO DISPOSIZIONE, FACENDO VIGILARE IN CONCRETO E DI CONTINUO SULL'ESECUZIONE DEL LAVORO E SUL RISPETTO DELLE DISPOSIZIONI IMPARTITE, AVVALENDOSI, AFFINCHÉ TUTTO CIÒ IN CONCRETO SI VERIFICHI, DEI PREPOSTI ALL'UOPO INDIVIDUATI E DESIGNATI;
- H) RICHIEDERE AL MEDICO COMPETENTE L'OSSERVANZA DEGLI OBBLIGHI PREVISTI A SUO CARICO DAL D.LGS. N. 81 DEL 2008;
- I) ADOTTARE LE MISURE PER IL CONTROLLO DELLE SITUAZIONI DI RISCHIO IN CASO DI EMERGENZA E DARE ISTRUZIONI AFFINCHÉ I LAVORATORI, IN CASO DI PERICOLO GRAVE, IMMEDIATO ED INEVITABILE, ABBANDONINO IL POSTO DI LAVORO O LA ZONA PERICOLOSA;
- J) INFORMARE IL PIÙ PRESTO POSSIBILE I LAVORATORI ESPOSTI AL RISCHIO DI UN PERICOLO GRAVE E IMMEDIATO CIRCA IL RISCHIO STESSO E LE DISPOSIZIONI PRESE O DA

PRENDERE IN MATERIA DI PROTEZIONE;

K) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI DI INFORMAZIONE SPECIFICAMENTE PREVISTI DALL'ART. 36 D.LGS. N. 81 DEL 2008 NEI CONFRONTI DEI LAVORATORI DIPENDENTI, DEI LAVORATORI AUTONOMI (FORNITORI TERZI), DEI LAVORATORI INTERINALI E DI QUELLI INQUADRATI CON ALTRO CONTRATTO LAVORATIVO, CHE AVESSERO AD OPERARE PER CONTO DELLA SOCIETA' CMR INDUSTRIALE S.R.L.;

L) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI DI FORMAZIONE E DI ADESTRAMENTO DEI LAVORATORI E DEI LORO RAPPRESENTANTI PREVISTI DALL'ART. 37 D.LGS. N. 81 DEL 2008;

M) ASTENERSI, SALVO ECCEZIONE DEBITAMENTE MOTIVATA DA ESIGENZE DI TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA, DAL RICHIEDERE AI LAVORATORI DI RIPRENDERE LA LORO ATTIVITA' IN UNA SITUAZIONE DI LAVORO IN CUI PERSISTE UN PERICOLO GRAVE E IMMEDIATO;

N) CONSENTIRE AI LAVORATORI DI VERIFICARE, MEDIANTE IL RAPPRESENTANTE DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA, L'APPLICAZIONE DELLE MISURE DI SICUREZZA E DI PROTEZIONE DELLA SALUTE;

O) CONSEGNARE TEMPESTIVAMENTE AL RAPPRESENTANTE DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA, SU RICHIESTA DI QUESTI E PER L'ESPLETAMENTO DELLA SUA FUNZIONE, COPIA DEL DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI, NONCHE' CONSENTIRE AL MEDESIMO RAPPRESENTANTE DI ACCEDERE AI DATI RELATIVI AGLI INFORTUNI SUL LAVORO CHE COMPORTINO UN'ASSENZA DAL LAVORO DI ALMENO UN GIORNO, ESCLUSO QUELLO DELL'EVENTO E, A FINI ASSICURATIVI, LE INFORMAZIONI RELATIVE AGLI INFORTUNI SUL LAVORO CHE COMPORTINO UN'ASSENZA DAL LAVORO SUPERIORE A TRE GIORNI;

P) IN CASO DI CONTRATTI DI APPALTO O D'OPERA O DI SOMMINISTRAZIONE, QUALORA LA CMR INDUSTRIALE S.R.L. SIA COMMITTENTE, O COMUNQUE IN CASO DI APPALTO DI LAVORI A UN'IMPRESA APPALTATRICE O A LAVORATORI AUTONOMI DESTINATI A ESSERE EFFETTUATI PRESSO LO STABILIMENTO AZIENDALE O NELL'AMBITO DELL'INTERO CICLO PRODUTTIVO: 1) VERIFICARE, CON LE MODALITA' PREVISTE DALL'ART. 6 COMMA 8 LETT. G D.LGS. N. 81 DEL 2008 - O MEDIANTE L'ACQUISIZIONE DEL CERTIFICATO DI ISCRIZIONE ALLA CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA E ARTIGIANATO E L'ACQUISIZIONE DELL'AUTOCERTIFICAZIONE DELL'IMPRESA APPALTATRICE O DEI LAVORATORI AUTONOMI DEL POSSESSO DEI REQUISITI DI IDONEITA' TECNICO PROFESSIONALE, AI SENSI DELL'ART. 47 D.P.R. N. 445 DEL 2000 - L'IDONEITA' TECNICO PROFESSIONALE DELLE IMPRESE APPALTATRICI O DEI LAVORATORI AUTONOMI IN RELAZIONE AI LAVORI DA AFFIDARE IN APPALTO O MEDIANTE CONTRATTO D'OPERA O DI SOMMINISTRAZIONE; 2) FORNIRE AGLI STESSI SOGGETTI DETTAGLIATE INFORMAZIONI SUI RISCHI SPECIFICI ESISTENTI NELL'AMBIENTE IN CUI SONO DESTINATI AD OPERARE E SULLE MISURE DI PREVENZIONE E DI EMERGENZA ADOTTATE IN RELAZIONE ALLA PROPRIA ATTIVITA'; 3) COOPERARE -ANCHE QUALORA SI OPERI IN QUALITA' DI SUBAPPALTATORI- ALL'ATTUAZIONE DELLE MISURE DI PREVENZIONE E PROTEZIONE DAI RISCHI SUL LAVORO INCIDENTI SULL'ATTIVITA' LAVORATIVA OGGETTO DELL'APPALTO; 4) COORDINARE ? ANCHE QUALORA SI OPERI IN QUALITA' DI SUBAPPALTATORI - GLI INTERVENTI DI PROTEZIONE E PREVENZIONE DAI RISCHI CUI SONO ESPOSTI I LAVORATORI, INFORMANDOSI RECIPROCAMENTE ANCHE AL FINE DI ELIMINARE RISCHI DOVUTI ALLE INTERFERENZE TRA I LAVORI DELLE DIVERSE IMPRESE COINVOLTE NELL'ESECUZIONE DELL'OPERA COMPLESSIVA; 5) PROMUOVERE LA COOPERAZIONE ED IL COORDINAMENTO DI CUI AI RICHIAMATI PUNTI 3) E 4), ELABORANDO UN UNICO DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI ? DA ALLEGARE AL CONTRATTO DI APPALTO O DI OPERA - CHE INDICHI LE MISURE ADOTTATE PER ELIMINARE O, OVE CIO' NON E' POSSIBILE, RIDURRE AL MINIMO I RISCHI DA INTERFERENZE. SU RICHIESTA DELLE PARTI E PER L'ESPLETAMENTO DELLA SUA FUNZIONE, DOVRA' POI CONSEGNARNE COPIA AI RAPPRESENTANTI DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA;

Q) PRENDERE APPROPRIATI PROVVEDIMENTI PER EVITARE CHE LE MISURE TECNICHE ADOTTATE POSSANO CAUSARE RISCHI PER LA SALUTE DELLA POPOLAZIONE O DETERIORARE L'AMBIENTE ESTERNO, VERIFICANO PERIODICAMENTE LA PERDURANTE ASSENZA DI RISCHIO;

R) CONSULTARE IL RAPPRESENTANTE DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA IN MERITO A TUTTE LE ATTIVITA' NELLE QUALI DEVE ESSERE COINVOLTO E COMUNQUE IN RELAZIONE A TUTTE LE ATTRIBUZIONI;

S) ADOTTARE LE MISURE NECESSARIE AI FINI DELLA PREVENZIONE INCENDI E DELL'EVACUAZIONE DEI LUOGHI DI LAVORO, NONCHE' PER IL CASO DI PERICOLO GRAVE ED IMMEDIATO, SECONDO LE DISPOSIZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE DELLE EMERGENZE;

T) NELL'AMBITO DELLO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' IN REGIME DI APPALTO E DI SUBAPPALTO, MUNIRE I LAVORATORI DI APPOSITA TESSERA DI RICONOSCIMENTO, CORREDATA DI FOTOGRAFIA, CONTENENTE LE GENERALITA' DEL LAVORATORE E L'INDICAZIONE DEL DATORE DI LAVORO;

U) AGGIORNARE LE MISURE DI PREVENZIONE IN RELAZIONE AI MUTAMENTI ORGANIZZATIVI E PRODUTTIVI CHE HANNO RILEVANZA AI FINI DELLA SALUTE E SICUREZZA DEL LAVORO, O IN RELAZIONE AL GRADO DI EVOLUZIONE DELLA TECNICA DELLA PREVENZIONE E DELLA PROTEZIONE;

V) VIGILARE AFFINCHE' I LAVORATORI PER I QUALI VIGE L'OBBLIGO DI SORVEGLIANZA SANITARIA NON SIANO ADIBITI ALLA MANSIONE LAVORATIVA SPECIFICA SENZA IL PRESCRITTO GIUDIZIO DI IDONEITA';

WW) PROMUOVERE IL COORDINAMENTO IN SEDE DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI E DEI RELATIVI DISPOSITIVI DI SICUREZZA ANCHE IN RELAZIONE AGLI AGGIORNAMENTI NECESSARI PER LE MISURE DI PREVENZIONE CONSEGUENTI A MUTAMENTI ORGANIZZATIVI E PRODUTTIVI;

X) DISPORRE AFFINCHÉ I PREPOSTI DIANO ATTUAZIONE ALLE DIRETTIVE IMPARTITE IN MATERIA DI SICUREZZA E IGIENE SUL LAVORO E DI TUTELA DELL'AMBIENTE, PREDISPONENDO ALTRESÌ UN MECCANISMO DI TRASMISSIONE DEI VARI ORDINI E DIRETTIVE AI SINGOLI PREPOSTI, AFFINCHÉ QUESTI ULTIMI, CON RIFERIMENTO PROPRIAMENTE ALL'ORGANIZZAZIONE DEL LAVORO ALL'INTERNO DEI SINGOLI REPARTI E/O CANTIERI, A LORO VOLTA TRASMETTANO PRONTAMENTE, A OPERAI E IMPIEGATI, IL CONTENUTO DELLE DIRETTIVE E DEGLI ORDINI VOLTI A TUTELARE LA SALUTE, LA SICUREZZA, L'IGIENE DEI LAVORATORI E L'AMBIENTE INTERNO ED ESTERNO AI LUOGHI DI LAVORO;

Y) PROVVEDERE AFFINCHÉ, NELL'AMBITO DELL'ORGANIGRAMMA E DELLE RISPETTIVE RESPONSABILITÀ DEI SOTTOPOSTI, SI OSSERVI UN COSTANTE E RIGOROSO ADEMPIMENTO DELLE MISURE PREVISTE, DISPONENDO OPPORTUNE ISPEZIONI, ADOTTANDO E FACENDO ADOTTARE I PROVVEDIMENTI DISCIPLINARI IN CASO DI MANCATA OTTEMPERANZA, NONCHÉ INFORMANDO AL RIGUARDO, SENZA INDUGIO, L'ORGANISMO DI VIGILANZA;

Z) ATTUARE O DARE DISPOSIZIONI AFFINCHÉ VENGA ESERCITATO IL POTERE DISCIPLINARE NEI CONFRONTI DI QUEI LAVORATORI CHE VENGANO MENO ALL'OBBLIGO DI OSSERVANZA DEI DOVERI DI SICUREZZA SUL LAVORO E DI TUTELA AMBIENTALE;

AA) PROVVEDERE ALLA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE DELLE DENUNCE RESE OBBLIGATORIE DA NORME DI LEGGE E DISPOSIZIONI AMMINISTRATIVE IN MATERIA DI SICUREZZA E IGIENE DEL LAVORO;

BB) VERIFICARE CHE I PROGETTISTI DEI LUOGHI O POSTI DI LAVORO E DEGLI IMPIANTI RISPETTINO I PRINCIPI GENERALI DI PREVENZIONE IN MATERIA DI SICUREZZA E DI SALUTE AL MOMENTO DELLE SCELTE PROGETTUALI E TECNICHE E SCELGANO MACCHINE E L'ATTREZZATURA NONCHÉ DISPOSITIVI DI PROTEZIONE RISPONDENTI AI REQUISITI ESSENZIALI DI SICUREZZA PREVISTI NELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTI VARI;

CC) VERIFICARE CHE GLI INSTALLATORI E I MONTATORI DI IMPIANTI, MACCHINE O ALTRI MEZZI TECNICI SI ATTENGANO ALLE NORME DI SICUREZZA E DI IGIENE DEL LAVORO, NONCHÉ ALLE ISTRUZIONI FORNITE DAI RISPETTIVI FABBRICANTI DEI MACCHINARI E DEGLI ALTRI MEZZI TECNICI PER LA PARTE DI LORO COMPETENZA;

DD) DISPORRE IL FERMO DEGLI IMPIANTI E/O ATTIVITÀ LADDOVE SUSSISTANO CONCRETE RAGIONI DI PREGIUDIZIO PER L'IGIENE E LA SICUREZZA DEL LAVORO;

EE) ORGANIZZARE, GESTIRE E CONTROLLARE IN ASSOLUTA AUTONOMIA TUTTE LE FUNZIONI COLLEGATE ALLA TUTELA DELL'AMBIENTE E DELL'ECOLOGIA IN DIFESA DELL'INQUINAMENTO ACUSTICO, AMBIENTALE, ATMOSFERICO E IDRICO NELL'AMBITO DELLA SOCIETÀ CMR INDUSTRIALE S.R.L.;

FF) RAPPRESENTARE LA CMR INDUSTRIALE S.R.L. NE RAPPORTI CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE CONCERNENTI LA TUTELA DELL'AMBIENTE E DELL'ECOLOGIA RIGUARDANTI PROBLEMATICHE RELATIVE ALL'INQUINAMENTO ACUSTICO, AMBIENTALE, ATMOSFERICO E IDRICO;

GG) VIGILARE E SOVRINTENDERE ALLA PIENA ATTUAZIONE DELLA NORMATIVA IN TEMA DI INQUINAMENTO ACUSTICO, AMBIENTALE, ATMOSFERICO E IDRICO, DANDO GLI OPPORTUNI PROVVEDIMENTI AL PERSONALE AMMINISTRATIVO E TECNICO, OCCUPANDOSI DI TUTTI GLI ADEMPIMENTI INERENTI LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI E LE IMMISSIONI IN ATMOSFERA, NONCHÉ LA TENUTA DEI RELATIVI REGISTRI.

IL PROCURATORE ESERCITA I POTERI ATTRIBUITIGLI CON PIENA AUTONOMIA DECISIONALE, GESTIONALE E DI SPESA.

carica

consigliere

Nominato con atto del 02/10/2013

Data iscrizione: 30/10/2013

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2015

Data presentazione carica: 29/10/2013

carica

consigliere delegato

Nominato con atto del 02/10/2013

Data iscrizione: 30/10/2013

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2015

Data presentazione carica: 30/10/2013

poteri

CONSIGLIERE DELEGATO: DOTT. ALESSANDRO BERTANI ATTRIBUENDOGLI I SEGUENTI POTERI E LE DELEGHE OPERATIVE DA SVOLGERE IN ATTUAZIONE DELLE DELIBERE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETÀ (POTERI DI CUI AL VERBALE C.D.A. DEL

02/10/2013):

1)RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA': DARE ATTUAZIONE ALLE DELIBERAZIONI ASSUNTE DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E PERTANTO FIRMARE TUTTI GLI ATTI CONSEGUENTI, ENTRO I LIMITI DEI POTERI CONFERITI, NONCHE' TUTTA LA CORRISPONDENZA ORDINARIA DELLA SOCIETA', FACENDO PRECEDERE AL PROPRIO NOME E TITOLO IL NOME DELLA SOCIETA';

2)CONTRATTI DI LAVORO E DI ORGANIZZAZIONE: ASSUMERE, SOSPENDERE E LICENZIARE IMPIEGATI DI CONCETTO O D'ORDINE ED OPERAI, STABILENDO O MODIFICANDO LE RISPETTIVE INCOMBENZE E RETRIBUZIONI, IN ATTUAZIONE DELLE DELIBERE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, E PROVVEDERE CONSEGUENTEMENTE A TUTTI GLI ADEMPIMENTI DI CARATTERE RETRIBUTIVO, NORMATIVO, ASSISTENZIALE E PREVIDENZIALE AFFERENTI IL RAPPORTO DI LAVORO; STIPULARE CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO ED ACCORDI AZIENDALI NELL'AMBITO DEI MANDATI ALL'UOPO CONFERITI DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE; RAPPRESENTARE LA SOCIETA' NEI RAPPORTI CON LE RAPPRESENTANZE SINDACALI, GLI UFFICI PROVINCIALI DEL LAVORO, GLI UFFICI DEL LAVORO, GLI UFFICI DEL COLLOCAMENTO ED OGNI ALTRO UFFICIO OD AUTORITA' PER QUESTIONI RELATIVE A RAPPORTI DI LAVORO SUBORDINATO.

3)LOCAZIONI, DIRITTI REALI: STIPULARE, MODIFICARE E RISOLVERE CONTRATTI DI LOCAZIONE E SUBLOCAZIONE DI IMMOBILI, NONCHE' CONTRATTI DI LOCAZIONE FINANZIARIA DI AUTOVEICOLI DI OGNI GENERE, BENI MOBILI, NON ULTRA NOVENNALI E CON ESCLUSIONE DEI COMPLESSI AZIENDALI E DEI RAMI D'AZIENDA; COSTITUIRE, MODIFICARE E REVOCARE DIRITTI REALI DI GARANZIA SU AUTOVEICOLI DI OGNI GENERE, PROVVEDENDO ALLE RELATIVE TRASCRIZIONI PRESSO GLI UFFICI COMPETENTI; STIPULARE, MODIFICARE E RISOLVERE CONTRATTI DI CONCESSIONE IN COMODATO PRECARIO DI BENI IMMOBILI E MOBILI.

4)APPALTI, GARE E LICENZE: STIPULARE CONTRATTI DI APPALTO, CONCORRERE AD ASTE E LICITAZIONI BANDITE DA IMPRESE O ENTI PRIVATI O DA IMPRESE O ENTI PUBBLICI GOVERNATIVI, REGIONALI O LOCALI ED OGNI ALTRA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, ANCHE ALL'ESTERO; COSTITUIRE E RITIRARE CAUZIONI E DEPOSITI PRESSO OGNI AUTORITA', PRESENTARE, MODIFICARE O RITIRARE OFFERTE ED, IN GENERE, SVOLGERE OGNI OPERAZIONE O FORMALITA' RELATIVA; COMPIERE GLI ATTI NECESSARI PER LE PROCEDURE DI OTTENIMENTO E MANTENIMENTO IN VITA DI MARCHI E/O BREVETTI NOMINANDO A TALE SCOPO, E CONFERENDO LORO I MANDATI RELATIVI, ANCHE CORRISPONDENTI IN ITALIA E ALL'ESTERO; STIPULARE CONTRATTI DI LICENZA, ATTIVA O PASSIVA, PER BREVETTI, MARCHI E TECNOLOGIA IN GENERE O DI FORNITURA DI ASSISTENZA TECNICA.

5)ACQUISTO E CESSIONE DI BENI E SERVIZI: ACQUISTARE O VENDERE, ANCHE CON CONTRATTI A PRESTAZIONE CONTINUATIVA O PERIODICA, PERMUTARE, IMPORTARE ED ESPORTARE, OGNI GENERE DI PRODOTTI E SERVIZI, ESCLUSI BENI IMMOBILI, RELATIVI ALLA GESTIONE TIPICA DELLA SOCIETA', FISSANDO PREZZI, TERMINI E CONDIZIONI, FIRMANDO I RELATIVI ATTI E CONTRATTI, CONCEDENDO, SE DEL CASO, SCONTI O DILAZIONI, CON ESCLUSIONE DELLE OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE CHE NON SIANO CONCLUSE A CONDIZIONI DI MERCATO O CHE COMUNQUE ECCEDEANO IL VALORE DI EURO 1.500.000,00 PER SINGOLA OPERAZIONE; ACQUISTARE, PERMUTARE O CEDERE BENI MOBILI DI OGNI GENERE AVENTI UN VALORE UNITARIO NON SUPERIORE A EURO 400.000,00, FUNZIONALI ALLA GESTIONE ORDINARIA DELLA SOCIETA', DETERMINANDO I RELATIVI PREZZI, TERMINI E CONDIZIONI SECONDO QUANTO DELIBERATO DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE;

6)RISCOSSIONI, QUIETANZE E VERSAMENTI: ESIGERE E RISCOUTERE QUALUNQUE SOMMA, A QUALSIASI TITOLO E PER QUALUNQUE RAGIONE DOVUTA ALLA SOCIETA', AL SOLO FINE DI VERSARLA SUI CONTI CORRENTI DELLA SOCIETA', RILASCIANDO LE RELATIVE RICEVUTE E QUIETANZE IN ACCONTO O A SALDO; RITIRARE DALLE POSTE, FERROVIE E SOCIETA' E DITTE DI TRASPORTO, LETTERE, RACCOMANDATE ED ASSICURATE, PACCHI E TITOLI VARI, RILASCIANDO RICEVUTE CON RELATIVI DISCARICHI. E' ATTRIBUITA ALTRESI' LA FACOLTA'

DI RISCOSSIONE ANCHE TRAMITE OPERAZIONI DI PERMUTA DI IMMOBILI NEL LIMITE DI IMPORTO DI EURO 400.000 IN DEROGA A QUANTO PREVISTO AL PRECEDENTE PUNTO 5;

7)OPERAZIONI BANCARIE E FINANZIARIE: PREVIA DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, CON LE MODALITA' E NEI LIMITI DALLO STESSO INDICATE POTRA' FARE VERSAMENTI SUI CONTI BANCARI DELLA SOCIETA', STIPULARE CONTRATTI DI DEPOSITO BANCARIO DI DENARO E TITOLI, DI APERTURA DI CREDITO BANCARIO, DI ANTICIPAZIONE BANCARIA, DI SCONTO BANCARIO, FIDI BANCARI, MUTUI E FINANZIAMENTI, NEGOZIANDONE E DETERMINANDONE TERMINI E CONDIZIONI, GIRARE ASSEGNI O VAGLIA BANCARI, TRATTE ED ALTRI TITOLI DI CREDITO ALL'ORDINE O AL PORTATORE, MA SOLO AI FINI DEL RELATIVO DEPOSITO SUI CONTI CORRENTI BANCARI DELLA SOCIETA'; FARE PRELIEVI SUI CONTI BANCARI DELLA SOCIETA' PER PROVVEDERE AI PAGAMENTI VERSO I

CREDITORI DELLA SOCIETA', ANCHE ALLO SCOPERTO, NEI LIMITI DEI FIDI ALLA STESSA CONCESSI ALLA SOCIETA'; EMETTERE ASSEGNI O VAGLIA BANCARI, TRARRE O ACCETTARE CAMBIALI TRATTE, RICHIEDERE ASSEGNI CIRCOLARI; RITIRARE LIBRETTI DI ASSEGNI DA EMETTERE SUI CONTI CORRENTI DELLA SOCIETA' E SOTTOSCRIVERE LA RELATIVA RICHIESTA, RILASCIARE DICHIARAZIONI DI MANLEVA; CEDERE CREDITI A BANCHE, ISTITUTI DI CREDITO, SOCIETA' DI FACTORING A FRONTE DELLA CONCESSIONE DI LINEE DI CREDITO; COSTITUIRE IN PEGNO MERCI E/O BENI A GARANZIA DI SPECIFICHE LINEE DI

CREDITO; COSTITUIRE GARANZIE FIDEIUSSORIE, ASSICURATIVE O BANCARIE, NECESSARIE PER LA STIPULA DI CONTRATTI DI UTENZE ENERGETICHE; APRIRE, MODIFICARE O ESTINGUERE CONTI CORRENTI POSTALI, COMPIENDO OGNI OPERAZIONE CONSENTITA SUI MEDESIMI COMPRESI; ANTICIPARE FONDI SPESA AI DIPENDENTI.

8) ASSICURAZIONI: STIPULARE CONTRATTI DI ASSICURAZIONE PRIVATA OD OBBLIGATORIA, FIRMANDO LE RELATIVE POLIZZE; MODIFICARE I CONTRATTI, RECEDERE DA ESSI, CONCORDARE, IN CASO DI SINISTRO, L'INDENNITA' DOVUTA DALL'ASSICURATORE, RILASCIANDO QUIETANZA PER L'IMPORTO RISCOSSO, SECONDO QUANTO DELIBERATO DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE IN MATERIA.

9) RAPPORTI CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE ED ALTRI ENTI PUBBLICI: RAPPRESENTARE

LA SOCIETA' NEI CONFRONTI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, CAMERE DI COMMERCIO, ENTI LOCALI E PARASTATALI; FARE QUALSIASI PRATICA ED OPERAZIONE, FIRMANDO E PRESENTANDO DOMANDE, RICORSI E DOCUMENTI DI QUALSIASI GENERE RIENTRANTI NEI POTERI QUIVI CONFERITI; COSTITUIRE E RITIRARE DEPOSITI CAUZIONALI PRESSO I MINISTERI, GLI UFFICI DEL DEPOSITO PUBBLICO, LA CASSA DEPOSITI, GLI UFFICI DELLE

ENTRATE, GLI UFFICI DOGANALI, I COMUNI, LE PROVINCE, LE REGIONI ED OGNI ALTRO UFFICIO O ENTE PUBBLICO. RAPPRESENTARE LA SOCIETA' INNANZI A QUALSIASI ENTE SINDACALE, PREVIDENZIALE ED ASSOCIAZIONE DI CATEGORIA.

10) RAPPORTI CON IL PRA: COMPIERE QUALSIASI OPERAZIONE PRESSO IL PUBBLICO REGISTRO AUTOMOBILISTICO RICHIEDENDO TRAPASSI, AGGIORNAMENTI ED INDIVIDUAZIONE DI SITUAZIONI, SOTTOSCRIVENDO ATTI E DOCUMENTI IN NOME DELLA SOCIETA'.

11) RAPPRESENTANZA TRIBUTARIA: RAPPRESENTARE LA SOCIETA', NEI LIMITI DEL MANDATO AD ESSO CONCESSO DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, IN QUALSIASI ATTO, DICHIARAZIONE, DOCUMENTO O PRATICA RELATIVA A TASSE, IMPOSTE E CONTRIBUTI, SOTTOSCRIVENDO LE RELATIVE DICHIARAZIONI, ACCETTANDO O RESPINGENDO ACCERTAMENTI,

ADDIVENENDO A CONCORDATI E PRESENTANDO RICORSI, RECLAMI, MEMORIE E DOCUMENTI INNANZI A QUALSIASI AUTORITA' O COMMISSIONE TRIBUTARIA AVVALENDOSI DEI DIFENSORI

DA NOMINARSI ALL'UOPO, ACCETTARE RIMBORSI E RISCOUOTERLI; CURARE L'OSSERVANZA DEGLI ADEMPIMENTI RELATIVI AL PERSONALE DIPENDENTE CUI LA SOCIETA' E' TENUTA QUALE SOSTITUTO D'IMPOSTA, CON FACOLTA', TRA L'ALTRO, DI SOTTOSCRIVERE, AI FINI DI TALI ADEMPIMENTI, DICHIARAZIONI FISCALI, ATTESTAZIONI O QUALSIVOGLIA ATTO O CERTIFICATO; RILASCIARE ESTRATTI DEI LIBRI PAGA ED ATTESTAZIONI RIGUARDANTI IL PERSONALE SIA PER GLI ENTI PREVIDENZIALI, ASSICURATIVI E MUTUALISTICI, SIA PER ALTRI ENTI PUBBLICI O PRIVATI; CURARE L'OSSERVANZA DEGLI ADEMPIMENTI RELATIVI AI

PRESTATORI DI LAVORO AUTONOMO CUI LA SOCIETA' E' TENUTA QUALE SOSTITUTO D'IMPOSTA, CON FACOLTA', TRA L'ALTRO, DI SOTTOSCRIVERE AI FINI DI TALI ADEMPIMENTI, DICHIARAZIONI FISCALI, ATTESTAZIONI O QUALSIVOGLIA ATTO O CERTIFICATO.

12) TRANSAZIONI ED ARBITRATI: TRANSIGERE QUALSIASI VERTENZA IN SEDE GIUDIZIALE E STRAGIUDIZIALE, COMPROMETTERE IN ARBITRI ANCHE AMICHEVOLI COMPOSITORI, NOMINANDOLI E REVOCANDOLI, DEFERIRE VERTENZE ED ARBITRATI, NEI LIMITI DEI MANDATI ALL'UOPO CONFERITI DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE.

13) SICUREZZA E TUTELA DELL'AMBIENTE: ATTUARE CON RIFERIMENTO ALLO SVOLGIMENTO DELLA NORMALE ATTIVITA' DELLA SOCIETA' E NEI LIMITI DEI POTERI CONFERITI, TUTTE LE MISURE ANTINFORTUNISTICHE, DI TUTELA DELL'AMBIENTE DI LAVORO E DI TUTELA DELL'ECOSISTEMA CHE SIANO UTILI O NECESSARIE, DANDO OGNI E QUALSIASI DISPOSIZIONE RELATIVA ED ACQUISTANDO MACCHINARI E/O ATTREZZATURE ANTINFORTUNISTICHE ED ANTINQUINAMENTO NECESSARI AD OTTEMPERARE ALLE LEGGI ED AI REGOLAMENTI IN MATERIA O SUGGERITE DAI CRITERI DELLA TECNICA E DELLA PRUDENZA, NONCHE' AVVALERSI ANCHE DI CONSULENTI ESTERNI RICHIEDENDO STUDI E PARERI SU TALI

MATERIE, STIPULARE TUTTI I RELATIVI CONTRATTI, FISSANDONE PREZZI E CONDIZIONI, NEI LIMITI DI SPESA CONFERITI DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE.

RESTANO SEMPRE ESCLUSE LE OPERAZIONI E GLI ATTI CHE LO STATUTO RISERVA ESPLICITAMENTE AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE OVVERO ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI. AL CONSIGLIO SPETTA COMUNQUE IL POTERE DI CONTROLLO DELLA OPERATIVITA' DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO NONCHE' IL POTERE DI REVOCARE LE DELEGHE ALLO

STESSO ATTRIBUITE.

Consigliere

ALFANO AGOSTINO

domicilio

carica

Nato a PONTECAGNANO FAIANO (SA) il 11/03/1954
Codice fiscale: LFNGTN54C11G834S
REGGIO EMILIA (RE) VIA UNIONE SOVIETICA 48 CAP 42100

consigliere

Nominato con atto del 02/10/2013
Data iscrizione: 30/10/2013
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2015
Data presentazione carica: 29/10/2013

Consigliere

IMBRIANI ANDREA CESARE

domicilio

carica

Nato a LONDRA GRAN BRETAGNA il 27/06/1972
Codice fiscale: MBRNRC72H27Z114K
Cittadinanza italia
MILANO (MI) VIA CASTELFIDARDO 8 CAP 20121

consigliere

Nominato con atto del 06/05/2014
Data iscrizione: 05/06/2014
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2015
Data presentazione carica: 04/06/2014

Consigliere

BIGI LAURA

domicilio

carica

Nata a GUALTIERI (RE) il 23/09/1954
Codice fiscale: BGILRA54P63E232Q
GUALTIERI (RE) VIA MARINO MAZZACURATI 7 CAP 42044

consigliere

Nominato con atto del 02/10/2013
Data iscrizione: 30/10/2013
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2015

5 Sindaci, membri organi di controllo

Sindaco	VERSACI MASSIMO
Sindaco	AMAINI ANDREA
Sindaco	TORELLI MARINA
Sindaco Supplente	FOLLONI FRANCESCA
Sindaco Supplente	SALAMI ROSANNA

Organi di controllo

collegio sindacale

Numero in carica: 5
Durata in carica: fino approvazione del bilancio
Data fine carica: 31/12/2016

**Elenco sindaci, membri degli
organi di controllo**

Sindaco

VERSACI MASSIMO

domicilio

Nato a NAPOLI (NA) il 02/03/1968
Codice fiscale: VRSM68C02F839A
REGGIO EMILIA (RE) VIA ARIOSTO 10 CAP 42121

carica

sindaco
Nominato con atto del 06/05/2014
Data di prima iscrizione 18/01/2012
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016
Data presentazione carica: 04/06/2014

carica

presidente del collegio sindacale
Nominato con atto del 06/05/2014
Data iscrizione: 05/06/2014
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016
Data presentazione carica: 04/06/2014
Numero: 1310022
Data: 06/11/2003
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

registro revisori legali

Sindaco

AMAINI ANDREA

domicilio

Nato a FABBRICO (RE) il 08/06/1957
Codice fiscale: MNANDR57H08D450N
FABBRICO (RE) VIA CARSO 13 CAP 42042

carica

sindaco
Nominato con atto del 06/05/2014
Data iscrizione: 05/06/2014
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016
Data presentazione carica: 04/06/2014
Numero: 1056
Data: 12/04/1995
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

registro revisori legali

Sindaco

TORELLI MARINA

domicilio

Nata a MODENA (MO) il 26/04/1961
Codice fiscale: TRLMRN61D66F257O
CAMPAGNOLA EMILIA (RE) VIA CASTELLARO 5 CAP 42012

carica

sindaco
Nominato con atto del 06/05/2014
Data di prima iscrizione 31/10/2011
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016
Data presentazione carica: 04/06/2014
Numero: 58109
Data: 12/04/1995
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

registro revisori legali

Sindaco Supplente

FOLLONI FRANCESCA

domicilio

carica

registro revisori legali

Nata a CORREGGIO (RE) il 16/12/1979
Codice fiscale: FLLFNC79T56D037J
NOVELLARA (RE) VIA MASCAGNI 22 CAP 42017

sindaco supplente

Nominato con atto del 06/05/2014
Data di prima iscrizione 18/01/2012
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016
Data presentazione carica: 04/06/2014
Numero: 146877
Data: 31/07/2007
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

Sindaco Supplente
SALAMI ROSANNA

domicilio

carica

registro revisori legali

Nata a REGGIO EMILIA (RE) il 14/05/1958
Codice fiscale: SLMRNN58E54H223A
REGGIO EMILIA (RE) VIA COL DI LANA 50 CAP 42124

sindaco supplente

Nominato con atto del 06/05/2014
Data di prima iscrizione 31/10/2011
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016
Data presentazione carica: 04/06/2014
Numero: 66742
Data: 26/07/1995
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

6 Titolari di altre cariche o qualifiche

Socio Unico

CONSORZIO COOPERATIVO
FINANZIARIO PER LO
SVILUPPO SOCIETA'
COOPERATIVA

Socio Unico

**CONSORZIO COOPERATIVO
FINANZIARIO PER LO
SVILUPPO SOCIETA'
COOPERATIVA**

sede

carica

Codice fiscale 00134350354
Numero repertorio economico amministrativo RE-2658

REGGIO EMILIA (RE)
VIA ROCHDALE 5 CAP 42122

socio unico

Iscritto nel libro dei soci dal 06/12/2013
Data iscrizione: 31/12/2013

7 Società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento

Controllanti

Denominazione	Codice Fiscale	Tipo Dichiarazione
CONSORZIO COOPERATIVO FINANZIARIO PER LO SVILUPPO S.	00134350354	inizio controllo

Ultima dichiarazione dichiarazione di inizio controllo

Data dichiarazione: 27/12/2013
Data protocollo: 27/12/2013
Numero protocollo: RE-2013-66091

controllante

Tipo elenco: inizio controllo
richiesta di iscrizione alla sezione
CONSORZIO COOPERATIVO FINANZIARIO PER LO SVILUPPO S.
Codice fiscale: 00134350354
Data costituzione: 06/10/1904
Numero repertorio economico amministrativo: RE 2658
Data riferimento direzione/coordinamento: 06/12/2013
Tipo dichiarazione inizio controllo
Tipo direzione/coordinamento: maggioranza voti esercitabili

8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Fusioni e scissioni

Tipi di atto	Data atto	Denominazione
Progetto di fusione mediante incorporazione della societa'	24/09/2014	BITUMATI EMILIANI SRL C.F. 02584550350
Fusione mediante incorporazione di	07/10/2014	BITUMATI EMILIANI SRL C.F. 02584550350

Fusioni, scissioni

progetto di fusione mediante incorporazione della societa'

estremi della pratica

BITUMATI EMILIANI SRL
Codice fiscale: 02584550350
Sede: REGGIO EMILIA
Data iscrizione: 29/09/2014
Data atto: 24/09/2014

fusione mediante incorporazione di

estremi della pratica

BITUMATI EMILIANI SRL
Codice fiscale: 02584550350
Sede: REGGIO EMILIA
Data iscrizione: 09/10/2014
Data modifica: 17/12/2014
Data delibera: 07/10/2014
Data atto di esecuzione: 11/12/2014

9 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti	54
Data d'inizio dell'attività dell'impresa	24/10/2011
Attività prevalente	FRANTUMAZIONE DI PIETRE E MINERALI VARI DAL 24/10/2011

Attività

Inizio attività

(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 24/10/2011

attività prevalente esercitata dall'impresa

FRANTUMAZIONE DI PIETRE E MINERALI VARI DAL 24/10/2011

classificazione atecori 2007 dell'attività prevalente

(informazione di sola natura statistica)

Codice: 23.70.3 - frantumazione di pietre e minerali vari non in connessione con l'estrazione

Importanza: I - prevalente svolta dall'impresa

certificazioni di qualità, ambientali ed altro in corso di validità

(fonte Accredia, ultimo aggiornamento 15/09/2015)

Numero certificato: 50 100 11625 Rev.001

Data di prima emissione: 29/11/2012

Certificato emesso dall'organismo di certificazione: TÜV ITALIA S.R.L.

Codice fiscale: 08922920155

Schema di Accreditamento:

SGQ - Certificazione Di Sistemi Di Gestione Per La Qualita'

Settori certificati:

16 - Calce, Gesso, Calcestruzzo, Cemento E Prodotti Affini

02 - Industria Mineraria E Cave

29 - Commercio All'ingrosso E Al Dettaglio; Riparazione Autoveicoli, Motociclette E Prodotti Per La Persona E La Casa

attività esercitata nella sede legale

FRANTUMAZIONE DI PIETRE E MINERALI VARI DAL 24/10/2011

attività secondaria esercitata nella sede legale

PRODUZIONE DI CALCESTRUZZO PRONTO PER L'USO DAL 27/10/2011

classificazione ATECORI 2007 dell'attività

(informazione di sola natura statistica)

Codice: 23.70.3 - frantumazione di pietre e minerali vari non in connessione con l'estrazione

Importanza: P - primaria Registro Imprese

Data inizio: 24/10/2011

Codice: 23.63 - produzione di calcestruzzo pronto per l'uso

Importanza: S - secondaria Registro Imprese

Data inizio: 27/10/2011

Addetti

(informazione di sola natura statistica)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2015

(Dati rilevati al 30/06/2015)

	I trimestre	II trimestre	Valore medio
Dipendenti	53	53	54
Indipendenti	0	0	0
Totale	53	53	54

10 Sede ed unità locali

Indirizzo Sede Legale	REGGIO EMILIA (RE) VIA ALESSANDRO VOLTA 5 CAP 42123
Indirizzo PEC	emilianaconglomerati@pec.it
Partita IVA	02503180354
Numero REA	RE - 287447

Unita' Locale n. RE/1	VIA REVERBERI 99 CASALGRANDE (RE) CAP 42013
Unita' Locale n. RE/2	VIA VAL D'ENZA NORD 55 MONTECCHIO EMILIA (RE) CAP 42027
Unita' Locale n. RE/3	VIA VOLTA 5/A REGGIO EMILIA (RE) CAP 42123
Unita' Locale n. RE/4	VIA F.LLI CERVI 107/A SAN POLO D'ENZA (RE) CAP 42020
Unita' Locale n. RE/5	VIA PORTELLA DELLE GINESTRE SNC CAVRIAGO (RE) CAP 42025

Sede

Iscrizione REA
sede legale

Numero repertorio economico amministrativo (REA): 287447

REGGIO EMILIA (RE)
VIA ALESSANDRO VOLTA 5 CAP 42123

indirizzo elettronico
partita Iva

Indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: emilianaconglomerati@pec.it
02503180354

Sedi secondarie ed unità locali

Unita' Locale n. RE/1

indirizzo

Frantoio
Data apertura: 27/10/2011
CASALGRANDE (RE)
VIA REVERBERI 99 CAP 42013

Attività esercitata

FRANTUMAZIONE DI PIETRE E MINERALI VARI NON IN CONNESSIONE CON L'ESTRAZIONE DAL 27/10/2011

Attività secondaria esercitata
Classificazione ATECORI 2007
dell'attività
(informazione di sola natura
statistica)

PRODUZIONE DI CALCESTRUZZO PRONTO PER L'USO DAL 27/10/2011

Codice: 23.70.3 - frantumazione di pietre e minerali vari non in connessione con l'estrazione

Importanza: P - primaria Registro Imprese
Data inizio: 27/10/2011

Codice: 23.63 - produzione di calcestruzzo pronto per l'uso
Importanza: S - secondaria Registro Imprese
Data inizio: 27/10/2011

Unita' Locale n. RE/2

indirizzo

Frantoio
Data apertura: 27/10/2011
MONTECCHIO EMILIA (RE)
VIA VAL D'ENZA NORD 55 CAP 42027

Attività esercitata

FRANTUMAZIONE DI PIETRE E MINERALI VARI NON IN CONNESSIONE CON L'ESTRAZIONE DAL 27/10/2011

Attività secondaria esercitata
Classificazione ATECORI 2007
dell'attività
(informazione di sola natura
statistica)

PRODUZIONE DI CALCESTRUZZO PRONTO PER L'USO DAL 27/10/2011

Codice: 23.70.3 - frantumazione di pietre e minerali vari non in connessione con l'estrazione

Importanza: P - primaria Registro Imprese
Data inizio: 27/10/2011

Unita' Locale n. RE/3

indirizzo

Attività esercitata

*Classificazione ATECORI 2007
dell'attività
(informazione di sola natura
statistica)*

denuncia attività

*commercio al dettaglio in sede fissa
(D.LGS. 114/1998)*

Codice: 23.63 - produzione di calcestruzzo pronto per l'uso
Importanza: S - secondaria Registro Imprese
Data inizio: 27/10/2011

Negoziò
Data apertura: 06/05/2012
REGGIO EMILIA (RE)
VIA VOLTA 5/A CAP 42123
Telefono: 331 6155123
Telefax: 0522 382898

VENDITA AL DETTAGLIO IN SEDE FISSA DI ARTICOLI PER L'EDILIZIA DAL 06/05/2012
Codice: 47.52.3 - commercio al dettaglio di materiali da costruzione, ceramiche e
piastrelle
Importanza: P - primaria Registro Imprese
Data inizio: 06/05/2012
Segnalazione certificata di inizio attività in data 07/10/2015
Presentata presso COMUNE

Denuncia inizio attività o comunicazione in data 23/03/2012
Presentata presso COMUNE

Data dichiarazione presentazione: 07/10/2015
Superficie di vendita: mq. 37
Settore merceologico: non alimentare
Informazioni risultanti da comunicazione di apertura
presentata il 23/03/2012 al comune di Reggio Emilia
Data decorrenza: 06/05/2012
esercizio di commercio al dettaglio di vicinato
Superficie di vendita settore non alimentare: mq. 37
Superficie totale dell'esercizio: mq. 37

Unita' Locale n. RE/4

indirizzo

Attività esercitata

Attività secondaria esercitata

*Classificazione ATECORI 2007
dell'attività
(informazione di sola natura
statistica)*

Stabilimento
Data apertura: 16/12/2014
SAN POLO D'ENZA (RE)
VIA F.LLI CERVI 107/A CAP 42020
frazione LOC.BARCACCIA

PRODUZIONE DI CONGLOMERATO BITUMINOSO, DAL 16/12/2014
FRANTUMAZIONE DI PIETRE E MINERALI VARI NON IN CONNESSIONE CON L'ESTRAZIONE DAL
16/12/2014
Codice: 19.20.4 - fabbricazione di emulsioni di bitume, di catrame e di leganti per uso
stradale
Importanza: P - primaria Registro Imprese
Data inizio: 16/12/2014

Codice: 23.70.3 - frantumazione di pietre e minerali vari non in connessione con
l'estrazione
Importanza: S - secondaria Registro Imprese
Data inizio: 16/12/2014

Unita' Locale n. RE/5

indirizzo

Attività esercitata

Stabilimento
Data apertura: 16/12/2014
CAVRIAGO (RE)
VIA PORTELLA DELLE GINESTRE SNC CAP 42025
PRODUZIONE DI CALCESTRUZZO PRECONFEZIONATO DAL 16/12/2014

*Classificazione ATECORI 2007
dell'attività
(informazione di sola natura
statistica)*

Codice: 23.63 - produzione di calcestruzzo pronto per l'uso
Importanza: P - primaria Registro Imprese
Data inizio: 16/12/2014

11 Storia delle modifiche dal 12/10/2015 al 12/10/2015

Protocolli evasi nell'anno 2015	1
---------------------------------	---

Atti iscritti e/o depositati nel Registro Imprese

Protocollo n. 34390/2015
del 12/10/2015

moduli

atti

UL - apertura modifica cessazione di unita' locale o aziendale

Numero modelli: 1

C4 - com. unica presentata ai fini r.i. e agenzia delle entrate

• **altri atti**

Data atto: 07/10/2015

Data iscrizione: 13/10/2015

comunicazione

Estremi atto di costituzione

Tipo dell'atto: **atto costitutivo**

Notaio: MARTINI GIANLUIGI

Numero repertorio: 127041

Località: REGGIO EMILIA (RE)

Informazioni Comunicazione Unica altri Enti

Classificazione dichiarata ai fini
IVA dell'attività prevalente

*(informazione di sola natura
statistica)*

Codice: 23.70.30 - frantumazione di pietre e minerali vari non in connessione con l'estrazione

Data riferimento: 14/12/2011

Sedi secondarie e unità locali cessate

Non sono state richieste informazioni su unità locali cessate

Informazioni storiche REA

denuncia modifica del 12/10/2015

Data effetto: 07/10/2015

• **trasferimento di un'unita' locale**

n.3 DA REGGIO EMILIA (RE) VIA VOLTA 1

Data effetto: 07/10/2015

• **variazione commercio al dettaglio in sede fissa**

TITOLI CONFERENTI LA DISPONIBILITÀ DEI TERRENI



Dott. Maura Manghi

Notaio in Correggio

Copia dell'Atto

di

COMPRAVENDITA

COOPERATIVA MURATORI REGGIOLO SCRL

CONFORTI MARIO - MANFREDI - BRUNA

in data 23 dicembre 2004 n. 69136/7849 di Rep.

Registrato addì 31 dicembre 2004 Serie 1T n. 16809

Trascritto addì 31 dicembre 2004 r.g. 35586 r.p. 21024

Documenti

COPIA AUTENTICA DELL'ATTO - DUPLIO NOTA DI TRASCRIZIONE - COPIA

RECEVUTA VOLTURA -



AGENZIA DEL TERRITORIO

UFFICIO PROVINCIALE DI REGGIO EMILIA
SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE
CIRCOSCRIZIONE DI
SEZIONE STACCATA DI

NOTA DI TRASCRIZIONE

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA 31 12 2004	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA 73	N. DI REGISTRO GENERALE 35586	N. DI REGISTRO PARTICOLARE 21024
--	---------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO			
DESCRIZIONE ATTO NOTARILE PUBBLICO			
DATA	GG MM AA 23 12 2004	NUMERO DEL REPERTORIO	69136/7849
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITA' EMITTENTE	CATEGORIA 1	COGNOME E NOME (O DENOMINAZIONE) MANGHI MAURA	PROVINCIA RE Codice Fiscale MNGMRA56L50H223M
SEDE CORREGGIO			
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE			
ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	SPECIE ATTO TRA VIVI		CODICE 112
	DESCRIZIONE COMPRAVENDITA		
	SOGGETTO A VOLTURA CATASTALE <input checked="" type="checkbox"/>	DIFFERITA <input type="checkbox"/>	DAL GG MM AA
	FOGLIO INFORMATIVO PER L'ESECUZIONE DELLA VOLTURA AUTOMATICA		
PRESENZA DI CONDIZIONE <input type="checkbox"/>		PRESENZA DI TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO <input type="checkbox"/>	
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE GG MM AA	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA <input type="checkbox"/>	RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO <input type="checkbox"/>
ALTRI DATI			
FORMALITA' DI RIFERIMENTO	DATA GG MM AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE	
PARTI LIBERE NEL QUADRO RELATIVE A:	QUADRO A <input type="checkbox"/>	QUADRO B <input type="checkbox"/>	QUADRO C <input type="checkbox"/>
RICHIEDENTE (se diverso da pubblico ufficiale o autorita' emittente)	COGNOME E NOME (O DENOMINAZIONE)		
	INDIRIZZO		

RISERVATO ALL'UFFICIO

PAGINE	4	IMPOSTA IPOTECARIA	E.		ESEGUITA LA FORMALITA' ESATTI EURO. *cinquantuno e sessantaquattro centesimi*
UNITA' NEGOZIALI	1	SOPRATTASSA	E.		
SOGGETTI A FAVORE	1	PENA PECUNIARIA	E.		
SOGGETTI CONTRO	2	BOLLO	E.	CUMULATIVO	
ISCR. CAMPIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA	E.	51,64	IL CONSERVATORE (Dr. A. TRAISCI)
PREN. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE	E.	51,64	400 D1C TIMBRO CALENDARIO

Rep. N. 69136

Racc. N. 7849

COMPRAVENDITA

Parte

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno 2004 (duemilaquattro) e questo giorno 23 (ventitre) del mese di dicembre.

In Reggio nell'Emilia, Via Emilia San Pietro n.1

Innanzi a me Dott. MAURA MANGHI, Notaio in Correggio ed iscritto presso il Collegio Notarile del Distretto di Reggio Emilia, senza l'assistenza dei testimoni, ai quali i comparenti infranominandi, aventi i requisiti di legge, hanno con il mio consenso concordemente rinunciato, sono comparsi i signori:

CONFORTI MARIO nato a MONTECCHIO EMILIA (RE) il giorno 16 settembre 1952 residente a Montecchio Emilia (RE), Via Pedrini n. 18, autotrasportatore, codice fiscale dichiarato: CNF MRA 52P16 F463I;

MANFREDI BRUNA nata a MONTECCHIO EMILIA (RE) il giorno 9 dicembre 1922 residente a Montecchio Emilia (RE), Via Calerno n. 3/A, pensionata, codice fiscale dichiarato: MNF BRN 22T49 F463J;

BERTANI SERGIO nato a Reggio nell'Emilia (RE) il 27 novembre 1939, residente ad Albinea (RE) Via Buonarroto n.3/1, impiegato,

domiciliato per la carica presso la società di cui appresso, il quale mi dichiara di intervenire al presente atto non in

ritti di comproprietà ed insieme per l'intero vendono con tutte le garanzie di legge alla Società COOPERATIVA MURATORI REGGIOLO SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in Reggio per la quale accetta ed acquista il costituito legale rappresentante il sottonotato immobile e precisamente:

Appezamento di terreno inserito nel Piano Infraregionale delle attività Estrattive (P.I.A.E.) della provincia di Reggio Emilia e da destinare all'attività estrattiva della Società posto in Comune di Montecchio Emilia nei pressi della Via Càsoni

confinante: ad un lato Rio Vernazza, ad un lato ragioni Enza srl, ad un lato restanti ragioni venditori e, a salto ragioni Enza srl, ad un lato ragioni Enza srl.

Figura identificato al N.C.T. del Comune di MONTECCHIO EMILIA con i seguenti dati catastali: Foglio: 3

Mapp. 59 di HA.03 00 75 R.A.E. 225,22 R.D.E. 146,73

Mapp. 62 di HA.00 64 47 R.A.E. 44,95 R.D.E. 33,10

Mapp. 64 di HA.00 32 58 R.A.E. 22,72 R.D.E. 15,55

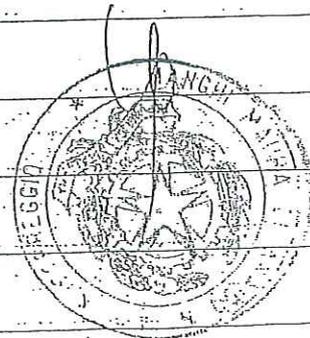
Mapp. 65 di HA.17 07 87 R.A.E. 1631,78 R.D.E. 764,29

Mapp. 20 di HA.09 09 12 R.A.E. 868,61 R.D.E. 420,93

e foglio 4

Mapp. 22 di HA.03 57 42 R.A.E. 341,50 R.D.E. 150,72

Il prezzo della presente vendita viene dichiarato a me Notaio in Euro 2.979.956,31 (duemilioninovecentosettantanovemilancentocinquantesei virgola trentuno).



20.824. € 0

stessi sono perfettamente liberi da trascrizioni pregiudizievoli, enfiteusi, livelli, canoni, da oneri reali in genere, da vincoli e gravami qualsiasi, da privilegi ed ipoteche.

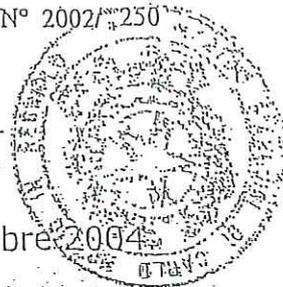
- La Parte Alienante rinunzia ad ogni diritto di ipoteca legale con esonero del Signor Conservatore dei Registri Immobiliari competente da responsabilità al riguardo.

Il possesso ed il godimento di quanto venduto ad ogni effetto utile ed oneroso si intendono trasferiti a far tempo da oggi.

Ai sensi dell'art.30 secondo comma del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, la parte alienante produce il certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Montecchio Emilia in data 27 novembre 2004 Prot. n. 18771/04 che, dispensandomi i componenti dal darne lettura, si allega al presente atto sotto la lettera "B", e dichiara che dalla data del rilascio ad oggi non sono intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici vigenti relativi all'area in oggetto.

Trattandosi di terreno già ricompreso nel P.I.A.E. della provincia di Reggio Emilia e da destinare alla attività estrattiva della Società acquirente, si richiede la registrazione del presente atto con l'aliquota dell'8% (otto per cento) dell'imposta di Registro.

Ai sensi e per gli effetti della legge 151/75 i componenti mi dichiarano di essere rispettivamente:



VERBALE N.1333

Della riunione del Consiglio di Amministrazione di Martedì 30 Novembre 2004

L'anno 2004, il giorno 30 del mese di Novembre, alle ore 17.00 nella sede sociale si è riunito il consiglio di Amministrazione della Cooperativa Muratori Reggiolo per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

OMISSIS

2. Acquisto dai Sigg.ri Campanini Pierluigi e Campanini Adriano di un appezzamento di terreno sito in parte in Comune di S.Ilario ed in parte nel comune di Gattatico di circa 179.319 mq. in proprietà indivisa con la Soc. Frantoio Bertozzi s.r.l.;
3. Acquisto dai Sigg.ri Conforti e Manfredi di un appezzamento di terreno sito in Comune di Montecchio Emilia di circa 337.221 mq.;

OMISSIS



6. Delega poteri e varie ed eventuali ;

Sono presenti: Rebuzzi Ing. Alberto - Presidente, Bertazzoni Marco Vice-Presidente ed i consiglieri Sigg.ri Bertani Rag. Sergio, Cattini Paolo, Troni Giuliano, Bertani Roberto, Bonini Bruno, Corradini Daniela, Zuliani Mauro, Ferroni Marco, Mora Giorgio, Mattioli Umberto, Baricca Brenno, Pasotti Mauro, Baiocchi Stefano, Panizza Maurizio, Battistini Cristian, Donnici Domenico, Zanoni Luca, Caprara Marco, Martignoni Daniele, Artoni Alberto, Cattini Stefano, Alaimo Giuseppe, Bedenghi William, Solazzi Gianfranco, Magnani Cristian ed i sindaci effettivi Grossi Fabio, Canova Catia e Veroni Luca oltre al segretario Gandolfi Giorgio.

Assume la presidenza Rebuzzi Ing. Alberto che chiama a fungere da segretario Gandolfi Giorgio, il quale accetta.

Il Presidente dopo aver constatato la validità della presente assemblea passa ad illustrare il primo punto posto all'ordine del giorno comunicando al consiglio le decisioni assunte dal Comitato Esecutivo nel periodo successivo allo svolgimento del C. di A. del 08 Novembre 2004 ad oggi.

Sul secondo punto posto all'ordine del giorno il Presidente propone agli intervenuti di esaminare e deliberare l'eventualità di acquistare un appezzamento di terreno, che ben si presta al compimento dell'oggetto sociale in quanto in parte inserito nei piani delle attività estrattive, sito in parte in Comune di S.Ilario ed in parte nel comune di Gattatico complessivamente di 179.319 mq. circa. Il terreno risulta censito al catasto terreni del comune di Comune S.Ilario al foglio 9 mappali 859 - 861 - 863 e catasto terreni del comune di Gattatico al Foglio 43 mappali 15 - 72 - 73 - 41 - 66 per una superficie complessiva di circa mq. 179.319. L'acquisto avverrà in proprietà indivisa con la Soc. Frantoio Bertozzi s.r.l. al 37% e la Cooperativa al 63%.



Foglio 43 mappali 15 - 72 - 73 - 41 - 66 per una superficie complessiva di circa mq. 179.319;

3. Di acquistare dai Sigg.ri Conforti e Manfredi l'appezzamento di terreno sito in Comune di Montecchio Emilia e censito al catasto terreni del comune di Comune Montecchio Emilia al Foglio 3 mappali 59 65 - 20 e Foglio 4 mappale 22 per una superficie complessiva di circa mq. 337.221;

----- OMISSIS -----

6. Di delegare ed autorizzare disgiuntamente ed alternativamente il Presidente Rebuzzi ing. Alberto o uno qualsiasi dei procuratori speciali della Cooperativa Sigg.ri Bertani Rag. Sergio, Maffei C. Vainer, Gandolfi Giorgio, Bambini Nando, Bianchi Grazietta, Messori Moreno, Piva Alberto, Predieri Ilva, Mattioli Umberto, Bedenghi William, Guidetti Mario, Riva Marco a stipulare e firmare i relativi atti di compravendita degli immobili sopracitati e di rilascio delle fideiussioni, con facoltà di meglio descriverli per ubicazioni dati catastali, confini, di convenire i prezzi corrispettivi con eventuale iva o imposta di registro, pagarli al momento della sottoscrizione dell'atto preliminare o di Rogito anche dilazionato nel tempo, rilasciare fidejussione a garanzia del pagamento dilazionato, ricevere quietanza, enunciare servitù, accettare patti e vincoli esistenti subentrare alle convenzioni urbanistiche già stipulate, convenire consegna e possesso, fare ogni dichiarazione civile e fiscale necessaria, assumere la spese dell'atto e fare quant'altro necessario per l'esecuzione degli incarichi, considerato per rato et valido il loro operato.

Più nulla essendovi da deliberare la seduta alle ore 20.25 è tolta previa lettura ed approvazione del presente verbale.

IL PRESIDENTE
REBUZZI Ing. Alberto

IL SEGRETARIO
GANDOLFI Giorgio



Allegato "B" all'atto n. 69136/7849
di rep. del 23 dicembre 2004

COMUNE DI MONTECCHIO EMILIA

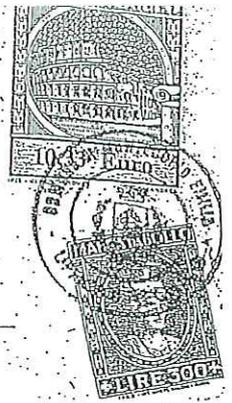
Provincia di Reggio Emilia

P.zza Repubblica, 1 - CAP 42027

Tel. 0522/861.811 - Fax 0522/864.709 - e-mail e.ieggiari@comune.montecchio-emilia.re.it

Partita I.V.A. 0044110350

III° SETTORE ASSETTO E USO DEL TERRITORIO



Prot. n. 18771/04

Montecchio Emilia, li 27/11/2004



CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE

Vista la domanda presentata in data 24/11/2004 dal Sig. Conforti Mario;
Visto l'art. 18 della Legge 28 febbraio 1985 n. 47 e succ. modif. e integr.;
Vista la Variante Generale al vigente Piano Regolatore Generale, approvata dalla Giunta Regionale con atto deliberativo n. 1004 nella seduta del 17/06/1997;
Vista la Variante Speciale al vigente P.R.G. ex art. 15 commi 4 e 5 L.R. 47/78 e succ. modif., approvata dal Consiglio Comunale con atto deliberativo n. 6 del 11/02/2000;
Vista la Variante al vigente P.R.G. ex art. 14 L.R. 47/78 e succ. modif., approvata dalla Giunta Provinciale con atto deliberativo n. 296 del 29/10/2002;
Visto l'art. 43 dello Statuto Comunale;

CERTIFICA

- che il terreno censito in catasto al foglio 3 mappali 65 - 20 e foglio 4 mappale 22 è destinato in parte a "zona agricola di interesse paesaggistico - ambientale" disciplinata dall'art. 65 delle Norme Tecniche di Attuazione e in parte a "zona di tutela dei complessi vegetazionali" disciplinata dall'art. 80 delle N.T.A.; il terreno censito in catasto al foglio 3 mappali 59 - 62 - 64 è destinato a "zona agricola di interesse paesaggistico - ambientale" disciplinata dall'art. 65 delle N.T.A.

Il presente atto non costituisce titolo, preconditione o altro impegno da parte dell'autorità comunale per le attività di cui all'articolo 1 della legge 28 gennaio 1977 n. 10, nè ai fini di cui all'articolo 8 del Decreto Legge 23 gennaio 1982, n. 9 (convertito in legge 25 marzo 1982, n. 94).

Si rilascia per gli usi consentiti dalla legge.

Il Direttore del III° Settore

(Reggiani arch. Edis)



Data : 08/01/2005
Ora : 09:45:41

MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CONSERVATORIA DEI RR.II. DI REGGIO EMILIA

RICEVUTA DI VOLTURA DA NOTA DI TRASCRIZIONE

Trascrizione N. 21024 del 31/12/2004
Data dell'atto 23/12/2004 Rep. 69136/7849
Pubblico ufficiale MANGHI MAURA

NOTA DERIVANTE DA ADEMPIMENTO

ESITO DELL'ELABORAZIONE

Catasto di prov.	Comune	Sez.	Foglio	Numero	Sub.	Partita di dest.	Causali	Data di registr. in atti	Esito	Tipo all.
RE (T)	H8BD			3	59			03/01/2005	Positivo	
RE (T)	H8BD			3	62			03/01/2005	Positivo	
RE (T)	H8BD			3	64			03/01/2005	Positivo	
RE (T)	H8BD			3	65			03/01/2005	Positivo	
RE (T)	H8BD			3	20			03/01/2005	Positivo	
RE (T)	H8BD			4	22			03/01/2005	Positivo	

Riservato all'ufficio. Data _____

L'addetto



Avv. Antonio Caranci
Notaio

Repertorio N. 44227 Raccolta N. 13834

VERBALE DI ASSEMBLEA

REGISTRATO

REPUBBLICA ITALIANA

Agenzia Entrate
di *Reggio Emilia*

Il giorno diciotto dicembre duemilatredici, in Reggio Emilia

il 14/01/2014

al n. 416

Via Rochdale n. 5, alle ore dodici e minuti venti.

Serie 1T

€. 336,00

Innanzi a me, Dr. ANTONIO CARANCI, Notaio iscritto al Ruolo

del Distretto Notarile di Reggio Emilia, residente in Reggio

Emilia, con studio alla via della Racchetta n. 1,

SI E' RIUNITA L'ASSEMBLEA DELLA

Società "CMR INDUSTRIALE S.P.A.", con sede in Reggio nell'E-

milia (RE), via Alessandro Volta N. 5, capitale sociale Euro

10.000.000,00, contraddistinta presso la C.C.I.A.A. di Reggio

Emilia dal N. 02503180354 di Codice Fiscale e di Iscrizione,

nonchè dal N. 287447 del R.E.A.,

per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO:

1) adozione nuovo Statuto;

2) varie ed eventuali.

E' PRESENTE

MARCO MONTI, nato a Canossa (RE), il 18 aprile 1948, nella

qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e Le-

gale Rappresentante della società, domiciliato per la carica

presso la sede sociale.

Dell'identità personale del costituito io Notaio sono certo.

Lo stesso mi richiede di redigere il presente verbale.



Aderendo alla richiesta del costituito, io Notaio dò atto di quanto segue.

Assume la Presidenza dell'assemblea, per designazione unanime degli intervenuti, il costituito, il quale

RILEVATO

che la presente assemblea è stata convocata in prima adunanza per questo giorno, luogo ed ora mediante messaggi di posta elettronica spediti nei termini di statuto;

CONSTATATO CHE SONO OGGI INTERVENUTI

PER IL CAPITALE SOCIALE,

l'unico socio, e precisamente la Società "CONSORZIO COOPERATIVO FINANZIARIO PER LO SVILUPPO SOCIETA' COOPERATIVA", Codice fiscale N. 00134350354, in questa assemblea rappresentata dal signor Agostino Alfano, nato a Pontecagnano Faiano (SA), l'11 marzo 1954, in qualità di Amministratore delegato e legale rappresentante della società;

PER L'ORGANO AMMINISTRATIVO

sè medesimo, nella indicata qualità di Presidente, ed i consiglieri, signori Alessandro Bertani (Reggio Emilia, 27 maggio 1970), Agostino Alfano e Laura Bigi (Gualtieri, 23 settembre 1954);

PER IL COLLEGIO SINDACALE,

il Sindaco Effettivo, dott. Massimo Versaci (Napoli, 2 marzo 1968);

PRECISATO

che i Sindaci oggi non presenti sono stati informati della presente riunione, nonché del suo oggetto ed hanno giustificato la loro assenza,

DICHIARA

validamente costituita la presente assemblea ed idonea a deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

Il Presidente propone all'assemblea di adottare un nuovo testo di statuto sociale, completamente riformulato rispetto alla versione attualmente vigente, sottolineando in particolare l'opportunità:

* di modificare la denominazione sociale, assumendo come tale quella di "Emiliana Conglomerati S.p.A.";

* di sopprimere ogni riferimento alle categorie di azioni già previste, dato che le relative azioni non sono più in circolazione;

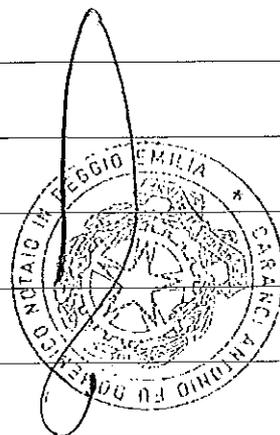
* di ampliare l'oggetto sociale, al fine di consentire alla società lo svolgimento delle seguenti attività:

a) acquisizione, produzione, commercializzazione e vendita di laterizi ed affini, nonché manufatti e materiali poveri per l'edilizia, strutture prefabbricate e prodotti connessi di qualsiasi tipo;

b) gestione di frantoi per la produzione di materiali aridi;

c) produzione e vendita di conglomerati cementizi e bituminosi pre confezionati;

d) acquisizione terreni e coltivazione degli stessi per



qualsiasi tipo di produzione in attesa di diversi utilizzi; _____

e) assunzione in appalto o in regime di concessione od altra

forma per eseguire lavori ed opere relative a: _____

- strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropoli-
tane; _____

- opere marittime e lavori di dragaggio; _____

- opere fluviali, di difesa, di sistemazione agraria, i-
draulica e di bonifica; _____

- lavori di terra con eventuali opere connesse in muratura e
cemento armato del tipo corrente, demolizioni e sterri; _____

- lavori civili, industriali, monumentali completi d'impianto
e d'opere connesse ed accessorie; _____

- lavori d'intonacatura, impermeabilizzazione, deumidifica-
zione, tinteggiatura e verniciatura; _____

- opere in cemento armato e fondazioni speciali; _____

- opere di consolidamento dei terreni e opere speciali nel
sottosuolo, impermeabilizzazione dei terreni, trivellazione e
pozzi; _____

- rilevamenti topografici speciali ed esplorazioni del sot-
tosuolo con mezzi speciali; _____

- opere di urbanizzazione in genere; _____

- assunzione e gestione, sotto qualsiasi forma, di opere e
servizi pubblici o privati; _____

- l'attività di autotrasporto conto terzi in genere; _____

- produzione, commercializzare e vendita di impianti di de-

purazione, attrezzatura per la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti di ogni tipo e per la pulizia in genere;

- ogni attività inerente e connessa con la raccolta, il trasporto, lo stoccaggio, il riciclo, il recupero e lo smaltimento di rifiuti urbani ed industriali, nonché la gestione dei relativi impianti ed ogni altra opera;

- posa in opera di materiali bituminosi ed affini.

La Società potrà, inoltre, in via non prevalente, ma in funzione strumentale al perseguimento dell'oggetto sociale come sopra esposto, compiere le operazioni commerciali, industriali ed immobiliari ed inoltre (con espressa esclusione di ogni operazione svolta "da e nei confronti del pubblico") potrà porre in essere anche le operazioni finanziarie e mobiliari che il proprio organo amministrativo reputasse opportune o necessarie al fine di consentire lo svolgimento delle attività di cui all'oggetto sociale primario suindicato.

Entro i limiti sopra enunciati, e quindi in funzione del conseguimento dell'oggetto sociale principale, la società potrà, in particolare:

- assumere, direttamente o indirettamente, allo scopo di stabile investimento, ma non come attività prevalente e non ai fini del collocamento nei confronti del pubblico, interessenze e partecipazioni in altre società o imprese aventi oggetto analogo, affine, o connesso al proprio, sempre che, per la misura e per l'oggetto della partecipazione, non risulti, di

fatto, modificato l'oggetto sociale sopra esposto; _____

- compiere operazioni di finanziamenti dal lato passivo, con concessione di garanzie su beni di proprietà sociale. _____

Tutte le indicate attività debbono essere svolte nei limiti e nel rispetto delle norme che ne disciplinano l'esercizio, ed in particolare, nel rispetto delle leggi in materia di attività di natura finanziaria, nonché nel rispetto della normativa in tema di attività riservate ad iscritti a Collegi, Ordini o Albi professionali." _____

Pertanto, l'assemblea, con il voto favorevole dell'unico socio, manifestato con comunicazione orale, _____

DELIBERA

* di approvare le modifiche innanzi proposte; _____

* di adottare un nuovo testo di statuto, comprensivo della modifiche oggi deliberate, che sostituirà integralmente quello attuale e che si allega al presente verbale sotto la lettera A), precisando che rimarranno invariati la sede legale, la durata ed il capitale sociale. _____

I costituiti autorizzano gli enti competenti, i Conservatori dei Registri Immobiliari, il Catasto ed ogni altro ufficio o Ente ad esperire le necessarie volture e modifiche conseguenti a questo atto, esonerandoli espressamente da ogni responsabilità. _____

Ai fini degli adempimenti pubblicitari, le parti precisano che nel patrimonio sociale sono compresi gli autoveicoli indicati _____

nel documento che al presente atto si allega sotto la lettera

"B".

Non essendovi altro a deliberare il Presidente, dichiara
sciolta l'assemblea alle ore dodici e minuti quaranta.

La parte mi dispensa dalla lettura di quanto allegato. Di
questo atto, scritto con sistema elettronico da persona di mia
fiducia e completato da me Notaio su fogli due per facciate
sette, ho dato lettura alla Parte, che lo approva.

Atto sottoscritto alle ore dodici e minuti quaranta. Firmato:

MARCO MONTI.

ANTONIO CARANCI Notaio (Sigillo)



ALLEGATO "A" ALL'ATTO REPERTORIO N. 44.227 RACCOLTA N. 13.834.

DENOMINAZIONE - SEDE - OGGETTO - DURATA

1) E' costituita una società per azioni denominata

"Emiliana Conglomerati S.p.A."

2.1) La società ha sede nel Comune di Reggio Emilia.

2.2) L'organo amministrativo ha facoltà di istituire o di sopprimere ovunque sedi secondarie ed unità locali operative.

3) Costituiscono oggetto della società, le seguenti attività:

a) acquisizione, produzione, commercializzazione e vendita di laterizi ed affini, nonché manufatti e materiali poveri per l'edilizia, strutture prefabbricate e prodotti connessi di qualsiasi tipo;

b) gestione di frantoi per la produzione di materiali aridi;

c) produzione e vendita di conglomerati cementizi e bituminosi preconfezionati;

d) acquisizione terreni e coltivazione degli stessi per qualsiasi tipo di produzione in attesa di diversi utilizzi;

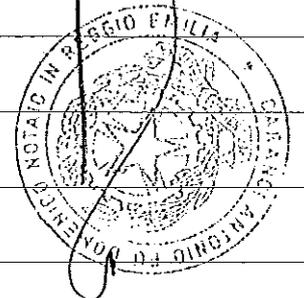
e) assunzione in appalto o in regime di concessione od altra forma per eseguire lavori ed opere relative a:

- strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane;

- opere marittime e lavori di dragaggio;

- opere fluviali, di difesa, di sistemazione agraria, idraulica e di bonifica;

- lavori di terra con eventuali opere connesse in muratura e



cemento armato del tipo corrente, demolizioni e sterri; _____

- lavori civili, industriali, monumentali completi d'impianto

e d'opere connesse ed accessorie; _____

- lavori d'intonacatura, impermeabilizzazione, deumidifica-

zione, tinteggiatura e verniciatura; _____

- opere in cemento armato e fondazioni speciali; _____

- opere di consolidamento dei terreni e opere speciali nel

sottosuolo, impermeabilizzazione dei terreni, trivellazione e

pozzi; _____

- rilevamenti topografici speciali ed esplorazioni del sot-

tosuolo con mezzi speciali; _____

- opere di urbanizzazione in genere; _____

- assunzione e gestione, sotto qualsiasi forma, di opere e

servizi pubblici o privati; _____

- l'attività di autotrasporto conto terzi in genere; _____

- produzione, commercializzare e vendita di impianti di de-

purazione, attrezzatura per la raccolta e lo smaltimento dei

rifiuti di ogni tipo e per la pulizia in genere; _____

- ogni attività inerente e connessa con la raccolta, il tra-

sporto, lo stoccaggio, il riciclo, il recupero e lo smalti-

mento di rifiuti urbani ed industriali, nonché la gestione dei

relativi impianti ed ogni altra opera; _____

- posa in opera di materiali bituminosi ed affini. _____

La Società potrà, inoltre, in via non prevalente, ma in fun-

zione strumentale al perseguimento dell'oggetto sociale come

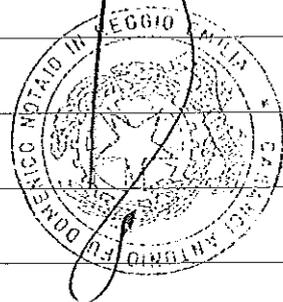
sopra esposto, compiere le operazioni commerciali, industriali ed immobiliari ed inoltre (con espressa esclusione di ogni operazione svolta "da e nei confronti del pubblico") potrà porre in essere anche le operazioni finanziarie e mobiliari che il proprio organo amministrativo reputasse opportune o necessarie al fine di consentire lo svolgimento delle attività di cui all'oggetto sociale primario suindicato.

Entro i limiti sopra enunciati, e quindi in funzione del conseguimento dell'oggetto sociale principale, la società potrà, in particolare:

- assumere, direttamente o indirettamente, allo scopo di stabile investimento, ma non come attività prevalente e non ai fini del collocamento nei confronti del pubblico, interessenze e partecipazioni in altre società o imprese aventi oggetto analogo, affine, o connesso al proprio, sempre che, per la misura e per l'oggetto della partecipazione, non risulti, di fatto, modificato l'oggetto sociale sopra esposto;

- compiere operazioni di finanziamenti dal lato passivo, con concessione di garanzie su beni di proprietà sociale.

Tutte le indicate attività debbono essere svolte nei limiti e nel rispetto delle norme che ne disciplinano l'esercizio, ed in particolare, nel rispetto delle leggi in materia di attività di natura finanziaria, nonché nel rispetto della normativa in tema di attività riservate ad iscritti a Collegi, Ordini o Albi professionali.



DURATA

4) La durata della società è fissata al 31 dicembre 2060.

CAPITALE - AZIONICAPITALE

5.1) Il capitale della società è di Euro 10.000.000,00 (diecimilioni virgola zero) ed è diviso in numero 10.000.000 azioni del valore nominale di Euro 1,00 ciascuna.

5.2) Il capitale potrà essere aumentato a pagamento mediante nuovi conferimenti in danaro o in natura o a titolo gratuito mediante passaggio a capitale di riserve o altri fondi disponibili in forza di deliberazione dell'assemblea straordinaria dei soci.

AZIONI E LORO CIRCOLAZIONE

6.1) Le azioni sono rappresentate da titoli azionari.

6.2) Ogni azione è indivisibile e dà diritto ad un voto; il caso di comproprietà e' regolato dall'art.2347 C.C..

6.3)

A. Le azioni sono liberamente trasferibili per successione mortis causa.

B. In caso di trasferimento per atto tra vivi delle azioni, ai soci spetta il diritto di prelazione per l'acquisto.

(I) Il socio che intende vendere o comunque trasferire in tutto od in parte le proprie azioni e/o i diritti di opzione a lui spettanti, dovrà darne comunicazione a tutti i soci ed all'organo amministrativo mediante lettera raccomandata in-

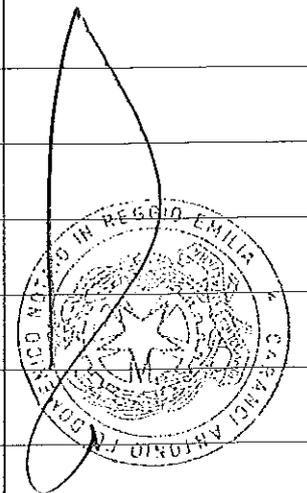
viata alla sede della società ed al domicilio di ciascuno dei soci risultante dal libro soci; la comunicazione deve contenere le generalità del cessionario, il prezzo richiesto e le condizioni della cessione.

I soci destinatari delle comunicazioni di cui sopra possono esercitare il diritto di prelazione per l'acquisto delle azioni e/o dei diritti di opzione cui la comunicazione si riferisce con le seguenti modalità, condizioni e termini:

* ogni socio interessato all'acquisto deve far pervenire al socio offerente la dichiarazione di esercizio della prelazione con lettera raccomandata consegnata alle poste non oltre trenta giorni dalla data di spedizione (risultante dal timbro postale) della offerta di prelazione;

* nell'ipotesi di esercizio del diritto di prelazione da parte di più di un socio, le azioni e/o i diritti di opzione offerti spetteranno ai soci interessati in proporzione alla partecipazione al capitale posseduta da ciascun socio.

(II) La prelazione deve essere esercitata per il prezzo indicato dall'offerente; qualora peraltro dovesse mancare, per qualsiasi ragione, tale indicazione ovvero il prezzo richiesto fosse ritenuto eccessivo da uno qualsiasi dei soci che abbia manifestato nei termini e nelle forme di cui sopra la volontà di esercitare la prelazione (con contestuale richiesta di determinazione del prezzo in caso di mancata indicazione da parte dell'offerente o con contestuale eccezione in caso di



prezzo ritenuto eccessivo), il prezzo della cessione sarà determinato dalle parti di comune accordo tra loro.

Qualora non fosse raggiunto alcun accordo, le parti provvederanno alla nomina di un unico arbitratore; in caso di mancato accordo sulla nomina dell'unico arbitratore, tale funzione sarà assunta dal collegio arbitrale di cui al successivo art. 30 su richiesta della parte più diligente.

Nell'effettuare la determinazione del prezzo, l'arbitratore (o il collegio arbitrale) dovrà tener conto della situazione patrimoniale della società, della sua redditività, del "valore corrente, dei beni materiali ed immateriali da essa posseduti, della sua posizione nel mercato, nonché del prezzo e delle condizioni offerti dal potenziale acquirente, ove egli appaia di buona fede, e di ogni altra circostanza e condizione che viene normalmente tenuta in considerazione ai fini della determinazione del valore delle partecipazioni societarie, con particolare attenzione all'eventuale "premio di maggioranza" per il caso di trasferimento del pacchetto di controllo della società.

(III) Il diritto di prelazione dovrà essere esercitato per la totalità delle azioni e/o dei diritti offerti; in caso di esercizio parziale del diritto stesso, così come nella ipotesi in cui nessun socio intenda acquistare le azioni e/o i diritti offerti, il socio offerente sarà libero di trasferire le azioni e/o i diritti offerti all'acquirente indicato nell'of-

ferta entro tre mesi dal giorno di ricevimento dell'offerta
stessa da parte dei soci.

(IV) Anche al fine di evitare dubbi interpretativi, si precisa
che:

* nella dizione "trasferimento per atto tra vivi" sono compresi tutti i negozi di alienazione, nella più ampia accezione del termine e quindi, a titolo esemplificativo, i contratti di permuta, dazione in pagamento, conferimento in società e donazione. In tutti i casi in cui la natura del negozio non preveda un corrispettivo, ovvero il corrispettivo sia diverso dal denaro, i soci acquisteranno le azioni e/o i diritti offerti versando all'offerente il valore corrispondente come determinato dalle parti di comune accordo tra loro ovvero, in caso di disaccordo, dall'unico arbitratore o dal collegio arbitrale ai sensi del precedente punto (II);

* in caso di rinuncia da parte di un socio all'esercizio della prelazione, il diritto a lui spettante si accresce proporzionalmente ed automaticamente agli altri soci che non vi abbiano espressamente e preventivamente rinunciato all'atto dell'esercizio della prelazione, loro spettante;

* nell'ipotesi di trasferimento di azioni e/o diritti inter vivos eseguito senza l'osservanza di quanto sopra prescritto, l'acquirente non avrà diritto di essere iscritto nel libro dei soci e non sarà legittimato all'esercizio del voto e degli altri diritti amministrativi.



(V) Il diritto di prelazione spetta ai soci anche quando si intende trasferire la nuda proprietà delle azioni, nonché nel caso di costituzione di pegno o usufrutto sulle azioni.

Le limitazioni al trasferimento delle azioni previste da questo articolo non sono applicabili:

* quando il cessionario ex art. 2359 C.C. è società controllante del soggetto cedente o società controllata e/o collegata a quest'ultimo, ovvero controllata dalla medesima controllante;

* quando il trasferimento avvenga a società fiduciarie autorizzate all'esercizio di tale attività ai sensi di legge e/o nel caso di ritrasferimento da parte delle stesse a favore dei fiducianti originari, previa esibizione del mandato fiduciario;

* quando il cessionario sia coniuge o discendente in linea del socio.

OBBLIGAZIONI

7.1) L'emissione di obbligazioni non convertibili è deliberata dall'organo amministrativo e la relativa delibera deve risultare da verbale redatto da Notaio. L'emissione di obbligazioni convertibili è deliberata dall'assemblea straordinaria.

FINANZIAMENTI

8.1) I finanziamenti dei soci alla società con diritto di restituzione potranno essere effettuati solo da soggetti che

risultino iscritti nel libro dei soci da almeno tre mesi e che detengano una partecipazione non inferiore al 2% (due per cento) del capitale sociale risultante dall'ultimo bilancio approvato.

RECESSO

9.1) Il socio assente, dissenziente o astenuto può recedere qualora la deliberazione riguardi le materie di cui all'articolo 2437 C.C.

Qualora la società sia soggetta ad attività di direzione e coordinamento ai sensi degli articoli 2947 e seguenti C.C., spetterà altresì ai soci il diritto di recesso nelle ipotesi previste dall'articolo 2497 - quater C.C.

ASSEMBLEA

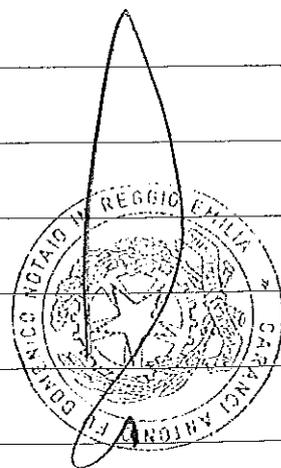
CONVOCAZIONE - LUOGO - MODALITA'

10.1) L'assemblea deve essere convocata dall'organo amministrativo almeno una volta all'anno, entro centoventi giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale oppure entro centottanta giorni, qualora la società sia tenuta alla redazione del bilancio consolidato e qualora lo richiedano particolari esigenze relative alla struttura ed all'oggetto della società.

10.2) L'assemblea può essere convocata anche fuori dal Comune in cui è posta la sede sociale purché in Italia o nel territorio di un altro Stato membro della Unione Europea.

10.3) L'avviso di convocazione deve indicare:

* il luogo in cui si svolge l'assemblea nonché i luoghi e-



ventualmente ad esso collegati per via telematica; _____

* la data e l'ora di convocazione dell'assemblea; _____

* le materie all'ordine del giorno. _____

10.4) L'assemblea viene convocata mediante lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, ricevuta da ciascuno dei soci almeno otto giorni prima dell'assemblea. _____

10.5) Nell'avviso di convocazione potrà essere prevista una data di seconda e ulteriore convocazione per il caso in cui nell'adunanza precedente l'assemblea non risulti legalmente costituita. Le assemblee in seconda o ulteriore convocazione devono svolgersi entro trenta giorni dalla data indicata nella convocazione per l'assemblea di prima convocazione. L'avviso di convocazione può indicare al massimo due date ulteriori per le assemblee successive alla seconda. _____

10.6) L'assemblea di seconda o ulteriore convocazione non può tenersi il medesimo giorno dell'assemblea di precedente convocazione. _____

10.7) L'assemblea dei soci può svolgersi anche in più luoghi, audio e o video collegati, e ciò alle condizioni previste dal successivo articolo 27. _____

ASSEMBLEA TOTALITARIA

11.1) Anche in mancanza di formale convocazione, l'assemblea si reputa regolarmente costituita quando e' rappresentato l'intero capitale sociale e partecipa all'assemblea la maggioranza dei componenti dell'organo amministrativo e la mag- _____

gioranza dei componenti dell'organo di controllo.

QUORUM

12.1) L'assemblea ordinaria in prima convocazione è regolarmente costituita con l'intervento di tanti soci che rappresentino almeno la metà del capitale sociale.

L'assemblea ordinaria in seconda o ulteriore convocazione è regolarmente costituita qualunque sia la parte del capitale rappresentata.

12.2) L'assemblea ordinaria in prima, seconda ed in ogni ulteriore convocazione, delibera con il voto favorevole della maggioranza assoluta dei presenti.

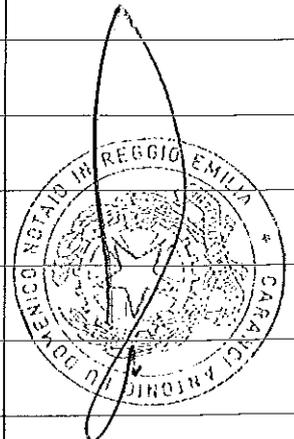
12.3) L'assemblea straordinaria in prima convocazione è regolarmente costituita e delibera con il voto favorevole di tanti soci che rappresentino almeno la metà del capitale sociale.

L'assemblea straordinaria in seconda o ulteriore convocazione è regolarmente costituita con l'intervento di tanti soci che rappresentino almeno un terzo del capitale sociale e delibera con il voto favorevole di almeno i due terzi del capitale rappresentato in assemblea.

12.4) Tuttavia è comunque richiesto il voto favorevole di tanti soci che rappresentino più di un terzo del capitale sociale per le delibere inerenti:

* il cambiamento dell'oggetto sociale;

* la trasformazione;



* lo scioglimento anticipato; _____

* la proroga della durata; _____

* la revoca dello stato di liquidazione; _____

* il trasferimento della sede sociale all'estero; _____

* l'emissione di azioni privilegiate. _____

L'introduzione e la soppressione di clausole compromissorie devono essere approvate con il voto favorevole di tanti soci che rappresentino almeno i due terzi del capitale sociale. I soci assenti o dissenzienti possono, entro i successivi novanta giorni, esercitare il diritto di recesso. _____

NORME PER IL COMPUTO DEI QUORUM

13.1) Nel computo dei quorum non si considera il capitale sociale rappresentato da azioni prive del diritto di voto. _____

13.2) Le azioni proprie e le azioni possedute dalle società controllate sono, computate ai fini del calcolo del quorum costitutivo e del quorum deliberativo, ma non possono esercitare il diritto di voto. _____

13.3) Le azioni per le quali non può essere esercitato il diritto di voto sono computate ai fini della regolare costituzione dell'assemblea; le medesime azioni (salvo diversa disposizione di legge) e quelle per le quali il diritto di voto non è esercitato a seguito della dichiarazione del socio di astenersi per conflitto di interessi non sono computate ai fini del calcolo delle maggioranze necessarie all'approvazione della delibera. _____

INTERVENTO IN ASSEMBLEA

14) I soci che intendono partecipare all'assemblea (anche ai fini degli adempimenti di cui al terzo comma dell'articolo 2370 c.c.) devono almeno tre giorni prima della data fissata per l'assemblea depositare presso la sede sociale o presso le banche indicate nell'avviso di convocazione i propri titoli (o certificati), al fine di dimostrare la legittimazione a partecipare ed a votare in assemblea. Le azioni non possono essere ritirate prima della fine dell'assemblea.

PRESIDENZA - SEGRETERIA

15.1) L'assemblea e' presieduta dall'amministratore unico, dal presidente del consiglio di amministrazione o, in mancanza, dalla persona designata dagli intervenuti.

15.2) L'assemblea nomina un segretario anche non socio ed occorrendo uno o più scrutatori anche non soci. Non occorre l'assistenza del segretario nel caso in cui il verbale sia redatto da un Notaio.

15.3) Spetta al presidente dell'assemblea constatare la regolare costituzione della stessa, accertare l'identità e la legittimazione dei presenti, regolare lo svolgimento dell'assemblea ed accertare e proclamare i risultati delle votazioni.

AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO**DISPOSIZIONI GENERALI**

16) La società è amministrata da un amministratore unico o da

un consiglio di amministrazione, composto da tre a sette membri; organo di vigilanza è il collegio sindacale.

NOMINA E COSTITUZIONE DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO

17.1) Spetta all'assemblea ordinaria provvedere alla determinazione del numero dei membri dell'organo amministrativo e alla loro nomina.

17.2) Gli amministratori possono non essere soci, durano in carica per il periodo stabilito alla loro nomina e comunque non oltre tre esercizi e sono rieleggibili. Essi scadono alla data dell'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo all'ultimo esercizio della loro carica.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

18.1) Il consiglio di amministrazione, nella prima adunanza successiva alla sua nomina, elegge tra i propri componenti un presidente, ove non via abbia provveduto l'assemblea.

18.2) Il presidente del consiglio di amministrazione convoca il consiglio di amministrazione, ne fissa l'ordine del giorno, ne coordina i lavori e provvedere affinché adeguate informazioni sulle materie iscritte all'ordine del giorno vengano fornite a tutti i consiglieri.

18.3) Il consiglio nomina un segretario anche al di fuori dei suoi membri.

ORGANI DELEGATI

19.1) Il consiglio di amministrazione può delegare, nei limiti di cui all'articolo 2381 C.C., parte delle proprie attribuzioni

zioni ad uno o più dei suoi componenti, determinandone i poteri e la relativa remunerazione.

19.2) Il consiglio può altresì disporre che venga costituito un comitato esecutivo.

Per la convocazione, la costituzione e il funzionamento del comitato esecutivo valgono le norme previste per il consiglio di amministrazione; le deliberazioni sono prese a maggioranza dei voti dei presenti e dei votanti.

19.3) Al consiglio spetta comunque il potere di controllo e di avocare a sé le operazioni rientranti nella delega, oltre che il potere di revocare le deleghe.

19.4) Non possono essere attribuite agli organi delegati le competenze di cui all'articolo 2381, comma quarto C.C.

19.5) Gli organi delegati sono tenuti a riferire al consiglio di amministrazione ed all'organo di controllo gestionale con cadenza almeno mensile.

19.6) L'organo amministrativo può nominare direttori generali, determinandone i poteri.

DELIBERE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

20.1) Il consiglio si raduna nel luogo indicato nell'avviso di convocazione nella sede sociale o altrove, tutte le volte che ciò sia ritenuto necessario dal presidente, dal collegio sindacale o anche da uno solo dei consiglieri di amministrazione.

20.2) La convocazione viene fatta dal Presidente con avviso

trasMESSO a ciascun membro del Consiglio di Amministrazione o dal Collegio Sindacale almeno tre giorni prima della riunione con lettera da spedire mediante fax, telegramma o posta elettronica, in modo da garantire la prova dell'avvenuto ricevimento.

20.3) Nei casi di urgenza la convocazione può essere fatta con lettera da spedire mediante fax, telegramma o posta elettronica, con preavviso di almeno un giorno.

20.4) Il consiglio di amministrazione è validamente costituito qualora, anche in assenza di formale convocazione, siano presenti tutti i consiglieri in carica e tutti i sindaci.

20.5) Il consiglio è validamente costituito con la presenza della maggioranza degli amministratori in carica e delibera con il voto favorevole della maggioranza assoluta dei consiglieri presenti; in caso di parità, prevale il voto del presidente, ad eccezione del caso di consiglio composto dai due membri.

I consiglieri astenuti o che si siano dichiarati in conflitto di interessi non sono computati ai fini del calcolo della maggioranza (quorum deliberativo).

20.6) Le riunioni del consiglio sono presiedute dal presidente o in mancanza, dall'amministratore designato dagli intervenuti. Le deliberazioni del consiglio devono constare da verbale sottoscritto dal presidente e dal segretario.

20.7) L'adunanza può svolgersi anche in più luoghi, audio e o

video collegati, e ciò alle condizioni previste dal successivo articolo 27.

POTERI DI GESTIONE

21) All'amministratore unico o al consiglio di amministrazione spettano tutti i poteri per la gestione ordinaria e straordinaria della società.

RAPPRESENTANZA SOCIALE

22.1) La rappresentanza della società spetta all'amministratore unico o al presidente del consiglio di amministrazione.

22.2) Spetta altresì ai consiglieri muniti di delega del consiglio, nei limiti delle deleghe.

Possono essere nominati istitori e procuratori per determinati atti o categorie di atti.

In ogni caso, quando il soggetto nominato non fa parte del consiglio di amministrazione, l'attribuzione del potere di rappresentanza della società e' regolata dalle norme in tema di procura.

22.3) La rappresentanza della società in liquidazione spetta al liquidatore o al presidente del collegio dei liquidatori ed agli eventuali altri componenti il collegio di liquidazione con le modalità ed i limiti stabiliti in sede di nomina.

REMUNERAZIONE DEGLI AMMINISTRATORI

23.1) Ai membri del consiglio di amministrazione spettano il rimborso delle spese sostenute per ragione del loro ufficio ed un compenso determinati dall'assemblea all'atto della nomina.

23.2) La remunerazione degli amministratori investiti della carica di presidente, amministratore o consigliere delegato e' stabilita dal consiglio di amministrazione, sentito il parere del collegio sindacale, nel rispetto dei limiti massimi determinati dall'assemblea.

I soci possono inoltre assegnare agli amministratori un'indennità' annuale in misura fissa, ovvero un compenso proporzionale agli utili netti di esercizio, nonché determinare un'indennità' per la cessazione dalla carica e deliberare l'accantonamento per il relativo fondo di quiescenza con modalità stabilite con decisione dei soci.

DIVIETO DI CONCORRENZA

24) Gli amministratori sono tenuti all'osservanza del divieto di concorrenza sancito dall'articolo 2390 C.C.

COLLEGIO SINDACALE

25.1) L'organo di controllo vigila sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione ed in particolare sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo amministrativo e contabile adottato dalla società e sul suo concreto funzionamento ed esercita altresì il controllo contabile.

Qualora invece la società sia tenuta alla redazione del bilancio consolidato, il controllo contabile è esercitato da un revisore contabile o da una società di revisione iscritti nel registro istituito presso il Ministero della Giustizia, no-

minati e funzionanti ai sensi di legge.

25.2) L'assemblea elegge l'organo di controllo collegiale costituito da tre membri effettivi e due supplenti, il cui Presidente è nominato dalla Assemblea, scelti tra i revisori legali iscritti nell'apposito registro, determinandone il compenso per tutta la durata dell'incarico.

25.3) Per tutta la durata del loro incarico i sindaci debbono possedere i requisiti di cui all'articolo 2399 C.C.. La perdita di tali requisiti determina la immediata decadenza del sindaco e la sua sostituzione con il sindaco supplente più anziano. In caso di morte, di rinuncia o di decadenza di un sindaco, subentrano i supplenti in ordine di età, nel rispetto degli articoli 2397, II comma, e 2401 del Codice Civile. In caso di morte, di rinuncia o di decadenza del sindaco unico, l'assemblea provvederà alla sua sostituzione.

25.4) I sindaci scadono alla data dell'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo al terzo esercizio della carica. La cessazione dei sindaci per scadenza del termine ha effetto dal momento in cui il collegio è stato ricostituito.

25.5) Il collegio sindacale si riunisce almeno ogni novanta giorni su iniziativa di uno qualsiasi dei sindaci. Esso è validamente costituito con la presenza della maggioranza dei sindaci e delibera con il voto favorevole della maggioranza assoluta dei sindaci.

25.6) Le riunioni possono tenersi anche con l'ausilio di mezzi

telematici, nel rispetto delle modalita' di cui all'articolo 27 del presente statuto.

IL REVISORE CONTABILE

26.1) Il revisore o la società incaricata del controllo contabile, anche mediante scambi di informazioni con il collegio sindacale:

- verifica nel corso dell'esercizio sociale, con periodicità almeno trimestrale, la regolare tenuta della contabilità sociale e la corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione;

- verifica se il bilancio di esercizio e, ove redatto, il bilancio consolidato corrispondono alle risultanze delle scritture contabili e degli accertamenti eseguiti e se sono conformi alle norme che li disciplinano;

- esprime con apposita relazione un giudizio sul bilancio di esercizio e sul bilanci consolidato, ove redatto.

26.2) L'attività di controllo contabile e' annotata in un apposito libro conservato presso la sede sociale.

26.3) L'assemblea, nel nominare il revisore, deve anche determinare il corrispettivo per tutta la durata dell'incarico, che non può eccedere i tre esercizi sociali.

26.4) Il revisore contabile o la società di revisione debbono possedere per tutta la durata del loro mandato i requisiti di cui all'articolo 2409 quinquies C.C.

In difetto essi sono ineleggibili o decadono di diritto. In

caso di decadenza del revisore, gli amministratori sono tenuti a convocare senza indugio l'assemblea, per la nomina di un nuovo revisore.

26.5) I revisori cessano dal proprio ufficio con l'approvazione del bilancio del loro ultimo esercizio sociale e sono rieleggibili.

PRINCIPI DISCIPLINANTI LE RIUNIONI IN AUDIO O VIDEO CONFERENZA

27.1 Le riunioni in audio o video conferenza possono svolgersi anche in più luoghi, audio e/o video collegati, e ciò alle seguenti condizioni, delle quali deve essere dato atto nei relativi verbali:

* che siano presenti nello stesso luogo il Presidente ed il segretario della riunione se nominato che provvederanno alla formazione e sottoscrizione del verbale;

* che sia consentito al Presidente dell'assemblea di accertare l'identità e la legittimazione degli intervenuti, regolare lo svolgimento dell'adunanza, constatare e proclamare i risultati della votazione;

* che sia consentito al soggetto verbalizzante di percepire adeguatamente gli eventi assembleari oggetto di verbalizzazione;

* che sia consentito agli intervenuti di partecipare alla discussione ed alla votazione simultanea sugli argomenti all'ordine del giorno, nonché di visionare, ricevere o trasmettere documenti;

* che siano indicati nell'avviso di convocazione (salvo che si tratti di assemblea tenuta in forma totalitaria) i luoghi audio e/o video collegati a cura della Società, nei quali gli intervenuti potranno affluire, dovendosi ritenere svolta la riunione nel luogo ove sarà presente il Presidente o saranno presenti il Presidente ed il segretario, se nominato.

BILANCIO E UTILI

28) Gli esercizi sociali si chiudono il 31 dicembre di ogni anno.

SCIoglimento E LIQUIDAZIONE

29) Nei casi in cui si verifichi una causa di scioglimento della società, gli amministratori devono accertare la causa stessa e convocare l'assemblea dei soci, affinché deliberi sulla procedura di liquidazione e sulla nomina dei liquidatori.

CLAUSOLA COMPROMISSORIA

30) Le controversie che potranno sorgere fra i soci oppure fra i soci e la Società o i suoi Organi, in ordine all'interpretazione e all'esecuzione del presente statuto, con esclusione delle materie che non possono formare oggetto di compromesso a norma di legge, saranno definite da un Arbitro nominato, entro trenta giorni dalla richiesta fatta dalla parte più diligente, dal Presidente del Tribunale del luogo dove ha sede la Società.

L'Arbitro opererà in via rituale e deciderà secondo diritto

entro il termine di sei mesi dal suo insediamento.

Sede dell'arbitrato sarà Reggio Emilia.

COMUNICAZIONI

31) Tutte le comunicazioni da effettuarsi ai sensi del presente statuto si fanno, ove non diversamente disposto, mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento spedita al domicilio del destinatario, che coincide con la sua residenza o la sua sede legale ove non sia stato eletto un domicilio speciale.

Le comunicazioni effettuabili mediante posta elettronica o telefax vanno effettuate all'indirizzo di posta elettronica o al numero telefonico ufficialmente depositati presso la sede della società e, risultanti dai libri sociali, utilizzando all'uopo:

a) il libro dei soci, per l'indirizzo di posta elettronica e il numero telefonico dei soci;

b) il libro dei verbali del consiglio di amministrazione, per l'indirizzo di posta elettronica ed il numero telefonico dei componenti dell'organo amministrativo e dell'organo di liquidazione;

e) il libro dei verbali del collegio sindacale per l'indirizzo di posta elettronica e il numero telefonico dei sindaci e del revisore contabile;

d) il libro dei verbali dei possessori di titoli di debito, per l'indirizzo di posta elettronica e il numero telefonico

dei possessori di titoli di debito e per il loro rappresentante comune.

Le comunicazioni effettuate con posta elettronica devono essere munite di firma digitale.

Ad ogni comunicazione inviata via telefax deve seguire senza indugio, e comunque non oltre dieci giorni, la trasmissione del documento originale, che va conservato unitamente al documento risultante dalla trasmissione via telefax.

Tutte le comunicazioni per le quali non vi sia prova dell'avvenuta loro ricezione da parte del rispettivo destinatario si considerano validamente effettuate solo ove il destinatario dia atto di averle effettivamente ricevute.

FIRMATO:

MARCO MONTI

ANTONIO CARANCI NOTAIO (SIGILLO).

ALLEGATO "B"

ALLEGATO

REP. N° 44 227

RACC. N° 13834

Elenco automezzi targati da Allegato Cessione Ramo d'azienda

n	Tipo	Descrizione automezzo	Targa
1	auto	Fiat Punto Van	CS 023 DK
2	auto	Fiat G. Punto Van	DG 125 AK
3	auto	Fiat G. Punto Van	DG 124 AK
4	auto	Fiat G. Punto Van	DR 720 XZ
5	auto	Fiat Punto	BM 515 ZB
7	autocarro	ASTRA Veicolo Industriale	DR 551 NM ex RE 501834
11	pulmino	Fiat Doblò	CK 641 LN
12	pulmino	Fiat Ducato	CX 281 ET
13	pulmino	Fiat Ducato	CS 598 DK
14	pulmino	Fiat Daily IVECO	CG 857 LN
15	pulmino	Fiat furgone	CF 079 AK
16	pulmino	Fiat Iveco Daily	AH 068 EC
17	pulmino	Fiat Daily IVECO	CS 975 DL
18	pulmino	Fiat Iveco Daily	TN 562988
19	pulmino	Renault Kangoo	BM 708 ZB
50	autocarro	Renault 4 assi	BM 522 ZB
52	autocarro	ASTRA Veicolo Industriale	DF 554 GE
53	autocarro	Fiat Daily IVECO	CG 300 LN
54	auto	Fiat Punto Van	BH 239 KX

Automezzi acquistati da CMR Industriale spa

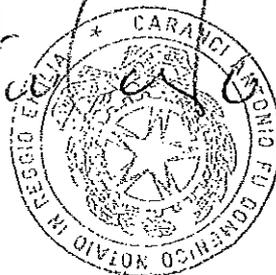
| auto | VW Passat Variant | DF 492 KG |

Automezzi riscattati da Leasing da CMR Industriale

| auto | Fiat G. Punto | DS 185 DW |

Handwritten signature

Large handwritten signature



La presente copia, composta di *trentatree*
facciate, è conforme all'originale e si rilascia per uso
della parte
Reggio Emilia, *17 gennaio 2014*



ESTRATTI DI MAPPA CATASTALE E PARTITA CATASTALE



N=4953500

E=1615600

1 Particella: 20

11-Nov-2015 9:53:19
Prot. n. T48007/2015

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: MONTECCHIO EMILIA
Foglio: 3



E=1615700

N=4953700

1 Particella: 65

Comune: MONTECCHIO EMILIA
Foglio: 3

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

11-Nov-2015 9:52:26
Prot. n. T47374/2015

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/11/2015

Dati della richiesta	Comune di MONTECCHIO EMILIA (Codice: F463)
	Provincia di REGGIO NELL'EMILIA
Catasto Terreni	Foglio: 3 Particella: 65

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	3	65		-	INCOLT PROD U	17	07	87	DN1R	Euro 34,96	Euro 17,64	Tabella di variazione del 06/12/2012 n. 2515.1/2012 in atti dal 06/12/2012 (protocollo n. RE0187750)
Notifica							Partita					

Annotationi di stadio: variazione di qualita` su dichiarazione di parte

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. con sede in REGGIO NELL'EMILIA	02503180354*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	MUTAMENTO DENOMINAZIONE del 18/12/2013 Nota presentata con Modello Unico n. 965.2/2014 in atti dal 14/01/2014 (protocollo n. RE0004865) Repertorio n.: 44227 Rogante: CARANCI ANTONIO Sede: REGGIO NELL'EMILIA Registrazione: Sede: TG2 Volume: 1T n: 416 del 14/01/2014 MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/11/2015

Dati della richiesta	Comune di MONTECCHIO EMILIA (Codice: F463)
	Provincia di REGGIO NELL'EMILIA
Catasto Terreni	Foglio: 3 Particella: 64

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
									ha are ca		Dominicale	Agrario
1	3	64		-	INCOLT	U	32	58	DN1R	Euro 0,67	Euro 0,34	Tabella di variazione del 06/12/2012 n. 2515.1/2012 in atti dal 06/12/2012 (protocollo n. RE0187750)
Notifica							Partita					
Annotazioni	di stadio: variazione di qualita` su dichiarazione di parte											

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. con sede in REGGIO NELL'EMILIA	02503180354*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	MUTAMENTO DENOMINAZIONE del 18/12/2013 Nota presentata con Modello Unico n. 965.2/2014 in atti dal 14/01/2014 (protocollo n. RE0004865) Repertorio n.: 44227 Rogante: CARANCI ANTONIO Sede: REGGIO NELL'EMILIA Registrazione: Sede: TG2 Volume: 1T n: 416 del 14/01/2014 MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/11/2015

Dati della richiesta	Comune di MONTECCHIO EMILIA (Codice: F463)
	Provincia di REGGIO NELL'EMILIA
Catasto Terreni	Foglio: 3 Particella: 62

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	3	62		-	INCOLT PROD U	64	47	DN1R	Euro 1,32	Euro 0,67	Tabella di variazione del 06/12/2012 n. 2515.1/2012 in atti dal 06/12/2012 (protocollo n. RE0187750)

Notifica		Partita	
Annotazioni	di stadio: variazione di qualita` su dichiarazione di parte		

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. con sede in REGGIO NELL'EMILIA	02503180354*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	MUTAMENTO DENOMINAZIONE del 18/12/2013 Nota presentata con Modello Unico n. 965.2/2014 in atti dal 14/01/2014 (protocollo n. RE0004865) Repertorio n.: 44227 Rogante: CARANCI ANTONIO Sede: REGGIO NELL'EMILIA Registrazione: Sede: TG2 Volume: 1T n: 416 del 14/01/2014 MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/11/2015

Dati della richiesta	Comune di MONTECCHIO EMILIA (Codice: F463)
	Provincia di REGGIO NELL'EMILIA
Catasto Terreni	Foglio: 3 Particella: 20

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	3	20		-	INCOLT PROD U	9	09	12	DN1R	Euro 18,61	Euro 9,39	Tabella di variazione del 06/12/2012 n. 2515.1/2012 in atti dal 06/12/2012 (protocollo n. RE0187750)

Notifica		Partita	
Annotazioni	di stadio: variazione di qualita' su dichiarazione di parte; di immobile: variazione di qualita' su dichiarazione di parte		

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. con sede in REGGIO NELL'EMILIA	02503180354*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	MUTAMENTO DENOMINAZIONE del 18/12/2013 Nota presentata con Modello Unico n. 965.2/2014 in atti dal 14/01/2014 (protocollo n. RE0004865) Repertorio n.: 44227 Rogante: CARANCI ANTONIO Sede: REGGIO NELL'EMILIA Registrazione: Sede: TG2 Volume: 1T n: 416 del 14/01/2014 MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

DESIGNAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI

Spett.le
Amministrazione Comunale
Comune di Montecchio Emilia
P.zza Repubblica, 1
42027 Montecchio Emilia (RE)

OGGETTO: DESIGNAZIONE DEL DIRETTORE RESPONSABILE DEI LAVORI DELLA SOTTOZONA S.3, DENOMINATA “CAVA LORENZANA”, DEL POLO DI P.I.A.E. N°EN008 “SPALLETTI” ai sensi del D.P.R. 9 aprile 1959 n°128 e del D.L. 25 novembre 1996 n°624.

Il sottoscritto geom. Marco Monti, nato a Canossa (RE), il 18/04/1948, in qualità di legale rappresentante di Emiliana Conglomerati s.p.a., con sede legale in via Volta n°5, 42123 Reggio Emilia, C.F./P.IVA 02503180354

NOMINA

ai sensi dell’art. 20 del D.L. 624/96, quale Direttore Responsabile dei Lavori della cava di ghiaia e sabbia alluvionale denominata “Lorenzana”, sita in comune di Montecchio Emilia, il, nato a il, residente per la carica a Reggio Emilia in via Volta n°5.

DICHIARA

inoltre che il, relativamente alla gestione di cave di ghiaia e sabbia, è in possesso dei requisiti di professionalità previsti dall’art. 27 del D.P.R. 128/59.

Reggio Emilia, lì

Il legale rappresentante

.....

firma per accettazione

.....

DESIGNAZIONE DEL SORVEGLIANTE DEI LAVORI

Spett.le
Amministrazione Comunale
Comune di Montecchio Emilia
P.zza Repubblica, 1
42027 Montecchio Emilia (RE)

**OGGETTO: DESIGNAZIONE DEL SORVEGLIANTE DEI LAVORI DELLA SOTTOZONA
S.3, DENOMINATA "CAVA LORENZANA", DEL POLO DI P.I.A.E.
N°EN008 "SPALLETTI" ai sensi del D.P.R. 9 aprile 1959 n°128 e del D.L.
25 novembre 1996 n°624.**

Il sottoscritto geom. Marco Monti, nato a Canossa (RE), il 18/04/1948, in qualità di legale rappresentante di Emiliana Conglomerati s.p.a., con sede legale in via Volta n°5, 42123 Reggio Emilia, C.F./P.IVA 02503180354

NOMINA

ai sensi dell'art. 7 del D.L. 624/96, quale sorvegliante dei lavori della cava di ghiaia e sabbia denominata "Lorenzana", sita in comune di Montecchio Emilia, il, nato a il, residente per la carica a Reggio Emilia in via Volta n°5.

Reggio Emilia, lì

Il legale rappresentante

.....

firma per accettazione

.....

**TITOLI CONFERENTI LA DISPONIBILITÀ DEI TERRENI
PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO TRATTO DI VIABILITÀ DI
ACCESSO ALLE AREE DI CAVA**

SCRITTURA PRIVATA

Con la presente scrittura privata, da valere ad ogni fine di legge fra:

- **EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A.** con sede in via A. Volta, 5
località Coviolo (R.E.), C.F. e P.IVA 02503180354 per la quale interviene al
presente atto il Sig. Bertani Alessandro in qualità di Amministratore Delegato;

- **CONFORTI MARIO**, nato il 16.09.52 a Montecchio Emilia (RE) e
colà residente in via Pedrini, n.18 - C.F.: CNF MRA 52P16 F463I.

Premesso

- che la Emiliana Conglomerati S.p.a. è proprietaria di un vasto
appezzamento di terreno in Comune di Montecchio Emilia (RE) sui quali
esercita l'attività estrattiva in conformità agli strumenti urbanistici
vigenti;

- che una parte del fondo in premessa confina a Sud ed Ovest con ragioni
Conforti Mario ed in particolare il mappale 59 con il mappale 60 come
identificato nella planimetria allegata che si intende parte integrante del
presente atto;

- Che il Piano delle Attività Estrattive vigente in Comune di Montecchio
prevede e concede alla Emiliana Conglomerati S.p.a. la prosecuzione
dell'attività estrattiva dalla sottozona S2 alla Sottozona S3 senza
soluzione di continuità;

- Che nella prospettiva di migliorare la viabilità di servizio alle attività
estrattive svolte nel polo EN007 "Spalletti" si rende necessario modificare
il tracciato esistente.

EMILIANA
CONGLOMERATI S.p.A.
Via A. Volta n. 5
42123 REGGIO EMILIA
RE - P.IVA 02503180354



- Che il sig. Conforti Mario ha concesso l'affitto della restante parte del mappale 60, all'Azienda Agricola Levoni & Sereni soc. Sem. in data 10/11/2015.

tutto ciò premesso ed esposto si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1

Richiamo alle premesse

Le premesse formano parte integrante e sostanziale di codesta scrittura;

Art. 2

Oggetto del contratto

con la sottoscrizione della presente scrittura privata, il Sig. Conforti Mario concede alla Emiliana Conglomerati S.p.a. la servitù sulla porzione settentrionale del mappale 60 censito al Foglio del NCT di Montecchio Emilia (RE) confinante col mappale 59, larga 15 e lunga circa 140 m come meglio identificata con tratto rosso nella planimetria allegata, per il transito degli automezzi della Emiliana Conglomerati S.p.a. e terzi in entrata ed in uscita dal Polo estrattivo EN007 "Spalletti" per lo svuoto ed il riempimento delle cave.

A tal fine il Sig. Conforti Mario consente espressamente alla Ditta Emiliana Conglomerati S.p.a. di costruire una pista camionabile larga 10 m circa.

Art. 3

Oneri a carico della Emiliana Conglomerati S.p.a.

Dalla data di sottoscrizione del presente contratto, l'impresa Emiliana Conglomerati S.p.a. potrà realizzare in qualsiasi momento la recinzione di cantiere sul lato meridionale della servitù e la pista camionabile a regola d'arte utilizzando aggregati riciclati idonei per un sottofondo stradale ed eventualmente rivestirlo con asfalto per impedire la diffusione delle polveri,

EMILIANA
CONGLOMERATI S.p.a.
Via A. Volta n. 5
42123 REGGIO EM.
C.F. - P.IVA 0258



compresi fossi di raccolta acque, rilevati in terra ecc., il tutto come previsto dagli appositi atti progettuali allegati al Progetto di Coltivazione della sottozona S3 di PAE 2008.

La Emiliana Conglomerati S.p.a. riconosce al Sig. Conforti Mario, che accetta incondizionatamente, un compenso forfettario di € 4.000,00 (quattromila//00) da liquidare in unica soluzione alla sottoscrizione del presente contratto quale onere di servitù. Il compenso pattuito è ritenuto dalle parti adeguato per tutta la durata del contratto e suo tacito rinnovo.

Al termine dei lavori di ripristino del Polo estrattivo EN007 "Spalletti", la Ditta Emiliana Conglomerati S.p.a. provvederà a proprie spese alla demolizione del tratto di pista camionabile ed al ripristino del terreno come in origine.

Art. 4

Durata del contratto

La durata del contratto viene stabilita e convenuta dalle Parti in 10 (dieci) anni dalla data di sottoscrizione, tacitamente rinnovabile di altri 10 (dieci) anni salvo disdetta da parte di Emiliana Conglomerati S.p.a. da recapitare a mezzo raccomandata al Sig. Conforti Mario con 6 (sei) mesi di anticipo sulla prima scadenza fissata al 20/11/2025 ,

Art. 5

Procura al Sig. Conforti Mario

Qualora il Sig. Conforti Mario intenda cedere o trasferire l'immobile di cui alla lettera A) delle premesse a qualsiasi altra persona fisica o giuridica, si obbliga a trasferire la presente scrittura al subentrante in favore della Emiliana Conlomerati S.p.a. che resta valido nei termini fissati dal presente contratto.

M.A.
MILIA
7180354
Bul.
Rino

La procura sarà conferita anche nell'interesse del mandatario e deve ritenersi irrevocabile, ai sensi dell'art. 1723, 2^a comma, C.C.

Art. 6

Controversie

Tutte le eventuali controversie che dovessero insorgere intorno all'interpretazione, esecuzione, risoluzione della presente scrittura privata, saranno di competenza esclusiva del Tribunale di Reggio Emilia.

Art. 7

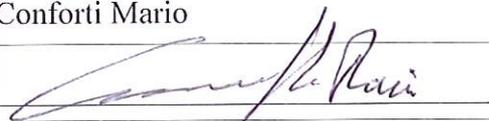
Norme generali

Per tutto quanto non previsto o regolato da codesta scrittura le parti si rimettono alle norme generali del C.C. in materia di servitù.

Reggio Emilia, 20/11/2015

Letto, approvato e sottoscritto, in fede.

Conforti Mario



Emiliana Conglomerati S.p.a.

 **EMILIANA**
CONGLOMERATI S.p.A.
Via A. Volta n. 5
42123 REGGIO EMILIA
C.F. - P.IVA 02503180354

3-Nov-2015 8:44
Prot. n. T31294/2015

Francesco Pastoressa
EMILIANA CONGLOMERATI S.p.A.
Via A. Volta n. 5
42123 REGGIO EMILIA
C.F. - P.IVA 02503180354
Alm. Ser.

15 m
≈ 140 m
15 m



Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

N=4953400

E=1615300

Comune: MONTECCHIO EMILIA
Foglio: 3

1 Particella: 60

SCRITTURA PRIVATA

Con la presente scrittura privata, da valere ad ogni fine di legge fra:

ENZA di Leone Spalletti & C. S.a.s. con sede civile e fiscale a Roma in via Cardinal De Luca n. 10 C.F. 04872920584 e P. Iva 05444781008, per la quale interviene al presente atto il Sig. Leone Spalletti in qualità di Socio Accomandatario;

GESTIONI AGRICOLE SPALLETTI di Spalletti Gabriella e Soci Soc. Semplice Agricola -Fattoria di S. Ilario d'Enza nella sua qualità di affittuaria Conduttrice con sede in via XXV Luglio, n. 2, Calerno di Sant'Ilario d'Enza (RE) P. Iva 02495560357, per la quale interviene il Suo Procuratore Dr. Gianfranco Miglioli domiciliato per la carica in Milano, in via M. Macchi, 28,

e

CCPL INERTI S.p.a. con sede in via M.K Gandhi n. 8, Reggio Emilia, C.F. e P.IVA 01817480344 per la quale interviene al presente atto il Sig. Monti Marco in qualità di Amministratore Delegato;

Premesso

1. che in data 23/02/2002 è stata sottoscritta una "concessione di diritto di scavo" registrata all'Agenzia delle Entrate di Reggio Emilia il 13/05/2002 al n. 6648 serie 3, con la quale la Società Enza S.a.s. concede al CCPL Consorzio Cooperative di Produzione e Lavoro S.c.r.l. il diritto di escavazione e lo sfruttamento dei materiali inerti estratti dalla "Cava Spalletti" ricompresa nel PAE 1998 allora vigente nel Comune di Montecchio Emilia.
2. Che in data 18/06/2003 è stata sottoscritta una seconda "concessione di



diritto di scavo” registrata all’Agenzia delle Entrate di Reggio Emilia il 02/07/2003 al n. 8803 serie 3, con la quale la Società Enza S.a.s. (proprietaria) e l’Azienda Agricola Spalletti (conduttrice) dei terreni censiti al NCTU foglio 3, mappali 9p, 16p, 17, 18p per complessivi 179.300 m² circa, concedono alla società CCPL INERTI S.p.a. il diritto di ricerca e di sfruttamento mediante escavazione della ghiaia estratta dalla “Cava Spalletti” ricompresa nel PAE 2008 vigente in Comune di Montecchio Emilia.

3. Che all’art. 4 della scrittura privata di cui al punto 1) delle premesse si costituisce tra l’altro a favore della ditta CCPL S.c.r.l. una servitù di passaggio sui terreni della ENZA S.a.s. per lo svuoto con qualsiasi mezzo industriale per tutta la durata dell’attività estrattiva e delle conseguenti opere di ripristino da esercitarsi secondo tre direttrici principali previste nei progetti di coltivazione autorizzati dall’Ente Pubblico.
4. Che la servitù di cui al punto 3) che precede viene riconfermata alla lett. f) dell’Art. 8 della scrittura richiamata al punto 2) delle premesse.
5. Che la principale delle tre direttrici è la pista camionabile per l’attraversamento della S.P. 12 Montecchio Emilia – Sant’Ilario D’Enza identificata con tratto giallo nella planimetria allegata alla scrittura di cui al punto 1) delle premesse e qui interamente richiamata.
6. Che nella prospettiva di migliorare la viabilità di servizio alle attività estrattive svolte nel polo EN007 “Spalletti” si rende ora necessario modificare il tracciato esistente restituendo alle pratiche agricole una parte del suolo finora occupato.
7. Che già con la scrittura privata del 18/06/2003, la società CCPL INERTI

S.p.a., si è sostituita al CCPL S.c.r.l. rilevando rinnovando gli impegni sottoscritti in precedenza con e richiamati in premessa pertanto è legittimata a sottoscrivere la presente scrittura privata.

tutto ciò premesso ed esposto si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1

“Richiamo alle premesse”

Le premesse formano parte integrante e sostanziale di codesta scrittura;

Art. 2

“Oggetto del contratto”

con la sottoscrizione della presente scrittura privata, la Società ENZA S.a.S autorizza la società CCPL INERTI S.p.A a modificare il tracciato originale della pista camionabile ordinaria come meglio indicato nella planimetria allegata che si intende parte integrante della seguente struttura privata.

Tutte le opere e i relativi costi per la costruzione e la manutenzione del nuovo tratto, la collocazione provvisoria della pesa, nonché le relative opere di ripristino per riportare i terreni nello stato in cui si trovavano prima dell'esecuzione delle opere per la viabilità di svuoto, sono completamente a carico della Società CCPL INERTI S.p.a.

Allo stesso modo tutti i costi per la demolizione del tracciato stradale che con la sottoscrizione della presente scrittura verrà sostituito dal nuovo, sono interamente a carico della Società CCPL INERTI S.p.a. fino al completo ripristino dei suoli come erano in origine.

Art. 3

Durata del contratto

La durata della presente scrittura è quella convenuta dalle Parti con la

CCPL INERTI S.p.A.
Via M. G. n. 8
43123 REGGIO EMILIA
C.F. 01547370302

sottoscrizione del diritto di scavo richiamato al punto 1) delle premesse, quale parte integrante non sostanziale.

Letto, approvato e sottoscritto.

Reggio Emilia, 15/11/2015

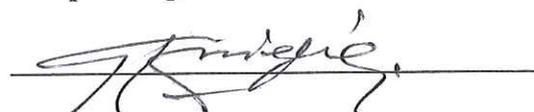
Le Parti

ENZA di Leone Spalletti & C. S.a.s.



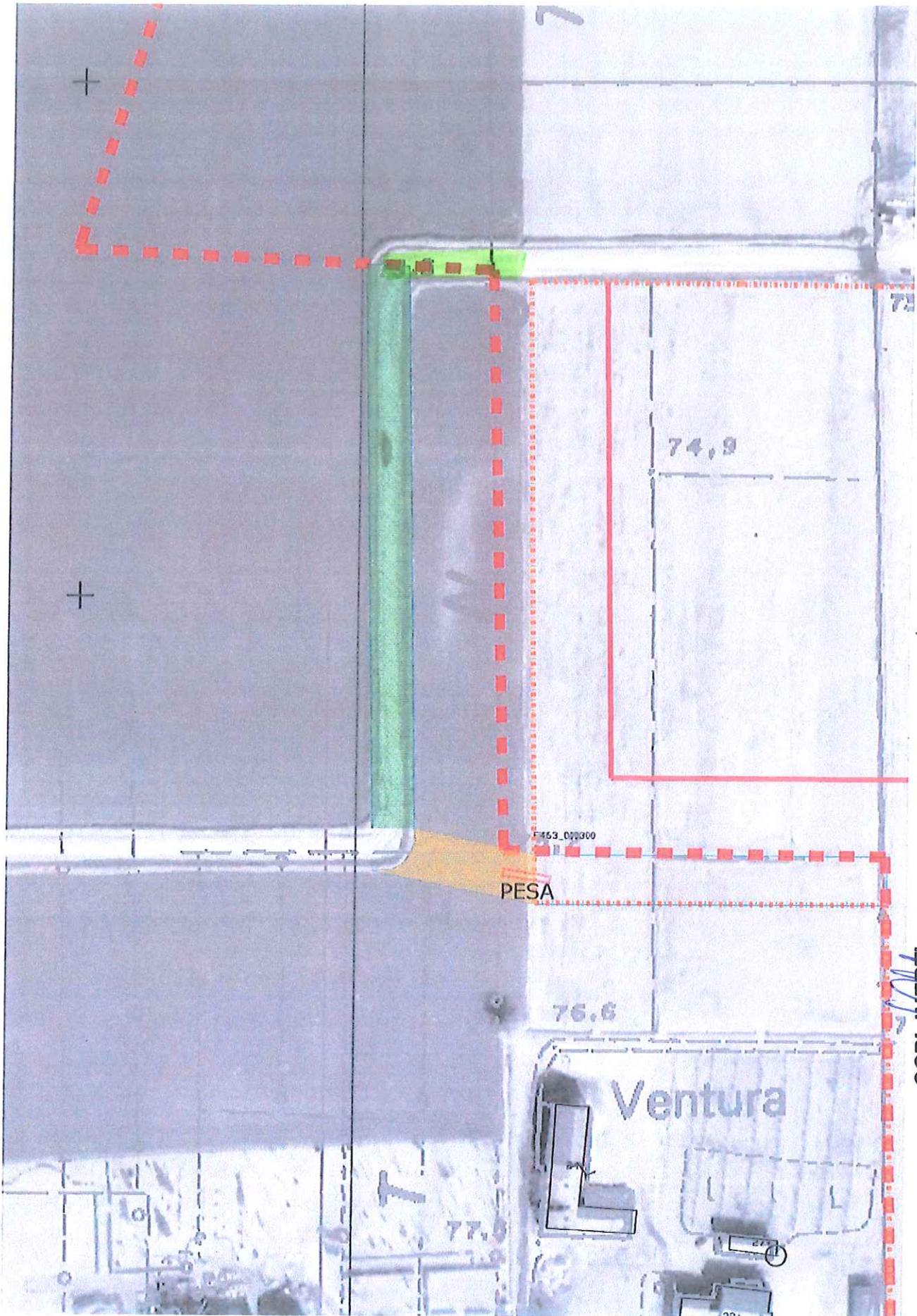
GESTIONI AGRICOLE SPALLETTI di Spalletti Gabriella e Soci Soc.

Semplice Agricola - Fattoria di S. Ilario d'Enza



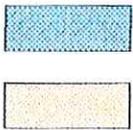
CCPL INERTI S.p.a.

CCPL INERTI s.p.a.
Via M.K. Gandhi n. 8
42123 REGGIO EMILIA
C.F. e P. IVA 01817480344



Deane Sotto

CCPLINERTI S.P.A.
 Via M. C. Gandini n. 8
 42123 REGGIO EMILIA
 C.F. e P. VA 01817480344



DEMOLIZIONE PISTA ESISTENTE E RIPRISTINO SUOLO AGRICOLO
 DALLA CURVA FINO AL CANCELLO ATTUALE

NUOVO TRACCIATO

**AUTORIZZAZIONE SCARICO ACQUE PIOVANE AREA DI CAVA
NEL RIO DUCHESSA**



consorzio per il miglioramento fondiario del
Canale Vernazza

Via Casoni 12 , 42027 Montecchio Emilia (RE)
C.F. 80000730350 -

MITTENTE:

Presidenza Consorzio Vernazza
via Casoni, 12
42027 Montecchio Emilia (RE)

Spett. Cooperativa Muratori Reggiolo S. c.
Ing. Alberto Rebuzzi
Via G. Di Vittorio 2
42100 Reggio Emilia

e p. c. Gruppo interessati di Casoni
Via Casoni, 12
42027 Montecchio E. (R. E.)

Montecchio E. 04/11/2009

OGGETTO: richiesta di scarico di acque piovane nel Rio Duchessa.

In riferimento alla Vs. richiesta in oggetto, il Consorzio di Miglioramento Fondiario del Canale Vernazza, per quanto gli compete e da lui dipende e fatti salvi eventuali diritti di Terzi, in persona del Presidente legale rappresentante pro-tempore sig.ra Oleari Luisa, residente in Montecchio Emilia (RE) - Via Casoni n.12, concede alla **Cooperativa Muratori Reggiolo S. c.**, la facoltà di scaricare le acque meteoriche di dilavamento e lo scolo dei prati irrigui defluenti dai terreni posti in Comune di Montecchio Emilia censiti al Foglio 3 mappali 59, 62, 64, 65, 20 e al Foglio 4 mappale 22, nel canale "Rio Duchessa".

Precisiamo inoltre che sono espressamente vietati scarichi e scoli di origine diversa o provenienti da aree diverse da quelle su indicate. Il Consorzio effettuerà, a mezzo di tecnici di sua fiducia, tutti i controlli che riterrà opportuni sulla quantità e sulla qualità delle acque scaricate.

Il Consorzio declina fin d'ora ogni e qualsiasi responsabilità di ordine civile, penale e pecuniario che dovessero insorgere a seguito della nuova immissione.

Distinti saluti.


Consorzio Miglioramento
Fondiario Canale Vernazza
Via Casoni, 12 - Montecchio E. (RE)